



銀河娛樂集團

2013年全年業績創新高

集團經調整 EBITDA 升 28%至 126 億港元

股東應佔溢利升 36%至 101 億港元
經調整股東應佔溢利升 41%至 104 億港元

資產負債表強健
債務減少 96% 接近零負債

「澳門銀河™」第二期將按預算如期於 2015 年中前落成
成為澳門下一個大型項目

(2014 年 3 月 19 日 – 香港) 銀河娛樂集團有限公司 (「銀娛」或「集團」) (香港聯合交易所股份代號：27) 今天公佈截至 2013 年 12 月 31 日止三個月及十二個月期間之業績。

2013年全年及第四季度業績摘要

銀娛：收益、經調整 EBITDA 及股東應佔溢利創新高

- 集團全年收益增長 16%至 660 億港元
- 集團全年經調整 EBITDA 增加 28%至 126 億港元
- 股東應佔溢利上升 36%至 101 億港元，經調整股東應佔溢利上升 41%至 104 億港元
- 第四季度集團經調整 EBITDA 按年增加 41%至 35 億港元

「澳門銀河™」：連續第十季錄得經調整 EBITDA 增長

- 全年收益增加 21%至 400 億港元，經調整 EBITDA 上升 36%至 88 億港元
- 第四季度經調整 EBITDA 按年增加 35%至 25 億港元

澳門星際酒店：年度及季度表現歷來最佳

- 全年經調整 EBITDA 達 37 億港元，增長近 14%
- 第四季度經調整 EBITDA 達 10 億港元，增長 60%

路氹及橫琴島：令人期待的中期及長期發展計劃

- 「澳門銀河™」第二期 – 將按預算如期於 2015 年中前落成
- 路氹第三及四期 – 在最後籌劃階段，將投資 500 至 600 億港元專注於非博彩設施，預期最快於 2014 年末動工
- 金都綜合樓群 – 已開始翻新，預計於 2014 年中公佈計劃
- 橫琴島 – 近日與橫琴當局達成框架協議，以推進投資 100 億元人民幣於橫琴島一幅 2.7 平方公里之土地以發展世界級渡假勝地之計劃

資產負債表：財政狀況非常強健，流動資金充裕，接近零負債

- 於 2013 年 12 月 31 日手持現金達 103 億港元
- 淨現金 99 億港元，負債比率為零
- 借貸按年減少 96%，由 110 億港元減至 4.5 億港元

股息：宣佈特別股息

- 宣佈大約於 2014 年 7 月 31 日派付特別股息每股 0.70 港元



銀娛主席呂志和博士表示：

「2013年各項業務指標對集團而言均屬成功。所有業務表現均較去年優勝，令集團的收益及盈利均創新高。我們透過大幅減債進一步強化資產負債表，完成了金都綜合樓群的策略性收購，以及繼續推進路氹發展計劃，務求為賓客在澳門帶來最廣泛的娛樂、文化及會議展覽設施選擇。

於2013年，集團收益及盈利分別上升16%及36%。『澳門銀河™』的業績持續增長，以及澳門星際酒店實施的增長措施帶動其業務顯著回升。

我們自2002年獲批博彩經營權以來已達致多項成就。『銀河』的品牌代表著『傲視世界 情繫亞洲』的服務及產品水準。我們已興建並經營著全球其中最大、最新穎的休閒娛樂設施。集團更於6月獲納入指標的恒生指數成份股，彰顯對集團非凡增長的肯定，對一家年輕企業而言實乃驕人成就。

本人很高興宣佈銀娛將派付特別股息。我們在考慮銀娛穩健的發展計劃時，持續評估我們的資本管理策略。近日銀娛透過償還債務、從營運上產生強勁現金流、以及繼續投資於未來發展，重新投資於集團。加上我們對澳門的未來有信心，相信我們有能力同時派付此特別股息。

我對集團的未來發展充滿期待。集團擁有理想的發展前景，包括：『澳門銀河™』第二期將於2015年中前落成、第三及四期將最快於2014年末動工、金都綜合樓群即將重新推出、以及位於橫琴島能與銀娛澳門項目優勢互補的世界級渡假勝地的未來發展計劃。我們亦正在探討在澳門以外的海外市場擴展我們品牌的新機會。

