



銀河娛樂集團
Galaxy Entertainment Group

[即時發佈]

銀河娛樂集團公佈 2009 年第四季及全年業績

集團全年 EBITDA 增加逾倍至 11.2 億港元

星際酒店第四季 EBITDA 創新高，上升 59%至 3.46 億港元

(香港，2010年4月20日) — 銀河娛樂集團有限公司(「銀娛」或「集團」)(股票編號：27)今天公佈2009年第四季及全年業績，期內業績創新高。

2009 年第四季及全年業績摘要

銀娛:

- 連續第五個季度錄得 EBITDA 增長
- 全年集團 EBITDA 較去年倍增至 11.2 億港元
- 第四季集團 EBITDA 達 3.34 億港元，較上季增長 20%

星際酒店:

- 收益及 EBITDA 連續第六個季度錄得增長
- 第四季 EBITDA 創新高達 3.46 億港元

資金(業績期後):

- 獲得多間亞洲大型銀行超額認購總值為 90 億港元之俱樂部式籌組貸款
- 參與俱樂部式籌組貸款的財團承諾將持有全部貸款，不會轉售任何部分
- 俱樂部式籌組貸款的利息為香港銀行同業拆息港元利率加 4.5%，較現有債券利率 9.875%大幅減少

「澳門銀河™」:

- 造價達 141 億港元之「澳門銀河™」，其發展項目資金全部到位，將於 2011 年初如期及按預算開幕



銀河娛樂集團 Galaxy Entertainment Group

銀河娛樂集團主席呂志和博士表示：「集團的核心博彩業務於本年度下半年錄得強勁業績，表現更勝正在復甦的澳門市場。星際酒店第四季的EBITDA創新高，連續第六個季度錄得增長，星際酒店已成為澳門表現最出色的博彩娛樂酒店項目之一。

我們認為此增長勢頭將於 2010 年持續，集團取得 90 億港元融資作為「澳門銀河™」發展之用途，足見我們的財務狀況非常穩健。此融資協議充分顯示集團的業務前景亮麗，並將大幅提高我們的財務效率及帶動投資回報。」

銀河娛樂集團副主席呂耀東先生表示：「銀河娛樂集團之成立始於一個信念：成為亞洲首屈一指的博彩及娛樂企業。我們不斷的努力去實踐此願景。現在，我們已憧憬成真。」

集團財務業績

於 2009 年，由於博彩投注額增長可觀、收益增加和嚴格控制成本，使集團錄得理想的財務業績表現。

截至 2009 年 12 月 31 日止 12 個月之收益為 122.33 億港元，較去年上升 16%。2009 年的 EBITDA 為 11.2 億港元，較去年增長一倍多。

2009 年的股東應佔溢利為 11.49 億港元，包括因集團回購債券而產生的特殊一次性收益 8.15 億港元，而 2008 年則錄得 113.9 億港元虧損，其中包括對銀娛的澳門博彩牌照有關的減值費用為 123.3 億港元。

集團於 2009 年進行債券回購計劃，利用 1.62 億美元 (12.55 億港元) 現金於市場購回面值 2.88 億美元 (22.32 億港元) 已發行的債券，進一步加強了原為十分穩健的資產負債表。回購行動帶來一次性收益 8.15 億港元，為集團未來節省大量利息開支，並因此改善了現金流。集團已正式收購路氹地皮，並記入資產負債表內。

於 2009 年，集團投資了 20 億元在「澳門銀河™」的建築工程及收購銀娛路氹地塊上。加上債券回購的資金承擔，集團於年結日的負債淨額約為 7 億港元（不包括路氹地塊的融資租賃承擔）。

