



## 銀河娛樂集團 公佈 2011 年第二季度及中期業績

集團上半年 EBITDA 達 18 億港元，按年增長 84%  
連續第十一個季度錄得 EBITDA 增長

星際酒店連續第十二個季度錄得 EBITDA 增長  
半年 EBITDA 再創新高達 13 億港元，按年增長 53%

「澳門銀河™」開業 47 天內錄得 EBITDA 3.76 億港元

(2011 年 8 月 31 日 – 香港) – 銀河娛樂集團有限公司 (「銀娛」或「集團」) (香港聯合交易所股份代號：27) 今天公佈 2011 年上半年未經審核之業績。

### 業績摘要

#### 銀娛：

- 集團2011年上半年EBITDA達18億港元，同比增長84%
- 第二季度EBITDA再創新高達11億港元，同比增長93%
- 集團連續第十一個季度錄得EBITDA增長
- 經調整股東應佔純利翻超過兩倍由 6 億港元至截至 2011 年 6 月 30 日止六個月的 13 億港元(包括扣減一次性之 8 億港元的「澳門銀河™」開辦前開支、2 億港元可換股票據中之衍生部份的公平值變動所產生之非經常性非現金開支及 1 億港元之回購有擔保票據的淨虧損)

#### 星際酒店：創新紀錄

- 半年EBITDA達13億港元，同比增長53%
- 半年總收益達100億港元
- 連續第十二個季度錄得EBITDA增長，2011年第二季度EBITDA達6.85億港元
- 2011年第二季度貴賓廳轉碼數達1580億港元
- 投資回報率\*持續提高，2011年第二季度達74%

#### 「澳門銀河™」於2011年5月15日開幕

- 物業如期開幕，主要由於建築人工成本增加，項目預算增加7%至165億港元。物業並將於2011年第四季度推出全數2,200間酒店客房
- 包括3D電影院的全新娛樂設施，已包括在項目預算中，並將如期於2011年第四季度投入營運
- 開業首47天錄得EBITDA 3.76億港元

#### 資產負債表

- 流動資金充足，截至2011年6月30日的手持現金為67億港元 (包括限制性使用現金16億港元)

\*投資回報率乃按過去十二個月EBITDA總額除以總投資額 (包括地價) 所得的結果。



銀娛主席呂志和博士表示：「集團於2011年上半年錄得非常滿意的業績表現。我很高興『澳門銀河™』正式開幕及星際酒店的業績表現出眾。我們所有業務均錄得穩健增長，並為集團帶來理想貢獻。

『澳門銀河™』的開幕非常成功，開業僅47天已錄得EBITDA 3.76億元。年底之前，『澳門銀河™』將推出全數2,200間客房及澳門首間3D電影院。

星際酒店的表現再次傲視同儕。『澳門銀河™』開幕鞏固了星際酒店的位置，星際酒店創多項新紀錄。星際酒店乃全球回報率最高的大型娛樂場之一，在本年度上半年繼續屢獲殊榮，當中包括五星鑽石獎，使其成為澳門獲獎最多的酒店及娛樂場。

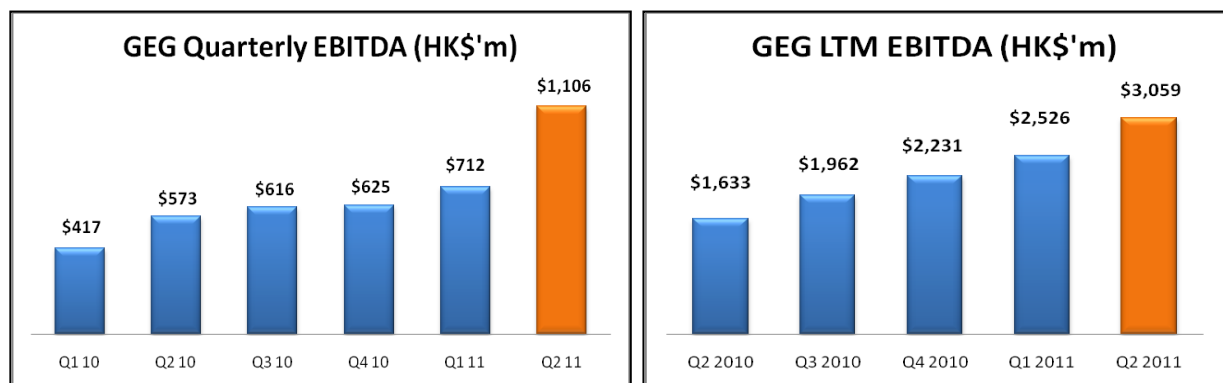
集團的增長並無放緩跡象，反之，憑藉我們在路氹擁有最大之相連土地儲備，銀娛正處於有利位置以捕捉澳門增長所帶來的機遇。」