澳門於未來的前景非常亮麗，主要的基建及交通項目將可推動訪客量上升，我們有信心政府對經濟的審慎管理將確保長期可持續發展。我們明確的發展路向亦給予我們信心可以達致『成為亞洲首屈一指的博彩及娛樂企業』的最終目標，並在未來繼續為股東創造價值。」

市場回顧

澳門繼續加強其作為全球其中一個最多元化及最有活力的旅遊休閒勝地的美譽。總旅客量上升4%至2,930萬人次，其中來自中國內地的旅客增長較快，增加10%至1,860萬人次，目前佔總旅客量64%。

博彩總收益增加近19%至3,500億港元，利潤率較高的中場業務收益增長35%，貴賓廳業務收益錄得令人鼓舞的13%增長。

市場重心逐步轉至中場業務反映中國內地中產階層對旅遊的需求持續增加。區內大型基建及交通改善工程正如火如荼地進行，當中包括連接橫琴島的廣珠高速公路、港珠澳大橋、以及連接澳門、氹仔及路氹的輕軌系統。此等工程將顯著優化從中國內地往返澳門的交通，並刺激訪客量上升。我們深信，橫琴島在支持澳門發展成為世界旅遊休閒中心方面將擔當重要角色。



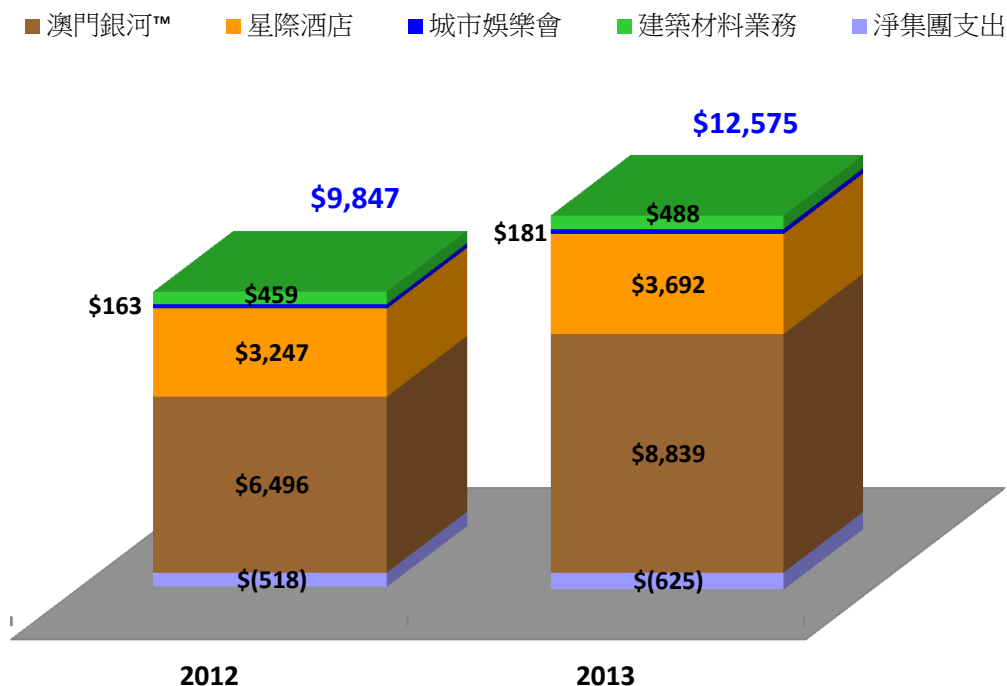
集團財務業績

收益、經調整 EBITDA 及股東應佔溢利均創新高。收益總額按年增加 16%至 660 億港元，帶動經調整 EBITDA 較去年上升 28%至 126 億港元，股東應佔溢利增加 36%至 101 億港元，以及在扣除約 3 億港元償還銀行貸款相關成本後，經調整股東應佔溢利增加 41%至 104 億港元。業績理想主要由於「澳門銀河™」維持其自開業以來每季錄得增長的紀錄，以及澳門星際酒店成功實施增長措施所致。城市娛樂會及建築材料業務帶來穩定貢獻，分別錄得經調整 EBITDA 為 1.81 億港元及 4.88 億港元。

