



## 银河娱乐集团

### 2022 年第三季度未经审核之财务数据

继续与澳门社区紧密合作对抗新冠肺炎

2022 年第三季度经调整 EBITDA 为 (6) 亿元

对比 2021 年第三季度为 5 亿元

继续有效地控制成本及维持财政稳健

透过路氹第三、四期继续投资于澳门未来

(2022 年 11 月 10 日 – 香港) 银河娱乐集团 («银娱»、«公司»或«集团») (香港联合交易所股份代号: 27) 今天公布截至 2022 年 9 月 30 日止三个月期间未经审核之财务数据。(除另有注明以外, 所有金额以港元列示)

#### 银河娱乐集团主席的信

我很高兴想藉今日机会, 向大家报告银娱最新的概况以及 2022 年第三季度财务业绩。我们继续全力支持澳门政府, 并主动宣扬公共卫生及安全, 以及经济及社会的稳定。再者, 我们欣见近期第二十次全国代表大会上, 中央强调「一国两制」的实践及对两个特区政府的全力支持。

我们已经提交澳门娱乐场幸运博彩经营竞投书, 并获澳门政府接纳为有效。对于支持澳门长远发展并成为「世界旅游休闲中心」的愿景, 我们为此作好充足准备。

接下来是我们在 2022 年第三季度的表现, 严峻的疫情令旅游限制从第二季度延伸至第三季度, 更导致娱乐场于季度内关闭 12 日, 对访客量、收益和利润都构成影响。2022 年第三季度集团净收益为 20 亿元, 按年下跌 52%, 按季下跌 16%。集团经调整 EBITDA 为(5.81)亿元, 对比去年同期为 5.03 亿元, 2022 年第二季度则为(3.84)亿元。

我们的资产负债表保持高流动性和健康。截至 2022 年 9 月 30 日, 现金及流动投资达 225 亿元, 净现金为 193 亿元。核心负债大致维持不变于 3 亿元。这让我们能弹性地调整业务, 同时支持我们的持续发展计划。

谈谈我们的发展项目, 我们继续在旗下的度假城进行提升工程, 藉此保持其竞争力及对顾客的吸引力。我们亦继续投资澳门, 路氹第三期已经基本竣工, 并持续推进第四期工程, 此乃属于新世代的综合度假城, 将令我们在路氹的发展全局得以完成。如你所见, 我们透过路氹第三及四期以支持澳门成为「世界旅游休闲中心」的愿景, 对澳门的未来充满信心。

我们乐见澳门于 2022 年 9 月 1 日起向 41 个海外国家恢复通关, 旅客入境时需要接受七天酒店隔离。此外, 自 2022 年 11 月 1 起内地恢复智能签注, 访澳旅行团亦预期快将复办, 预计有关安排能带动市场的访客量和收益。



展望中至长期，我们对澳门的未来仍然充满信心，然而，我们承认未来新冠肺炎疫情的反复将可能会影响我们日后的财务表现。最后，我要再次感谢澳门政府、所有医护及救援人员，竭尽所能确保澳门安全，我亦要感谢银娱的员工参与我们各项义务社区服务。多谢各位。

主席

吕志和博士

GBM, MBE, 太平绅士, LLD, DSSc, DBA

### 2022年第三季度业绩摘要

#### 银娱：继续受新冠肺炎疫情及旅游限制所影响

- 第三季度集团净收益为 20 亿元，按年下跌 52%，按季下跌 16%
- 第三季度集团经调整 EBITDA 为(5.81)亿元，对比 2021 年第三季度为 5.03 亿元，2022 年第二季度为(3.84)亿元
- 第三季度博彩业务净赢率偏低，令经调整 EBITDA 减少约 2,000 万元。净赢率正常化后，第三季度经调整 EBITDA 为(5.61)亿元，对比 2021 年第三季度为 4.83 亿元，2022 年第二季度为(4.08)亿元
- 过去十二个月经调整 EBITDA 为 6.53 亿元，按年下跌 81%，按季下跌 62%