博彩及娛樂業務

澳門博彩市場概覽

2009 年上半年期間，澳門市場克服了 2008 年的難關，包括全球金融海嘯、增長放緩及市場供應大增等問題。

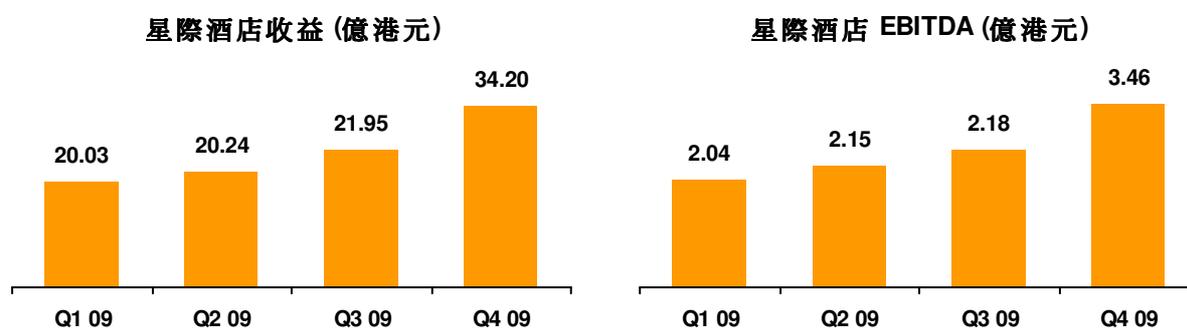
總括而言，澳門旅客於 2009 年約為 2,200 萬人次，比 2008 年微降 5%。市況於 2009 年上半年有所改善，下半年更有明顯的反彈，10 月的博彩收益創新高達 122 億港元。

星際酒店

星際酒店於 2009 年表現優越，第四季的 EBITDA 創新高達 3.46 億港元，較第三季顯著增加約 60%，較去年同期更大幅上升 120%。星際酒店連續六個季度錄得 EBITDA 及收益增長，其投資回報率於年內更達 30%。

星際酒店年度總收益創新高達 96 億港元，較 2008 年增加 35%，全年的 EBITDA 為 9.83 億港元，較 2008 年大幅增加 70%。星際的 EBITDA 利潤率為 10%，相比 2008 年為 8%。若根據美國公認會計原則，星際 2009 年的 EBITDA 利潤率應約為 17%，相比於 2008 年的 13%。星際卓越的業務表現主要源自：博彩投注額增加，實行嚴謹的營運和成本控制措施，及淨贏率達至合理的水平。

下圖顯示星際酒店年內之收益與 EBITDA：



貴賓廳

星際酒店貴賓廳業務之市場份額乃全澳門最高之一。2009 年星際酒店的貴賓廳轉碼數達 2,880 億港元，較 2008 年增加 40%。而轉碼數於 2009 年全年每個季度都錄得增長，並於第四季錄得 980 億港元新高。



銀河娛樂集團
Galaxy Entertainment Group

貴賓廳

	FY2008	Q1 2009	Q2 2009	Q3 2009	Q4 2009	FY2009
轉碼數 (港元)	2,060億元	550億元	540億元	810億元	980億元	2,880億元
博彩收益 (港元)	57億元	17億元	17億元	18億元	30億元	83億元
淨贏率(%)	2.8%	3.0%	3.2%	2.3%	3.1%	2.9%

星際酒店平均入住率保持在 91%的健康水平，更於下半年度攀升至 96%。星際酒店再次被評為澳門地區最為豪華的酒店娛樂場，並獲業界頒發多個獎項，亦是澳門唯一一家酒店獲得『五星級鑽石獎』。

「澳門銀河™」

「澳門銀河™」將成為未來 12 個月內在澳門推出的最大型娛樂渡假項目。項目將於 2011 年初開幕，「澳門銀河™」定位獨特，它將是澳門首個以亞洲特色為核心主題的綜合渡假項目，並將成為亞洲最大型的休閒設施之一。「澳門銀河™」以「傲視世界，情繫亞洲」為理念，將在澳門提供具亞洲元素的多元化娛樂及餐飲設施。

針對亞洲市場，並由世界級團隊設計及建造，「澳門銀河™」將會向旅客展現一個精彩、神秘的世界，讓人體驗探索的刺激。我們設有三家備受推崇的亞洲品牌酒店，當中包括悅榕莊(Banyan Tree)、日本五星級大倉酒店(Okura 酒店)及銀河酒店，顧客可入住酒店所提供的套房、水上別墅及享用獲獎無數的水療中心，感受非同凡響的豪華舒適。

