

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



GALAXY ENTERTAINMENT GROUP LIMITED

銀河娛樂集團有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號: 27)

公佈

銀河娛樂集團有限公司（「本公司」或「銀河」）之董事會（「董事會」）欣然宣佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零零九年九月三十日止第三季的若干特定未經審核之主要業務表現指標，旨在使其股東、投資者及公眾人士能更有效地評估本集團的業務狀況及表現。

主要摘要：

- 銀河已連續第四個季度錄得 EBITDA 增長
- 星際酒店表現繼續優於市場，貴賓廳轉碼數刷新記錄，其收益及 EBITDA 更連續第五個季度錄得增長
- 星際酒店二零零九年第三季之貴賓廳轉碼數創新高，較第二季上升 50% 至 810 億港元
- 資產負債表保持穩健，持有流動現金達 38 億港元
- 完成購入路氹地皮，為銀河帶來長期發展潛力
- 位於路氹的「澳門銀河」項目將於二零一一年第一季隆重開幕；整個項目耗資約 141 億港元

銀河於二零零九年第三季的收益為28.53億港元，較二零零八年第三季躍升16%，亦較二零零九年第二季增長5%。銀河於二零零九年第三季的EBITDA（除利息、稅項、折舊、攤銷及非經常性項目前盈利）為2.78億港元，較二零零九年第二季微升，但相對二零零八年第三季則攀升181%。

銀河於第三季繼續錄得強勁的增長，其中星際酒店表現繼續優於市場，其收益及EBITDA更連續第五個季度錄得增長，而酒店入住率更佔據市場領導地位。

星際酒店

於二零零九年第三季，星際酒店之收益及EBITDA連續第五個季度錄得增長。貴賓廳轉碼數為811.07億港元，較二零零九年第二季上升50%。收益及EBITDA分別達到21.95億港元及2.18億港元，較二零零九年第二季分別增加8%及1%。

本季度內星際酒店的貴賓廳博彩「淨贏率」為2.3%，較平均水平為低，亦略遜於預期本為2.8%之正常「淨贏率」。若按正常標準（「淨贏率」為2.8%）計算，銀河本季度之EBITDA應約為3億港元。

星際酒店仍為澳門唯一獲頒「五星鑽石獎」殊榮之酒店。星際酒店在二零零九年第三季的入住率為97%，相比同年第二季之入住率85%為高，亦遠超於澳門五星級酒店在第三季平均入住率76%之水平。本季度內星際酒店之平均每日房租維持平穩，達1,020港元。

星際酒店於各季度之分部收益如下：

貴賓廳博彩：

貴賓廳	第一季	第二季	第三季
轉碼數（港元）	550 億元	540 億元	810 億元
淨贏率（%）	3.0%	3.2%	2.3%
博彩收益（港元）	17 億元	17 億元	18 億元

中場博彩：

中場	第一季	第二季	第三季
投注額（港元）	15 億元	14 億元	15 億元
淨贏率（%）	16.8%	13.4%	15.6%
博彩收益（港元）	2.53 億元	1.87 億元	2.30 億元

城市娛樂會及建築材料業務

城市娛樂會及建築材料業務於本季度表現平穩。城市娛樂會為本集團之EBITDA帶來4,100萬港元，而建築材料業務則貢獻6,300萬港元。種種跡象顯示，中央政府為振興經濟而增加基建投資可令建築材料業務繼續受惠，而該部門亦已為把握未來增長機遇作好準備。

路氹發展項目

當落成後，「澳門銀河」將會是澳門首個以亞洲為主題的綜合渡假項目，總面積約550,000平方米，將提供2,200間酒店客房、套房及別墅，並創造超過7,700個就業職位（主要提供給本地人士）。

「澳門銀河」將由三家世界級亞洲酒店品牌組成，包括以星際酒店的成功營運模式作為藍本的五星級銀河酒店、日本五星級品牌 Hotel Okura（大倉酒店），以及亞洲頂級渡假村品牌 Banyan Tree（悅榕莊）之套房及別墅。

「澳門銀河」內的娛樂設施將分成五個不同主題的娛樂區域，將可容納超過 600 張娛樂桌及 1,200 台角子機。而娛樂場的上蓋是一個佔地 52,000 平方米的平台花園，設有全亞洲最大的人造浪游泳池、350 公噸白沙的沙灘、青翠繁茂的花園及瀑布。此外，「澳門銀河」特別策劃及引入 50 多間極具亞洲特色的餐廳，以及別具特色的購物商場，將締造成為獨一無二的亞洲娛樂熱點。

渡假城的外觀將於年底全部完成，而內部的裝潢亦隨即於2010年初開始，並於2011年首季開業。「澳門銀河」會聯同合作伙伴提供世界級的概念、建築及服務，製造真誠的亞洲顧客服務體驗。整個項目耗資約141億港元。

我們熱切期待「澳門銀河」開幕。此渡假城作為集團在路氹地段的首個旗艦發展項目，更能彰顯我們對澳門前景的信念。

穩健的資產負債表

於二零零九年第三季度，本集團透過回購額外1.17億港元（1,500萬美元）之債務進一步強化銀河本已雄厚之資產負債表。於回購債務後，銀河於九月三十日的手頭現金達38億港元。

二零零九年第四季度之展望

我們對二零零九年第四季表現抱持審慎樂觀態度。宏觀經濟環境持續向好，我們亦期待在澳門新任特區行政長官就職、澳門娛樂場博彩業承批公司商會持續運作，並支持澳門政府維持市場之健康及可持續性發展，以及慶祝澳門回歸祖國十週年，將可帶動澳門繼續穩健增長。

美國公認會計原則比較

在將銀河的業績與該等根據美國公認會計原則（「美國公認會計原則」）編製其業績的美國公司比較時，應垂注，根據美國公認會計原則呈列的博彩收益總額，在扣除支付予博彩客的佣金及折扣後，將計算出博彩收益淨額。經調整的 EBITDA 利潤率乃根據該等經扣減後的博彩收益淨額計算，從而導致其遠較按照香港會計準則計算所得的 EBITDA 利潤率為高。銀河乃遵循香港會計準則。

	星際酒店EBITDA利潤率		
	二零零九年 第一季	二零零九年 第二季	二零零九年 第三季
根據美國公認會計原則	16%	18%	17%
根據香港會計準則	10%	11%	10%

謹慎性陳述

董事會僅此提醒股東及潛在投資者，上述財務資料乃僅與本集團部分營運相關，並且根據本集團內部記錄及管理帳目編製。上述財務資料並未由獨立核數師審閱或審核，且並非為對博彩及娛樂分部的表現或對本集團整體的表現作出預測。股東及潛在投資者應小心以免不恰當地依賴該等資料。本公司同時籲請股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務須小心謹慎。

於本公佈日期，本公司的執行董事為呂志和博士（主席），呂耀東先生，徐應強先生及鄧呂慧瑜女士；本公司的非執行董事為唐家達先生，Martin Clarke博士及 Guido Paolo Gamucci先生；而本公司的獨立非執行董事為顏志宏先生，葉樹林博士及黃龍德博士。

承董事會命
銀河娛樂集團有限公司
公司秘書
陳麗潔

香港，二零零九年十一月十日

網址：www.galaxyentertainment.com