#### 「澳門銀河™」：继续受新冠肺炎疫情及旅游限制所影响

- 第三季度净收益为 11 亿元，按年下跌 62%，按季下跌 25%
- 第三季度经调整 EBITDA 为(2.99)亿元，对比 2021 年第三季度为 4.54 亿元，2022 年第二季度为(1.88)亿元
- 第三季度博彩业务净赢率偏低，令经调整 EBITDA 减少约 2,000 万元。净赢率正常化后，第三季度经调整 EBITDA 为(2.79)亿元，对比 2021 年第三季度为 4.42 亿元，2022 年第二季度为(2.12)亿元
- 第三季度五间酒店可用房间平均入住率为 26%

#### 澳门星际酒店：继续受新冠肺炎疫情及旅游限制所影响

- 第三季度净收益为 1.58 亿元，按年下跌 76%，按季下跌 28%
- 第三季度经调整 EBITDA 为(1.69)亿元，对比 2021 年第三季度为 2,500 万元，2022 年第二季度为(1.58)亿元
- 第三季度博彩业务净赢率对经调整 EBITDA 没有构成影响
- 第三季度酒店可用房间入住率为 24%

#### 「澳門百老匯™」：继续受新冠肺炎疫情及旅游限制所影响

- 第三季度净收益为 1,000 万元，对比 2021 年第三季度为 1,400 万元，2022 年第二季度为 1,500 万元
- 第三季度经调整 EBITDA 为(1,600)万元，对比 2021 年第三季度为(1,900)万元，2022 年第二季度为(1,900)万元
- 第三季度博彩业务净赢率对经调整 EBITDA 没有构成影响
- 第三季度酒店可用房间入住率为 20%

#### 资产负债表：维持健康及高流动性的资产负债表

- 截至 2022 年 9 月 30 日，持有现金及流动投资合共 225 亿元，净现金则为 193 亿元
- 截至 2022 年 9 月 30 日，负债为 32 亿元，主要反映库务利息收益率管理策略，极低的核心负债为 3 亿元

#### 最新发展概况：继续推进路氹第三及四期

- 继续在旗下的度假城进行提升工程，藉此保持其竞争力及对顾客的吸引力
- 路氹第三及四期：第三期已经基本竣工，我们正致力发展第四期。第三及四期项目聚焦在非博彩业务，主要针对 MICE、娱乐和适合家庭旅客的设施，此外亦包括博彩
- 澳门银河 莱佛士将会配合市场状况而开幕，其后开幕的将会是银河国际会议中心及澳门安达仕酒店，并继续推进余下部分的建筑工程



## 市场概览

在旅游限制收紧下，以至 2022 年第三季的旅游和博彩业都受到负面影响。根据博彩监察协调局公布，2022 年第三季度澳门博彩收益总额为 54 亿元，按年下跌 70%，按季下跌 35%。

由于旅游限制及隔离措施收紧，影响到季内访澳旅客为 898,998 人次，按年下跌 51%，按季下跌 43%。来自内地的旅客为 800,127 人次，按年下跌 52%，按季下跌 43%。过夜旅客为 460,481 人次，按年下跌 46%，按季下跌 24%。