「澳門銀河™」將成為亞洲人的驕傲，我們提供以亞洲特色為主題的娛樂、餐飲和住宿服務，從而向客人展示出渡假城獨特的亞洲色彩及魅力。

集團於 2009 年因應市況，將「澳門銀河™」之建築進度稍為放緩。上蓋工程建造、屋頂和外牆安裝於年底已接近完工階段。屹立于路氹的「澳門銀河™」，已成為一個引人注目的地標。2009 年期間，集團投放了 20 億港元發展「澳門銀河™」，當中包括支付路氹地皮首期款項。項目將如期於 2011 年初開幕。



銀河娛樂集團 Galaxy Entertainment Group

2010 年展望

澳門現正處於蛻變中的轉捩點。展望未來數年，澳門的發展將更趨多元化，除了其傳統的博彩事業，澳門將逐漸成為亞洲區內的渡假勝地，為亞洲旅客提供富亞洲色彩的娛樂休閒服務。集團通過推出綜合娛樂渡假城 - 「澳門銀河™」及發展其路氹項目之其他部份，將為澳門未來的多元化發展發揮關鍵性的作用。

集團目前正處於極佳的位置以捕捉世界最大博彩市場所帶來的發展機遇，於 2011 年初，集團將成為澳門唯一一個於澳門半島中心地帶及路氹兩地皆擁有旗艦物業之營運商。隨著澳門逐漸發展成為亞洲區內多元化的旅遊中心，預期集團將可受惠於旅遊、娛樂及博彩業收益持續增加所帶來的商機。

業績期後事項

於 2010 年 4 月 12 日，集團宣佈獲得一項超額認購總值為 88 億港元的俱樂部式籌組貸款，用以發展「澳門銀河™」項目。參與之銀行包括工商銀行(澳門)股份有限公司、中國銀行股份有限公司澳門分行、星展銀行有限公司、恒生銀行有限公司、香港上海滙豐銀行有限公司、大西洋銀行及廣東發展銀行。在此以後，我們欣然宣佈俱樂部式籌組貸款總額已獲增加至 90 億港元。

有關俱樂部式籌組貸款之主要條款為：

- 融資總額: 90 億港元
- 形式: 俱樂部式籌組貸款
- 承諾: 銀行將持有全部貸款，不會轉售任何部份
- 利息: 香港銀行同業拆息港元利率加 4.5%
- 年期: 6 年

銀行財團承諾持有全部貸款，不會轉售任何部份。我們獲得亞洲大型銀行的熱烈支持，充分引證著財團對集團的信心，並認同集團的經營策略和市場定位。



銀河娛樂集團 Galaxy Entertainment Group

於 2010 年 1 月 14 日，銀河娛樂已取消及悉數償還 2010 年到期的浮息貸款票據之餘額，所支付之金額為 1.06 億美元(8.24 億港元)。集團透過債務回購及提早償還 2010 年到期之債券，節省了債券期內的總利息支出約 6,700 萬美元(5.2 億港元)。

於 2010 年 3 月 23 日，澳門特別行政區政府經濟財政司司長宣佈全澳博彩桌數目於未來三年將限制為 5,500 張。集團支持此政策，並對「澳門銀河™」能以足夠的博彩桌數目開幕充滿信心。

- 完 -

有關銀河娛樂集團有限公司 (香港聯合交易所股份代號: 27)

銀河娛樂集團有限公司透過其附屬公司銀河娛樂場股份有限公司持有澳門博彩專營權，可於澳門開設及營運娛樂場，而澳門乃中國唯一可進行合法博彩活動的地區。

集團現時擁有及經營位於澳門半島的五星級星際酒店及娛樂場，以及於澳門經營四間城市娛樂會娛樂場。集團在澳門路氹正發展一項集休閒、娛樂和博彩的大型綜合式渡假城「澳門銀河™」，為澳門創建一個極具亞洲特色的渡假新勝地，將為集團長遠發展帶來增長。

詳情請瀏覽 www.galaxyentertainment.com

傳媒查詢:

銀河娛樂集團有限公司

賈文尼先生

副總裁 — 投資者關係

電話: (+852) 3150 1111

電郵: ir@galaxyentertainment.com