



銀河娛樂集團
Galaxy Entertainment Group

[即時發佈]

銀河娛樂集團公佈 2010 年中期業績

集團上半年 EBITDA 刷新紀錄達 9.9 億港元 同比增長 91%
星際酒店第二季 EBITDA 創新高達 5.15 億港元 按年增長 140%

(2010 年 8 月 31 日 – 香港) – 全球其中一間增長最快的娛樂博彩公司 – **銀河娛樂集團有限公司**(「銀娛」或「集團」)(股票代號：27) 今天公佈截至 2010 年 6 月 30 日止未經審核之三個月及六個月的業績。

業績摘要

星際酒店第二季 – EBITDA 創新高，連續第八季錄得增長：

- 星際酒店的表現繼續優於大市，並錄得空前紀錄：
 - EBITDA 創新高達 5.15 億港元，連續第八季錄得增長
 - 貴賓廳轉碼數同創新高，較 2009 年第二季增長 139% 至 1,290 億港元
- 投資回報率達 43% - 星際酒店是澳門最高轉碼數的娛樂場之一

銀娛融資後財務管理更有效率、根基更穩健：

- 經調整因回購債券所產生的一次性收益／虧損後，純利為 6.08 億港元，較去年同期增加 153%
- 上半年獲得 90 億港元的俱樂部式籌組貸款，用於發展「澳門銀河™」
- 由亞洲大型銀行財團共同授出的俱樂部式籌組貸款，從所提供的優惠融資利率及條款，和銀行財團承諾持有全部貸款，均反映銀娛過往良好的業績和亮麗的前景

「澳門銀河™」將在強勁的市場環境下開幕：

- 完成粉飾兩座酒店大樓外牆及平台
- 室內裝修工程取得重大進展
- 加強投資以充分把握澳門蓬勃增長，抓緊未來最少 12 個月市場上新供應有限的機遇

銀河娛樂集團有限公司主席呂志和博士表示：

「銀娛各部門再次以卓越的博彩增長及強勁的業績表現跑贏市場。星際酒店繼續引領市場，不但錄得優越的成績，更成為澳門最高轉碼數的娛樂場之一。星際酒店更是澳門其中一間最高入住率的酒店，於第二季錄得穩健的 96% 入住率。」



銀河娛樂集團 Galaxy Entertainment Group

「集團位於路氹的『澳門銀河™』已進入最後裝修工程階段，以迎接其開幕。於 2011 年初，我們將為全球旅客展現一個創新而獨特的亞洲渡假城。路氹項目第一期的推出，將標誌著集團經過六年審慎及詳細規劃的初步成果。集團對於『澳門銀河™』的開幕感到非常興奮，並深信它將為澳門市場帶來新氣象，並成為路氹一個出眾的新地標。」

「正因對項目充滿信心，我們現抓緊機會增加投資，以捕捉市場殷切的需求。」

集團財務業績概要

(百萬港元)	2009年 第一季	2009年 第二季	2009年 上半年	2010年 第一季	2010年 第二季	2010年 上半年	第二季 同比增長 (%)	上半年 同比增長 (%)
收益	\$2,620	\$2,715	\$5,335	\$3,953	\$4,618	\$8,571	70%	61%
EBITDA	\$243	\$275	\$518	\$417	\$573	\$990	108%	91%

集團於整個 2010年上半年維持強勁增長。截至2010年6月30日止六個月，集團的收益及股東應佔純利分別為 85.71億港元及 4.75億港元，而截至2009年6月30日止六個月則分別錄得收益53.35億港元及純利10.59億港元。於2010年上半年，集團在回購債券時產生了一次性虧損1.33億港元。而集團於2009年上半年的純利則包含來自債券回購所產生的一次性收益8.19億港元。經調整此等一次性項目後，集團 2010年上半年的純利為 6.08億港元，對比2009年上半年的純利則為2.4億港元。按此計算，2010年上半年的純利按年上升153%。