## 集团财务业绩

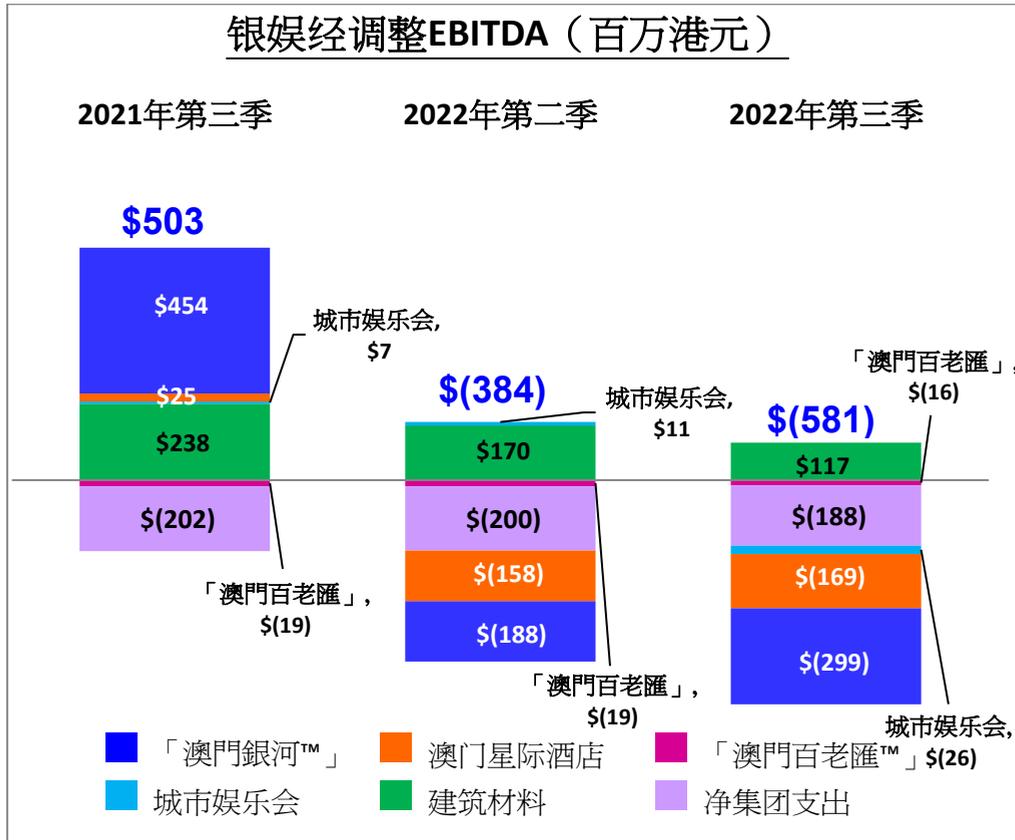
于 2022 年第三季度，集团录得净收益为 20 亿元，按年下跌 52%，按季下跌 16%。经调整 EBITDA 为 (5.81) 亿元，对比 2021 年第三季度为 5.03 亿元，2022 年第二季度为 (3.84) 亿元。「澳門銀河™」的经调整 EBITDA 为 (2.99) 亿元，对比 2021 年第三季度为 4.54 亿元，2022 年第二季度为 (1.88) 亿元。澳门星际酒店的经调整 EBITDA 为 (1.69) 亿元，对比 2021 年第三季度为 2,500 万元，2022 年第二季度为 (1.58) 亿元。「澳門百老匯™」的经调整 EBITDA 为 (1,600) 万元，对比 2021 年第三季度为 (1,900) 万元，2022 年第二季度为 (1,900) 万元。过去十二个月经调整 EBITDA 为 6.53 亿元，按年下跌 81%，按季下跌 62%。

于 2022 年第三季度，银娱博彩业务净赢率偏低，令经调整 EBITDA 减少约 2,000 万元。净赢率正常化后，2022 年第三季度经调整 EBITDA 为 (5.61) 亿元，对比 2021 年第三季度为 4.83 亿元，2022 年第二季度为 (4.08) 亿元。

### 银娱 2022 年第三季度经调整 EBITDA 及其调整之简表：

(百万港元)	2021 年 第三季度	2022 年 第二季度	2022 年 第三季度
经调整 EBITDA	503	(384)	(581)
净赢率之影响 <sup>1</sup>	20	24	(20)
正常化后之经调整 EBITDA	483	(408)	(561)