### 集團財務業績概要

百萬港元	2010年 第一季度	2010年 第二季度	2010年 上半年	2011年 第一季度	2011年 第二季度	2011年 上半年	同比增長 (%)
收益	\$ 3,953	\$ 4,618	\$ 8,571	\$ 5,726	\$ 7,941	\$ 13,667	60 %
EBITDA	\$ 417	\$ 573	\$ 990	\$ 712	\$ 1,106	\$ 1,818	84 %

集團業績於 2011 年上半年錄得強勁增長，其中第二季度更錄得連續十一個季度的 EBITDA 增長。在星際酒店業績持續向好及「澳門銀河™」開幕的帶動下，集團於 2011 年上半年錄得收益達 137 億港元，較 2010 年上半年上升 60%。第二季度的收益按年上升 72%至 79 億港元。

集團截至 2011 年 6 月止十二個月更錄得 EBITDA 達 31 億港元。



銀娛所有其他業務(包括城市娛樂會及建築材料業務)繼續表現穩定，並為集團的強勁業績帶來可觀的貢獻。



經調整股東應佔純利翻超過兩倍由 6 億港元至截至 2011 年 6 月 30 日止六個月的 13 億港元(包括扣減一次性之 8 億港元的「澳門銀河™」開辦前開支、2 億港元可換股票據中之衍生部份的公平值變動所產生之非經常性非現金開支及 1 億港元之回購有擔保票據的淨虧損)。

### 「澳門銀河™」



2011 年 5 月 15 日，銀娛在澳門開設首個以亞洲風格為核心主題的休閒渡假項目，有利集團繼續捕捉澳門未來增長所帶來的機遇。在短短 47 天，「澳門銀河™」已錄得收益 24 億港元及 EBITDA 3.76 億港元。

2011 年上半年 (百萬港元)	貴賓廳博彩		中場博彩		角子機	
投注額	\$	50,000	\$	2,400	\$	1,800
博彩收益	\$	1,780	\$	410	\$	114
淨贏率 %		3.5%		17.5%		6.3%



「澳門銀河™」錄得 EBITDA 利潤率在香港公認會計原則下為 16%，在美國公認會計原則下為 22%。

此渡假項目佔地 550,000 平方米，三家高級酒店包括蜚聲國際的悅榕莊、日本知名大倉酒店及五星級銀河酒店，提供亞洲風格的頂級服務。隨著澳門首個以「亞洲心」為待客之道的渡假項目投入營運，銀娛於擴大市場及吸引本地和國際旅客方面取得空前成功。此渡假項目於開業首 47 天，酒店入住率達 88%。

「澳門銀河™」如期開幕，項目預算增加 7%至 165 億港元，將於 2011 年第四季全數推出 2,200 間酒店客房。預算上出現輕微的差異主要由於建築人工成本增加，以及擴展進度加快、各項渡假項目設施的提升及規模的輕微調整，都需要更多建築工人。

於年底前，「澳門銀河™」將繼續提升營運包括：

- 推出全數 2,200 間客房、套房及水上別墅
- 全新娛樂設施，包括澳門首間 3D 電影院登場
- 貴賓私人娛樂會所「紅伶」揭幕

### 星際酒店及娛樂場

星際酒店業績再創新高，半年收益達 100 億港元，按年上升 37%。星際酒店半年 EBITDA 較去年同期上升 53%至 13.5 億港元。

2011 年第二季則錄得收益 51 億港元，按年增加 29%。第二季 EBITDA 破紀錄達 6.85 億港元，較去年同期上升 33%，是連續第十二個季度錄得 EBITDA 增長。