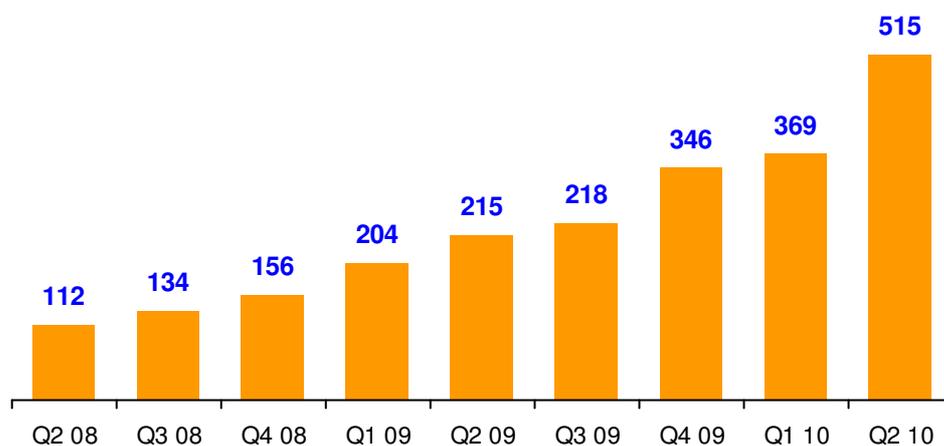
2010年上半年為集團的收成期。經過集團努力提升收益來源和控制成本後，財務業績達到理想的表現。截至2010年6月30日止六個月，集團經調整除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利（「EBITDA」）為9.9億港元，較2009年同期的5.18億港元增加91%。所有業務於期內均表現良好，因此集團於2010年第二季的EBITDA創新高達5.73億港元。

星際酒店及娛樂場

星際酒店為集團的旗艦物業，亦是澳門最受歡迎及最高轉碼數的娛樂場之一。於 2010 年的首六個月，總收益達 72.7 億港元，EBITDA 達 8.84 億港元，較 2009 年同期增長 111%。

2010 年第二季，星際酒店錄得收益 39 億港元，並連續第八季錄得 EBITDA 增長，EBITDA 創新高至 5.15 億港元。

星際酒店 EBITDA (百萬港元)



貴賓廳博彩：

2010年上半年的貴賓廳轉碼數達 2,310億港元，較 2009年上半年的1,090億港元增加 112%。星際酒店貴賓廳轉碼數於第二季錄得1,290億港元的季度新高，較2009年第二季增加139%。六個月期間的淨贏率為2.8%。

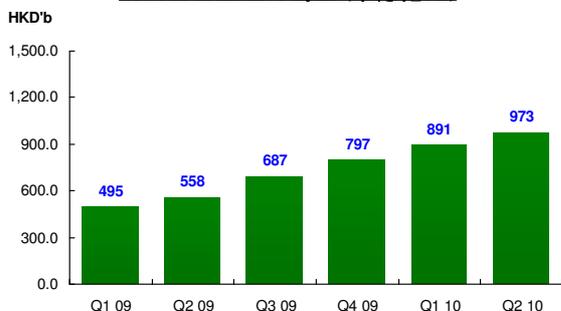
星際酒店的年度投資回報率達 43%。通過保持星際酒店卓越的聲譽、優秀的品質和審慎的成本控制，加上位處澳門半島博彩樞紐中心區的可利位置，並真誠以「亞洲心」為待客之道，使博彩投注額增加，令星際酒店業績表現強勁。



銀河娛樂集團

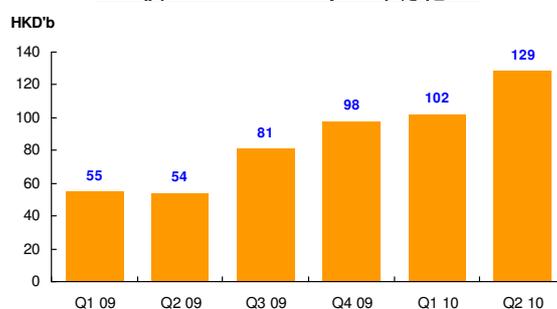
Galaxy Entertainment Group

澳門貴賓廳之轉碼數 (十億港元)