<sup>1</sup> 反映與轉碼活動相關之淨赢率影響。



于2022年第三季度，集团按管理层基准计算<sup>2</sup>的博彩收益总额为9亿元，按年下跌75%，按季下跌34%。中场博彩收益总额为8亿元，按年下跌65%，按季下跌32%。贵宾厅博彩收益总额为5,600万元，按年下跌95%，按季下跌63%。角子机博彩收益总额为6,400万元，按年下跌57%，按季下跌15%。

<sup>2</sup> 法定总收益及按管理层基准计算的总收益主要差别为城市娱乐会收益的计算，按法定基准包括其（应占）贡献，按管理层基准则包括其博彩总收益。在集团层面，博彩数据包括集团拥有的度假城及城市娱乐会。



### 集团主要财务数据

(百万港元)	2021年 第三季	2022年 第二季	2022年 第三季
收益：			
净博彩	2,913	1,228	821
非博彩	608	456	438
建筑材料	761	740	775
净收益总额	4,282	2,424	2,034
经调整 EBITDA	503	(384)	(581)

### 博彩数据<sup>3</sup>

(百万港元)	2021年 第三季	2022年 第二季	2022年 第三季
转码数	33,421 <sup>4</sup>	3,646 <sup>5</sup>	2,782 <sup>5</sup>
净赢率 %	3.7%	4.2%	2.0%
博彩收益	1,234	153	56
中场博彩投注额 <sup>6</sup>	10,099	4,610	3,301
净赢率 %	22.8%	25.3%	24.2%
博彩收益	2,301	1,165	798
角子机博彩投注额	4,187	2,639	1,696
净赢率 %	3.6%	2.9%	3.8%
博彩收益	150	76	64
博彩收益总额 <sup>7</sup>	3,685 <sup>8</sup>	1,394 <sup>9</sup>	918 <sup>9</sup>

### 资产负债表

集团的资产负债表维持高流动性及健康。截至 2022 年 9 月 30 日，持有现金及流动投资为 225 亿元，净现金为 193 亿元。负债为 32 亿元，主要反映我们的库务利息收益率管理策略令手持现金之利息收入，超出相应借贷利息成本所致。核心债项维持甚低水平于 3 亿元。

<sup>3</sup> 博彩数据未扣除佣金及奖励。

<sup>4</sup> 反映中介人贵宾厅及自营公司贵宾厅之总和。

<sup>5</sup> 反映自营公司贵宾厅。

<sup>6</sup> 中场投注额包括娱乐桌投注额及于筹码兑换处购买的现金筹码。

<sup>7</sup> 博彩收益总额包括来自城市娱乐会之博彩收益。

<sup>8</sup> 2021 年第三季度博彩收益总额包括三间城市娱乐会。

<sup>9</sup> 2022 年第二季度博彩收益总额包括三间城市娱乐会，只计算至 2022 年 6 月 26 日，2022 年第三季度博彩收益则只有华都娱乐场。



## 「澳門銀河™」

「澳門銀河™」為集團的主要收益及盈利貢獻來源。於 2022 年第三季度，淨收益為 11 億元，按年下跌 62%，按季下跌 25%。經調整 EBITDA 為(2.99)億元，對比 2021 年第三季度為 4.54 億元，2022 年第二季度為(1.88)億元。

於 2022 年第三季度，「澳門銀河™」博彩業務淨贏率偏低，令經調整 EBITDA 減少約 2,000 萬元。淨贏率正常化後，2022 年第三季度經調整 EBITDA 為(2.79)億元，對比 2021 年第三季度為 4.42 億元，2022 年第二季度為(2.12)億元。

2022 年第三季度五間酒店可用房間的平均入住率為 26%。

### 「澳門銀河™」主要財務數據

(百萬港元)	2021 年 第三季	2022 年 第二季	2022 年 第三季
收益：			
淨博彩	2,279	1,016	663
酒店/餐飲/其他	288	175	171
商場	269	244	238
淨收益總額	2,836	1,435	1,072
經調整 EBITDA	454	(188)	(299)
經調整 EBITDA 利潤率	16%	NEG <sup>10</sup>	NEG <sup>10</sup>