集團第四季度經調整 EBITDA 達 35 億港元，按年增長 41%，按季則上升 10%。

集團盈利增長主要受惠於其貴賓廳及中場業務的優秀表現。於2013年，集團博彩收益總額按年上升16%至654億港元，其中中場收益總額按年上升42%至168億港元，貴賓廳收益總額按年增長9%至468億港元。

集團經調整 EBITDA (百萬港元)



銀娛的業務模式產生強勁現金流，令截至 2013 年 12 月 31 日手持現金達 103 億港元，當中包括 4 億港元受限制性使用現金，淨現金為 99 億港元，於年內，集團主要透過償還 69 億港元俱樂部式籌組抵押貸款、17 億港元到期人民幣債券及 16 億港元對銷貸款，將貸款由 110 億港元減至 4.5 億港元，減債 96%至接近零負債。集團擁有強健的財務基礎，以迎接未來的增長機遇。



「澳門銀河™」

「澳門銀河™」於第二個全年營運期表現出色，以連續第十個季度盈利增長為2013年作結。在相對短的時間內「澳門銀河™」已發展成為澳門必遊的渡假城。

全年收益達 400 億港元，經調整 EBITDA 為 88 億港元，分別較去年上升 21%及 36%。受惠於中場收益持續增長及營運效率提升，經調整 EBITDA 利潤率按香港公認會計原則由 20%上升至 22%，按美國公認會計原則由 28%增加至 31%。第四季度經調整 EBITDA 為 25 億港元，按年及按季分別增長 35%及 9%。過去十二個月投資回報率¹為 51%。

貴賓廳博彩表現

全年貴賓廳轉碼數總額為 7,740 億港元，收益達 265 億港元 (2012 年：231 億港元)，增加 15%。「澳門銀河™」以強勁的第四季度表現為去年作結，第四季度貴賓廳博彩收益按年上升 37%至 81 億港元。

貴賓廳博彩							
百萬港元	2013年 第一季	2013年 第二季	2013年 第三季	2013年 第四季	2012年	2013年	按年變化 %
轉碼數	168,014	178,196	191,140	236,793	698,720	774,143	11%
博彩收益	5,910	5,965	6,473	8,143	23,083	26,491	15%
淨贏率	3.5%	3.3%	3.4%	3.4%	3.3%	3.4%	不適用

中場博彩表現

中場博彩收益升 44%至 105 億港元。第四季度收益按年增加 40%至 29 億港元。

中場博彩							
百萬港元	2013年 第一季	2013年 第二季	2013年 第三季	2013年 第四季	2012年	2013年	按年變化 %
投注額	6,694	6,845	7,012	7,345	24,706	27,896	13%
博彩收益	2,261	2,538	2,730	2,932	7,291	10,461	44%
淨贏率	33.8%	37.1%	38.9%	39.9%	29.5%	37.5%	不適用

角子機博彩表現

角子機博彩收益按年上升 25%至 15 億港元。

¹ 投資回報率乃按過去十二個月經調整 EBITDA 總額除以於 2013 年 12 月 31 日賬面總值 (包括佔用的地價) 所得的結果。



角子機博彩

百萬港元	2013年 第一季	2013年 第二季	2013年 第三季	2013年 第四季	2012年	2013年	按年變化 %
投注額	6,187	7,781	8,375	7,708	19,560	30,051	54%
博彩收益	359	383	402	371	1,210	1,515	25%
淨贏率	5.8%	4.9%	4.8%	4.8%	6.2%	5.0%	不適用

非博彩業務表現

於年內，非博彩收益為 15 億港元。其屢獲殊榮的餐廳、店舖、酒店、水療設施和泳池，繼續吸引富裕、高品味要求、及尋求更全面的家庭度假體驗的旅客。渡假村內三間豪華酒店的全年平均入住率達 98%。

發展路氹土地儲備

第二、三及四期

承接「澳門銀河™」第一期的成功，銀娛於第二期工程進度理想。預計項目於2015年中前落成，將成為澳門下一個大型項目，屆時渡假村的面積將較現有擴大近一倍，集團對於項目有潛力吸引大量前往澳門的新旅客深感期待。