- **澳門貴賓廳博彩轉碼數**
 - 2010年上半年較2009年上半年同比增長77%
 - 第二季較第一季上升9%

星際酒店貴賓廳之轉碼數 (十億港元)



- **星際酒店貴賓廳博彩轉碼數**
 - 2010年上半年較2009年上半年同比增長112%
 - 第二季較第一季上升26%

(百萬港元)	2009年 第一季	2009年 第二季	2009年 上半年	2010年 第一季	2010年 第二季	2010年 上半年
轉碼數	\$55,000	\$54,000	\$109,000	\$102,000	\$129,000	\$231,000
博彩收益	\$1,700	\$1,700	\$3,400	\$2,900	\$3,600	\$6,500
淨贏率	3.0%	3.2%	3.1%	2.9%	2.8%	2.8%

中場博彩:

儘管星際酒店以貴賓廳博彩業務為主，其中場博彩業務亦非常成功，2010年上半年的轉碼數較2009年同期有所增加，淨贏率亦由去年上半年的15.2%增加至16.5%。

於2009年5月至8月間，集團在星際酒店中場博彩樓層進行大型裝修工程，為設施進行升級。儘管新編排減少中場博彩桌的平均數目，但收益於2010年上半年上升了19%至5.23億港元。

(百萬港元)	2009年 第一季	2009年 第二季	2009年 上半年	2010年 第一季	2010年 第二季	2010年 上半年
轉碼數	\$1,500	\$1,390	\$2,900	\$1,500	\$1,500	\$3,000
博彩收益	\$253	\$187	\$440	\$287	\$236	\$523
淨贏率	16.8%	13.4%	15.2%	18.2%	14.8%	16.5%



銀河娛樂集團 Galaxy Entertainment Group

角子機:

儘管博彩樓層有限，但角子機業務繼續為星際酒店帶來可觀溢利。淨贏率達到 7.6%，較 2009 年上半年的 6.7% 為高，博彩收益由去年同期 6,300 萬元升至 9,100 萬元。

(百萬港元)	2009年 第一季	2009年 第二季	2009年 上半年	2010年 第一季	2010年 第二季	2010年 上半年
投注額	\$452	\$482	\$934	\$606	\$601	\$1,207
博彩收益	\$30	\$33	\$63	\$46	\$45	\$91
淨贏率	6.6%	6.8%	6.7%	7.7%	7.5%	7.6%

EBITDA 利潤率

倘根據美國公認會計原則計算，星際酒店在第二季錄得穩健的EBITDA利潤率，達到 23%，對於以貴賓廳博彩業務為主的星際酒店而言，該等利潤率處於行內非常理想的水平。這些利潤率反映集團審慎的成本控制措施行之有效，確保達到最佳的利潤水平。

集團提升財務效率的措施

於 2010 年 6 月 14 日，集團公佈完成一項六年期、總值 90 億元的俱樂部式籌組貸款。該貸款由多家亞洲大型銀行組成的銀團提供，資金將為「澳門銀河™」在澳門路氹的發展項目提供足夠資金。貸款所涉的資金，加上融資的參與者均為業界中著名的大型銀行，充份反映出金融界對澳門市場潛力及集團未來發展計劃的肯定。所獲貸款亦將顯著地提升集團的財務管理效率，以及優化股東的投資回報。

於 2010 年 4 月 23 日，集團公佈贖回所有已發行的 2012 年到期的 9.875% 擔保優先票據，總值 2.812 億美元(21.93 億港元)。而贖回行動已於 5 月 24 日完成。