博彩數據 <sup>11</sup> (百萬港元)	2021 年 第三季	2022 年 第二季	2022 年 第三季
轉碼數	24,496 <sup>12</sup>	3,646 <sup>13</sup>	2,782 <sup>13</sup>
淨贏率 %	3.7%	4.2%	2.0%
博彩收益	907	153	56
中場博彩投注額 <sup>14</sup>	6,592	3,317	2,422
淨贏率 %	26.4%	27.6%	26.4%
博彩收益	1,743	915	641
角子機博彩投注額	2,947	1,589	1,021
淨贏率 %	4.1%	3.4%	5.1%
博彩收益	122	54	52
博彩收益總額	2,772	1,122	749

<sup>10</sup> 負利潤率。

<sup>11</sup> 博彩數據未扣除佣金及獎勵。

<sup>12</sup> 反映中介人貴賓廳及自營公司貴賓廳之總和。

<sup>13</sup> 反映自營公司貴賓廳。

<sup>14</sup> 中場投注額包括娛樂桌投注額及于籌碼兌換處購買的現金籌碼。



## 澳门星际酒店

于 2022 年第三季度，澳门星际酒店录得净收益为 1.58 亿元，按年下跌 76%，按季下跌 28%。经调整 EBITDA 为(1.69)亿元，对比 2021 年第三季度为 2,500 万元，2022 年第二季度为(1.58)亿元。

于 2022 年第三季度，博彩业务净赢率对澳门星际酒店的经调整 EBITDA 没有构成影响。

2022 年第三季度酒店可用房间入住率为 24%。

### 澳门星际酒店主要财务数据

(百万港元)	2021 年 第三季	2022 年 第二季	2022 年 第三季
收益：			
净博彩	627	198	139
酒店/餐饮/其他	30	17	17
商场	7	5	2
净收益总额	664	220	158
经调整 EBITDA	25	(158)	(169)
经调整 EBITDA 利润率	4%	NEG <sup>15</sup>	NEG <sup>15</sup>

### 博彩数据<sup>16</sup>

(百万港元)	2021 年 第三季	2022 年 第二季	2022 年 第三季
转码数 <sup>17</sup>	8,925	0	0
净赢率 %	3.7%	0	0
博彩收益	327	0	0
中场博彩投注额 <sup>18</sup>	2,825	982	795
净赢率 %	16.0%	20.6%	18.2%
博彩收益	453	202	144
角子机博彩投注额	585	342	228
净赢率 %	2.4%	2.4%	2.6%
博彩收益	14	9	6
博彩收益总额	794	211	150

<sup>15</sup> 负利润率。

<sup>16</sup> 博彩数据未扣除佣金及奖励。

<sup>17</sup> 反映中介人贵宾厅。

<sup>18</sup> 中场投注额包括娱乐桌投注额及于筹码兑换处购买的现金筹码。



### 「澳門百老匯™」

「澳門百老匯™」是适合一家大小，配以街头娱乐和美食的度假城，并得到澳门本地中小企支持。于2022年第三季度，「澳門百老匯™」录得净收益为1,000万元，对比2021年第三季度为1,400万元，2022年第二季度为1,500万元。经调整EBITDA为(1,600)万元，对比2021年第三季度为(1,900)万元，2022年第二季度为(1,900)万元。于2022年第三季度，博彩业务净赢率对「澳門百老匯™」的经调整EBITDA没有构成影响。2022年第三季度酒店可用房间入住率为20%。

### 城市娱乐会

于2022年第三季度，城市娱乐会的经调整EBITDA为(2,600)万元，对比2021年第三季度为700万元，2022年第二季度为1,100万元。由2022年6月起，我们停止利澳娱乐场以及总统娱乐场的营运，从而优化集团的营运规模。