星際酒店截至 2011 年 6 月止十二個月的 EBITDA 達到 25 億港元，較去年同期增加 73%。

星際酒店的卓越聲譽及品質、位處澳門半島博彩樞紐的絕佳位置以及真誠以「亞洲心」為待客之道，將促使該物業繼續錄得卓越表現。

貴賓廳博彩 (十億港元)	2010 年 第一季	2010 年 第二季	2010 年 上半年	2011 年 第一季	2011 年 第二季	2011 年 上半年	同比增幅 %
轉碼數	\$102	\$129	<b>\$231</b>	\$151	\$158	<b>\$309</b>	<b>34%</b>
淨贏率 %	2.9%	2.8%	<b>2.8%</b>	2.9%	2.9%	<b>2.9%</b>	-
博彩收益	\$2.9	\$3.6	<b>\$6.5</b>	\$4.4	\$4.5	<b>\$8.9</b>	<b>37%</b>





星際酒店 2011 年上半年的 EBITDA 利潤率在香港公認會計原則下為 13%。在美國公認會計原則下，星際酒店於 2011 年上半年的 EBITDA 利潤率維持在 23%的健康水平。由於星際酒店以貴賓廳市場為主，按業界水平，這個數字屬相當理想。

該項目的年度投資回報率持續增長，2011 年第二季達到 74%（按截至 2011 年 6 月 30 日止十二個月 EBITDA 總額除以總投資額（包括地價）所得的結果）。

星際酒店 2011 年上半年的入住率高達 97%。作為澳門領先的五星級豪華酒店，星際酒店於 2011 年上半年獲得行內多項殊榮，包括連續第五年獲得五星鑽石獎。

### 城市娛樂會

城市娛樂會持續為集團帶來可觀的貢獻。於2011年上半年錄得EBITDA 1.06億港元，去年同期為7,100萬港元。城市娛樂會第二季度的EBITDA 4,900萬港元，較去年同期上升20%。銀娛將繼續審慎管理此項業務以推動其穩步增長。

### 建築材料業務

集團的建築材料業務繼續受惠於拓展礦渣的策略奏效及中國內地合資公司錄得增長。此分部於2011年上半年錄得EBITDA 1.78億港元，2010年上半年則為1.63億港元。

### 資產負債表與融資

集團維持穩健的資產負債表。於2011年6月30日，手持現金達67億港元（包括限制性使用現金16億港元）。

於2010年12月31日，集團零收益、零票息可換股票據的餘額為1.65億美元，折合約12.87億港元。在2011年第一季，集團所有的可換股票據被轉換為約1.73億股普通股，令集團資產負債結構更趨穩健，並促使自由流通股票量增加。

- 完 -



**有關銀河娛樂集團有限公司（香港聯合交易所股份代號: 27）**

銀河娛樂集團有限公司（下稱「銀娛」）透過其附屬公司銀河娛樂場股份有限公司持有澳門博彩經營權，可於澳門開設及營運娛樂場，而澳門乃中國唯一可進行合法博彩活動的地區。

銀娛現時擁有和經營位於澳門半島的豪華五星級星際酒店及娛樂場，以及於澳門經營四間城市娛樂會。此外，銀娛旗下位於澳門路氹的「澳門銀河™」綜合渡假城於 2011 年 5 月 15 日隆重開幕，為澳門創建一個最耀眼矚目的全新綜合休閒新勝地，進一步加強集團業務的多元化發展，以及鞏固澳門「世界旅遊休閒中心」之定位。

詳情請瀏覽 [www.galaxyentertainment.com](http://www.galaxyentertainment.com)。

**傳媒垂詢:**

**銀河娛樂集團有限公司**

賈文尼先生  
副總裁 - 投資者關係  
電話: (+852) 3150 1111  
電郵: [ir@galaxyentertainment.com](mailto:ir@galaxyentertainment.com)

夏明麗小姐  
高級經理-投資者關係  
電話: (+852) 3150 1111  
電郵: [ir@galaxyentertainment.com](mailto:ir@galaxyentertainment.com)

古素蘭小姐  
助理經理 - 投資者關係  
電話: (+852) 3150 1111  
電郵: [ir@galaxyentertainment.com](mailto:ir@galaxyentertainment.com)