「澳門銀河™」

計劃於 2011 年初開幕的「澳門銀河™」定位獨特，它是澳門首個以亞洲為核心主題的綜合休閒度假項目，以「傲視世界，情繫亞洲」為理念，在澳門提供一系列具亞洲元素的多元化娛樂及餐飲設施。

針對亞洲市場，並由世界級團隊設計及建造，「澳門銀河™」將會向旅客展現一個精彩、神奇的世界，讓人體驗探索的刺激。「澳門銀河™」是為吸引亞洲旅客而設計，渡假城將有中場博彩、高額博彩、角子機及貴賓博彩設施，能容納 600 多張博彩桌及 1,500 部角子機，更設有超過 50 間知名食府，滿足亞洲客人玩樂的需求。



銀河娛樂集團 Galaxy Entertainment Group

「澳門銀河™」面積達 550,000 平方米，將設有三間豪華酒店，包括頂級尊貴的「悅榕庄」(Banyan Tree)、日本傳奇著名的「大倉酒店」(Okura 酒店)及萬眾期待的五星級「銀河酒店」(以屢獲殊榮的星際酒店為模範)，共提供約 2,200 套客房、套房和雙泳池別墅。

以吉祥概念設計五個主題專區的娛樂場，於其天面平台上，蘊藏著一片面積達 52,000 平方米的熱帶園林，內有全球最大的沖浪池、白沙泳灘、蒼翠茂綠的花園和精心設計的泳池，以及充滿休閒情調的露天茶座。

「澳門銀河™」 – 加快發展進度及擴闊範疇

相應澳門市場的迅速增長及於未來最少 12 個月內新酒店的供應有限，故集團正抓緊機遇加快「澳門銀河™」的發展進度。銀娛亦將加強多個項目的獨特元素。

為此，銀娛宣布增加投入 8 億港元資金於：

- 將開幕時所供應的房間數目提高超過 50%至 1,400 間(原為 900 間)，當中包括『悅榕庄』及『大倉酒店』的全部客房將全面開業
- 超過 50 間餐飲食府將全面開業
- 豪華裝潢，擴大及加強娛樂度假設施

以上各項投入將使「澳門銀河™」的總投資額增至 149 億港元。增加投入的資金將來自現有的融資貸款（包括俱樂部式貸款）、手頭現金和營運資金。

「澳門銀河™」 – 興建進度的最新情況

「澳門銀河™」於 2010 年上半年的進展如下：

- 完成粉飾兩座酒店大樓外牆及平台
- 室內裝修工程取得重大進展
- 授出所有主要裝修合約，包括酒店客房、娛樂場及購物商場
- 聘請世界級營運團隊

澳門政府最近實施了一連串的勞工條例，因此增加了現時所有正在澳門進行工程之項目的勞工成本。銀娛現正就有關成本所產生的影響作出評估，目前集團有信心有關條例並不會對其財務表現構成重大影響，同時亦不會影響「澳門銀河™」的龐大投資回報潛力。

「澳門銀河™」將成為路氹一個出眾的新地標，並如期於 2011 年初開業。



有關銀河娛樂集團有限公司 (香港聯合交易所股份代號: 27)

銀河娛樂集團有限公司透過其附屬公司銀河娛樂場股份有限公司持有澳門博彩專營權，可於澳門開設及營運娛樂場，而澳門乃中國唯一可進行合法博彩活動的地區。

銀河娛樂現時擁有及經營位於澳門半島的五星級星際酒店及娛樂場，以及於澳門經營四間城市娛樂會。集團在澳門路氹正發展一項集休閒、娛樂和博彩的大型綜合式渡假城「澳門銀河™」，為澳門創建一個極具亞洲特色的渡假新勝地，將為集團長遠發展帶來增長。

詳情請瀏覽 www.galaxyentertainment.com

傳媒查詢

賈文尼先生

副總裁，投資者關係

電話: (+852) 3150 1111