### 建筑材料业务

建筑材料业务于2022年第三季度录得经调整EBITDA为1.17亿元，按年下跌51%，按季下跌31%，这是由于煤炭成本上升以及内地封城而影响需求。

### 最新发展概况

#### 「澳門銀河™」及澳门星际酒店

我们继续在旗下的度假城进行提升工程，藉此保持其竞争力及对顾客的吸引力。

#### 路氹-新里程

银娱已为长远的发展建立独特定位。第三期已经基本竣工，我们期待具标志性的澳门银河莱佛士带来450间全套房酒店大楼开幕。我们将会配合市场状况而开幕。我们预计MICE和娱乐市场将会复苏，因此紧随其后的是银河国际会议中心和澳门安达仕酒店的开业。

我们正聚焦进行中的第四期工程，我们认为高端市场正在不断发展，这阶层较喜欢高质素及更宽敞的客房。我们继续推进路氹第四期的工程，此乃属于新世代综合度假城，并将令我们在路氹的发展全局得以完成。

第三及四期将合共提供约3,000间适合高端和家庭旅客的客房及别墅、400,000平方呎的会议展览空间、500,000平方呎并设有16,000个座位的多用途场馆、餐饮、零售以及娱乐场等。由此可见，我们透过路氹第三及四期以支持澳门成为「世界旅游休闲中心」的愿景，对澳门的未来充满信心。



澳門銀河 萊佛士之最新照片



銀河國際會議中心、銀河綜藝館及安達仕酒店大樓之最新照片



路氹第四期之最新照片



## 2022 年选定主要奖项

奖项	颁发单位	
<b>银娱</b>		
「香港最杰出公司」- 娱乐场及博彩业	Asiamoney	
「第二届酒店可持续发展指数」十强企业 「第七届香港企业可持续发展指数」二十强企业 「第三届粤港澳大湾区企业可持续发展指数」二十强企业	香港中文大学商学院商业可持续发展中心	
慈善团体大奖	2022 年国际博彩业大奖	
<b>「澳門銀河™」</b>		
EarthCheck 认证 2022 - 金徽认证 - 澳门悦榕庄 - 银徽认证 - 「银河酒店™」 - 银徽认证 - 澳门大仓酒店	EarthCheck	
2022 澳门最佳度假村水疗奖 - 澳门悦榕 SPA	世界水疗奖	
绿色钥匙奖 - 澳门大仓酒店及「银河酒店™」	环境教育基金会	
澳门环保酒店奖 2021 - 金奖 - 澳门大仓酒店	环境保护局	
米芝莲指南推荐酒店 - 澳门悦榕庄 - 澳门 JW 万豪酒店 - 澳门丽思卡尔顿酒店	米芝莲一星餐厅 - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA - 丽轩	米芝莲推介餐厅 - 庭园意大利餐厅 - 山里 - 丽思咖啡厅
《香港澳门米芝莲指南 2022》		
「福布斯旅游指南」五星酒店 - 澳门丽思卡尔顿酒店 - 澳门悦榕庄 - 澳门大仓酒店	「福布斯旅游指南」五星餐厅 - 丽轩	「福布斯旅游指南」五星水疗 - 澳门丽思卡尔顿水疗中心 - 澳门悦榕 SPA
福布斯旅游指南		
LEED V4 金级认证 - 澳门银河第三期 (MICE)	美国绿色建筑协会	
2022 最佳商务者酒店	CNBC	
<b>澳门星际酒店</b>		
米芝莲二星餐厅 - 风味居	《米芝莲指南香港澳门 2022》	
《南华早报》100 Top Tables 2022-风味居	《南华早报》	
<b>「澳門百老匯™」</b>		
澳门环保酒店奖 2021 - 银奖 - 百老汇酒店	环境保护局	
<b>建筑材料业务</b>		
中银香港企业环保领先大奖 2021 - 环保杰出伙伴 - 5 年+参与环保先驱奖章	中国银行（香港）及香港工业总会	
香港绿色机构 - 香港绿色机构认证	环境运动委员会	
「商界展关怀」计划 2021/22 - 20 年 Plus 「商界展关怀」标志	香港社会服务联会	