至於中期及長期計劃，我們於路氹第三及四期的設計規劃已在最後階段，預計最快在2014年末動工。這個將耗資500至600億港元的項目，將令銀娛在路氹的總發展面積增至200萬平方米，項目將結合中西風格的最高待客之道及標準，以「傲視世界 情繫亞洲」的精神滲入每一個顧客體驗。項目計劃提供額外數以千計的豪華酒店客房、可舉辦世界級娛樂及體育項目的多用途場館、以及一個大型會議中心等，將為澳門以至全球休閒行業訂立新標準。

策略性收購金都綜合樓群

於 2013 年 7 月 17 日，銀娛完成以 32.5 億港元收購金都綜合樓群 100%權益。金都綜合樓群與「澳門銀河™」的位置策略性地相連，將主力吸引家庭客並與銀娛在路氹的發展優勢互補。其翻新工程已在進行，我們預計於 2014 年中公佈詳情。

澳門星際酒店

全年收益升9%至235億港元，經調整EBITDA上升14%至37億港元。按香港公認會計原則，經調整EBITDA利潤率由2012年的15%微升至2013年的16%，根據美國公認會計原則，維持於25% (2012年：25%)。澳門星際酒店錄得過去十二個月投資回報率²達105%。第四季度經調整EBITDA首次超越10億港元的水平。

² 投資回報率乃按過去十二個月經調整 EBITDA 總額除以於 2013 年 12 月 31 日賬面總值 (包括佔用的地價) 所得的結果。



貴賓廳博彩表現

年內貴賓廳轉碼數達 6,620 億港元，帶動收益達 191 億港元。第四季度貴賓廳轉碼數按年上升 24%至 1,815 億港元，收益上升 21%至接近 50 億港元。

貴賓廳博彩							
百萬港元	2013年 第一季	2013年 第二季	2013年 第三季	2013年 第四季	2012年	2013年	按年變化 %
轉碼數	149,440	161,913	169,121	181,548	633,067	662,022	5%
博彩收益	4,805	4,807	4,500	4,964	18,383	19,076	4%
淨贏率	3.2%	2.9%	2.7%	2.7%	2.9%	2.9%	不適用

中場博彩表現

全年收益增長至 39 億港元，增幅達 59%。第四季度收益更按年增長 69%至 12 億港元，比上一季上升 18%。

中場博彩							
百萬港元	2013年 第一季	2013年 第二季	2013年 第三季	2013年 第四季	2012年	2013年	按年變化 %
投注額	2,664	2,663	2,829	2,935	9,978	11,091	11%
博彩收益	802	856	1,012	1,193	2,433	3,863	59%
淨贏率	29.6%	32.2%	35.4%	40.2%	23.9%	34.4%	不適用

角子機博彩表現

角子機博彩收益為 2.09 億港元，較去年跌 15%，主要由於年內投注額及淨贏率有輕微下跌所致。

角子機博彩							
百萬港元	2013年 第一季	2013年 第二季	2013年 第三季	2013年 第四季	2012年	2013年	按年變化 %
投注額	898	777	744	781	3,545	3,200	-10%
博彩收益	64	48	44	53	247	209	-15%
淨贏率	7.1%	6.1%	5.9%	6.8%	7.0%	6.5%	不適用

非博彩業務表現

非博彩收益為3.64億港元 (2012年：4.16億港元)。收益下跌主要由於旅遊相關收益的會計原則改變，以及一間餐廳因為裝修而停業。全年酒店入住率維持於接近客滿的99%。



城市娛樂會

城市娛樂會的經調整EBITDA 按年增長11%，為集團帶來1.81億港元的盈利貢獻。

建築材料業務

於年內，銀娛的建築材料業務錄得穩健表現，收益增長18%至24億港元，經調整EBITDA增長6%至4.88億港元。

2013年選定主要獎項

於2013年間，銀娛獲頒超過50項殊榮，包括部分選定獎項如下。

銀娛

國際博彩業大獎 - 年度最佳娛樂場營運商 (澳洲/亞洲)

