

銀河娛樂集團 公佈 2011 年業績刷新高紀錄

集團全年經調整 EBITDA 創新高達 57 億港元 按年增長 158%
第四季經調整 EBITDA 達 21 億港元 連續第十三個季度錄得增長

全年股東應佔純利創新高 增長逾兩倍至 30 億港元
備考全年股東應佔純利增長 167%至 40 億港元

(2012 年 3 月 15 日 – 香港) – 全球其中一間增長最快的娛樂博彩公司 – 銀河娛樂集團有限公司 (「銀娛」或「集團」) (香港聯合交易所股份代號：27) 今天公佈截至 2011 年 12 月 31 日止三個月及十二個月之業績。

摘要

銀娛: 業績再創歷史新高

- 集團全年收益創新高倍增至410億港元
- 集團全年經調整EBITDA創新高達57億港元，同比增長158%
- 第四季集團經調整EBITDA創新高達21億港元（2010年：6.25億港元），以及連續第十三個季度錄得經調整EBITDA增長
- 集團全年股東應佔純利創新高，增加兩倍至 30億港元
- 獲得國際認可，於「國際博彩業大獎」中榮獲「年度最佳娛樂場營運商（澳洲／亞洲）」

「澳門銀河™」：2011年5月隆重開幕，舉世矚目

- 首七個半月收益及經調整EBITDA分別達 160億港元及26億港元
- 第四季收益及經調整EBITDA分別達 76億港元及12億港元
- 第四季中場收益按季增加31%，增幅顯著跑贏市場
- 於「國際博彩業大獎」中獲選為「2011年度世界最佳娛樂場/綜合渡假村」

星際酒店: 業績創新高；連續第十四個季度錄得經調整EBITDA增長

- 全年經調整EBITDA創新高達30億港元，同比增長45%
- 第四季經調整EBITDA創新高達8.27億港元，在「澳門銀河™」開幕後仍然連續第十四個季度錄得經調整EBITDA增長
- 2011年投資回報率*創新高達86%，位居全球投資回報率最高的娛樂場之一

資產負債表：在強勁現金流下財政持續穩健

- 於2011年12月31日，集團擁有強勁的資產負債表，手持現金達77億港元，當中包括20億港元的受限制性使用現金

*投資回報率乃按過去十二個月經調整EBITDA總額除以成本值(包括地價)所得的結果。

銀河娛樂集團主席呂志和博士表示：

「我們的第四季業績非常出眾，銀娛的全年業績再次打破以往紀錄，反映我們的管理十分優秀，同時印證集團「傲視世界，情繫亞洲」的策略成功。

集團去年的亮點乃『澳門銀河™』成功開幕。我們很高興在享負盛名的「國際博彩業大獎」中獲選為「2011年度世界最佳娛樂場/綜合渡假村」。我們非常高興『澳門銀河™』在營運僅七個半月內，便錄得收益160億港元及經調整EBITDA達26億港元。

『澳門銀河™』作為亞洲最新、最令人期待的綜合渡假村，不僅締造了澳門博彩業的新面貌，更把銀娛的盈利及現金產生能力提升到另一層次。我們相信，隨著集團在澳門路氹最大相連地皮的娛樂場及渡假村發展藍圖逐步落實，集團今年及未來的前景將持續秀麗。

我對星際酒店持續取得成功亦深感欣慰。此位處澳門半島的旗艦物業於年內業績再創新高，投資回報率更屬市場翹楚。星際酒店年度經調整 EBITDA 連續第十四個季度錄得增長，貴賓廳及中場博彩轉碼數在『澳門銀河™』開幕後持續錄得增長並創新高。星際酒店的創新及優秀的產品及服務，加上『澳門銀河™』開幕後彼此共享的交通鍊所帶來的協同效益，是帶動星際酒店增長的主要原因。

