

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



GALAXY ENTERTAINMENT GROUP LIMITED

銀河娛樂集團有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號: 27)

公佈

為澳門首個以亞洲為核心主題的綜合性渡假項目「澳門銀河™」 融資 88 億港元

銀河娛樂集團有限公司（「銀娛」）之董事會（「董事會」）欣然宣佈銀娛及其附屬公司（統稱「集團」）的若干資料，旨在使其股東、投資者及公眾人士能更有效地評估集團的業務狀況及表現。

摘要：

- 多間亞洲大型銀行組成財團提供 88 億港元的俱樂部式籌組抵押貸款
- 獲銀行大力支持並超額參與貸款，足證對銀河之發展策略充滿信心
- 銀行承諾將持有全部貸款，不會轉售任何部分
- 造價 141 億港元之「澳門銀河™」發展項目資金全部到位
- 「澳門銀河™」將按計劃於 2011 年初正式開幕
- 獲得現今市場中最實惠的借貸條款
- 大幅延長集團的債務償還期限

董事會欣然宣佈集團獲由多間亞洲大型銀行所組成的財團承諾一項總值 88 億港元為期六年的俱樂部式籌組貸款。財團成員包括工商銀行（澳門）股份有限公司、中國銀行股份有限公司澳門分行、星展銀行有限公司、恒生銀行有限公司、香港上海滙豐銀行有限公司、大西洋銀行及廣東發展銀行。由參與銀行組成的財團承諾將持有全部貸款，不會轉售任何部分。集團重申，造價 141 億港元的綜合性渡假項目 – 「澳門銀河™」，將會按計劃在 2011 年初於澳門路氹開幕。

是項俱樂部式籌組貸款的利息為香港銀行同業拆息港元利率加 4.5%，相對於集團現有的債券，其條款更為優惠，亦使集團在建造「澳門銀河™」期間的資金調動更加靈活。該貸款安排將大幅延長集團的債務償還期限，有效提升財務管理效率及彈性。

「澳門銀河™」

「澳門銀河™」將會是澳門首個以亞洲為核心主題的綜合休閒渡假項目，也是亞洲最大型的休閒設施之一。項目落成後，將為澳門創造超過 7,500 個就業機會。「澳門銀河™」佔地 55 萬平方米，包括一個位於平台上、以熱帶樂園為主題的 52,000 平方米的露天休閒渡假天地，內設各種娛樂休閒設施，包括全球最大的衝浪池。

「澳門銀河™」致力為顧客提供豪華舒適的體驗；並透過三家備受推崇的亞洲酒店品牌，營運多達 2,200 套房間、套房及水上別墅。品牌包括專營尊貴獨特的套房及別墅的悅容莊（Banyan Tree）、日本知名五星級大倉酒店（Okura Hotel），以及集團繼取得空前成功且獲獎無數的星際酒店後又一代表作 – 銀河酒店。

休閒渡假城內將提供五間以不同吉祥概念為主題的娛樂場，可容納多達 600 張賭枱及 1,500 台博彩遊戲機。多樣化的博彩及娛樂設施、「澳門銀河™」悉心挑選的逾 50 家亞洲美食及餐飲食肆，以及兩大零售區域，使「澳門銀河™」倍添獨特的亞洲色彩。除此之外，休閒渡假城更融合別具特色的概念，提供一個集酒廊、餐廳、俱樂部及表演場於一身的綜合場所 – 「紅伶」，富麗堂皇的空間充滿了懷舊氣息，使顧客恍如置身於 30 年代的上海。

這次融資條件確認了集團的財政狀況非常穩健，同時亦提升了我們的財務管理效率，以及優化投資回報。我們對各參與銀行作出的大力支持，並超額參與貸款，感到非常欣慰。是項融資項目正處最後文件整理階段，交易預期於 2010 年 4 月底完成。集團的旗鑑物業 – 星際酒店及娛樂場 – 已錄得連續五個季度的收益及 EBITDA 增長。

「澳門銀河™」是一個獨特、矚目的休閒渡假城，將會為澳門吸引更多遊客。憑藉在香港及澳門五十年的經驗，我們的管理團隊清楚瞭解亞洲市場的需要和期望。「澳門銀河™」是一項以亞洲主題掛帥的地標發展項目，將會在全球博彩市場中獨樹一幟。

在路氹的核心地段全新建造的世界級休閒渡假城「澳門銀河™」，不僅是銀河娛樂集團發展的里程碑，也是打造澳門成為亞洲娛樂之都的一個重要項目。

為向來賓帶來真正的亞洲體驗，銀娛特別與悅榕莊、大倉酒店、Gary Goddard Entertainment & Design、關善明建築師事務所，以及陳幼堅設計公司合作，以確保其世界級的設計、概念、服務、設施以及建築得以落實。

此外，隨著內地主要高鐵網絡的落成，拱北關閘將於 2011 年初完成的擴建工程，以及澳門境內推出輕鐵連接路氹與澳門各個主要交通樞紐等多個重要基建項目的竣工，預期將有更多遊客到訪澳門，使「澳門銀河™」保持巨大的發展潛力。

於本公佈日期，銀娛的執行董事為呂志和博士（主席），呂耀東先生，徐應強先生及鄧呂慧瑜女士；銀娛的非執行董事為唐家達先生，Martin Clarke 博士及陳林正先生；而銀娛的獨立非執行董事為顏志宏先生，葉樹林博士及黃龍德博士。

承董事會命
銀河娛樂集團有限公司
公司秘書
陳麗潔

香港，二零一零年四月十二日

網址：www.galaxyentertainment.com