## 展望

如前所述，我们已递交澳门娱乐场幸运博彩经营竞投书。对于支持澳门长远发展并成为「世界旅游休闲中心」的愿景，我们为此作好充足准备。

我们喜见澳门与 41 个海外国家恢复通关，旅客仍需要接受酒店隔离。此外，自 2022 年 11 月 1 日起内地恢复智能签注，访澳旅行团亦预期快将复办。我们对这些决定感到鼓舞并视此为正面的步伐，逐步迈向经济活动和日常生活复常的正确方向前进。我们明白新冠肺炎疫情反复可导致偶发的旅游限制，将可能影响访澳旅客量、相关的收益以及我们未来的财务表现。

澳门的博企持续与澳门旅游局合作，宣传澳门是个安全及高质量的旅游目的地。我们参与了一系列在大湾区举行的路演，此外我们继续主动支持多元化的体育、艺术、文化活动以及旅游活动藉此宣传澳门独有的节庆文化。

我们的资产负债表保持健康和高流动性，持有净现金为 193 亿元，我们的谨慎财务管理让集团能弹性地调整业务，同时支持我们继续作长远发展计划。这些计划包括已完成的第三期和兴建中的第四期。我们承诺继续支持澳门政府推动经济复苏及保持澳门社会稳定。尽管面对目前的经济环境，我们继续以审慎的方向在内地发掘机遇，特别聚焦在大湾区。

我们对于 2022 年余下的前景保持审慎。展望中至长期，我们对澳门的未来仍然充满信心，并相信亚洲对休闲及旅游仍保持强劲需求。最后，我们感谢所有员工勤奋工作展现银娱的「傲视世界情系亚洲」服务，并在具挑战的时期支持公司。

- 完 -



有关银河娱乐集团（香港联合交易所股份编号：27）

银河娱乐集团（「银娱」或「集团」）是全球首屈一指的度假城、酒店及博彩企业，主要在澳门发展及经营一系列综合度假城、零售、餐饮、酒店及博彩项目。集团于香港联合交易所上市，并为恒生指数成份股。

作为澳门三家获得博彩批给合同的营运商之一，银娱一直以成功打造崭新、触目及屡获殊荣的项目、产品及服务见称，加上「傲视世界 情系亚洲」的服务理念，令集团的表现持续傲视澳门市场。

银娱于澳门经营三个旗舰项目：包括位于路氹、全球其中一个规模最大的综合度假城「澳門銀河™」；毗邻「澳門銀河™」独一无二的娱乐及美食街新地标「澳門百老匯™」；以及位于澳门半岛、屡获殊荣的尊尚项目澳门星际酒店。

集团拥有的尚待开发之土地为澳门博彩营运商之中最大。随着位于路氹的新里程落成后，银娱在路氹的度假城版图将倍增至超过二百万平方米，成为全球其中一个规模最大并集度假城、娱乐及会展设施于一身的多元化综合旅游度假胜地。这些项目将有助银娱发展，并支持澳门发展成为世界旅游休闲中心的愿景。

于 2015 年 7 月，集团宣布对摩纳哥公国之世界著名豪华酒店及度假村营运商「蒙地卡罗滨海渡假酒店集团」（Société Anonyme des Bains de Mer et du Cercle des Étrangers à Monaco）作出策略性股权投资。银娱会继续与「蒙地卡罗滨海渡假酒店集团」积极物色海外发展机会。

银娱致力为顾客提供世界级的独特度假体验，并矢志为其经营业务之社区建立可持续发展的未来。

更多关于集团的详情，请浏览 [www.galaxyentertainment.com](http://www.galaxyentertainment.com)

传媒垂询:

银河娱乐集团 — 投资者关系

贾文尼先生／古素兰小姐／冯佩乐小姐

电话: +852 3150 1111

电邮: [ir@galaxyentertainment.com](mailto:ir@galaxyentertainment.com)