香港股票分析師協會 - 上市公司年度大獎

《亞洲貨幣》雜誌 -

香港最佳企業管治公司

香港最佳股東權益及公平待遇

香港最佳資訊披露及透明度

《FinanceAsia》雜誌 - 香港區最佳管理公司

《福布斯》雜誌 - 《福布斯》亞洲50傑出公司

澳門銀河™

中國酒店星光獎 - 中國十佳旅遊度假酒店

中國飯店金馬獎 - 亞洲最具魅力渡假城

國際酒店大獎 - 澳門最佳渡假酒店

胡潤百富 - 胡潤百富至尚優品獎 - 澳門酒店最佳表現獎

澳門星際酒店

中國酒店星光獎 - 中國十大最具魅力酒店

中國飯店金馬獎 - 中國最佳服務酒店

《Travel Weekly旅訊》雜誌與《Events商旅圈》雜誌 - 中國旅遊業界獎 - 年度最卓越服務酒店

建築材料業務

香港社會服務聯會 - 連續10年以上「商界展關懷」標誌

商界環保協會 - 滙豐營商新動力2013 - 長期成就獎

勞工處/職業安全健康局 -

第十二屆香港職業安全健康大獎 - 最佳安全表現大獎



最新事項

特別股息

銀娛宣佈派付特別股息每股 0.70 港元，將大約於 2014 年 7 月 31 日派付。

於慎重考慮後，我們相信憑藉銀娛強勁的現金產生能力及對澳門未來前景的信心，集團有能力在持續發展的同時，從營運上產生強勁現金流、維持強健的資產負債表及透過派付此特別股息以回報資本予股東。

橫琴島的發展

銀娛近日達成框架協議，以推進在橫琴島一幅 2.7 平方公里之土地發展世界級渡假勝地的計劃。項目擁有長約 2.5 公里之海岸線。我們計劃投資 100 億元人民幣於所計劃之渡假項目，將可與銀娛的澳門業務優勢互補，讓我們在同業中突圍而出，並在支持澳門成為世界旅遊休閒中心方面扮演重要角色。

2014年集團展望

銀娛繼續展現其於提升現有設施、以及加強財務及營運收益的實力。在兩個旗艦項目錄得全年及按季度收益及盈利新高，尤其於較成熟的澳門星際酒店業務，反映集團對不時變化的市場及顧客喜好的深切了解。另外，集團於年內有系統地減債，即使已投資於路氹第二、三及四期的發展、策略性收購金都綜合樓群、以及於橫琴島擴展能夠與我們澳門項目優勢互補並支持澳門發展成為世界旅遊休閒中心的計劃等未來增長項目，亦無礙集團達致目前接近零負債的狀況，足證我們繼續以審慎財務管理為先。我們亦正在積極探討新機會以在海外市場拓展我們的成功品牌，並為持份者創造價值。

於不久的將來，集團旗下兩個旗艦項目會進一步提升現有產品、推出全新設施、加強市場推廣及調整設施的外觀，以爭取最佳回報。

再者，銀娛的往績使其有信心可以如期執行路氹餘下三期的發展並創造嶄新的項目，以吸引中國內地渴求更豐富渡假體驗的中產階層。未來多項基建及交通改善工程將大幅改善連接澳門與中國內地的交通，銀娛可說比其他營運商更具優勢，以吸引前往澳門及鄰近地區新增的高消費旅客群。

- 完 -



有關銀河娛樂集團有限公司（香港聯合交易所股份代號：27）

銀河娛樂集團有限公司（「銀娛」）是亞洲首屈一指的博彩及娛樂企業，為恆生指數成份股之一。

銀娛主要於澳門發展及經營酒店、娛樂場及綜合渡假城等設施。而澳門乃中國唯一可進行合法博彩活動的地區，亦是全球最大的博彩娛樂市場。

銀娛的兩個旗艦項目分別是2011年5月開幕、位於路氹的世界級綜合渡假項目「澳門銀河™」，以及位於澳門半島、於2006年開幕後屢獲殊榮的澳門星際酒店。

2012年4月，銀娛宣佈開展「澳門銀河™」第二期工程，目標於2015年中前落成之後，將綜合渡假城的面積增加接近一倍至1,000,000平方米，為澳門帶來刺激的娛樂、休閒、零售及會議展覽等設施。於2012年12月，銀娛公佈路氹地皮第三及四期的發展藍圖，並預計項目於2014年動工。

此外，銀娛亦經營建築材料業務。

詳情請瀏覽 www.galaxyentertainment.com。