銀娛的建築材料業務及城市娛樂會年內表現理想，他們繼續為集團之業務貢獻重要的收入來源。

我們有信心集團已處於獨特的有利位置以把握澳門龐大的增長潛力，集團會與澳門政府緊密合作，以達致澳門成為亞洲以至全球其中一個最受歡迎的旅遊勝地的目標。」

市場回顧

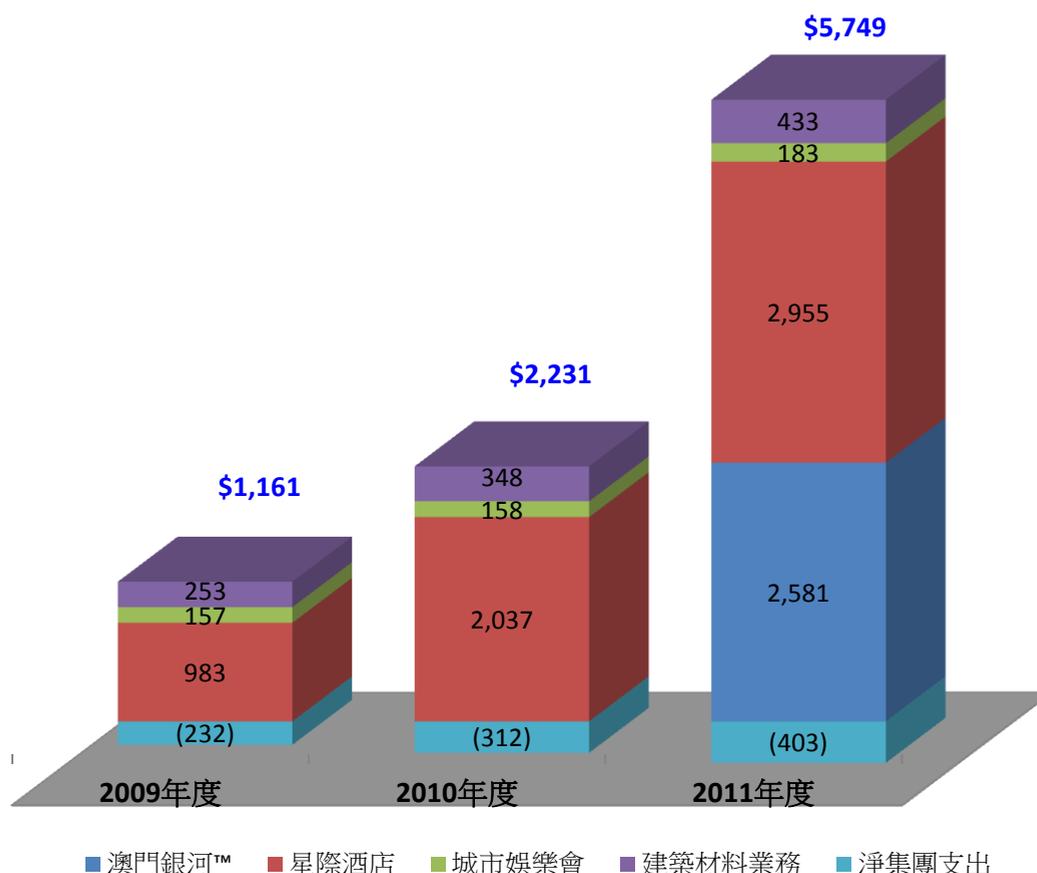
澳門的博彩市場於年內再次錄得強勁增長，收益總額攀升至 2,600 億港元，按年增長 42%。訪澳總旅客人數上升 12% 至 2,800 萬人次，其中中國內地旅客人數持續大幅增長，按年上升 22% 至 1,620 萬人次，佔總旅客近 60%。中場博彩業務表現亦日漸提升，並錄得迅速增長。我們預期基建改善及交通便捷將繼續有利中場市場。

「澳門銀河™」抓緊機遇適時開幕，正好把握快速增長的中場市場。透過連接兩個娛樂場之間的交通安排，集團成功將更多中場顧客帶到星際酒店，令星際酒店的中場收入創歷史新高，顯著超越同業。我們相信，隨著中國內地多項大型基建陸續投入營運，令來往澳門更加便捷，中場業務將繼續暢旺。

集團財務表現

集團於2011年的財務表現強勁，股東應佔純利增加兩倍至30億港元 (2010年: 8.98億港元)。年度收益增加至410億港元，以及經調整EBITDA按年增加158%至57億港元，去年的收益及經調整EBITDA則分別為193億港元及22億港元。

經調整 EBITDA (百萬港元)



集團第四季的經調整EBITDA按年增長超過兩倍至21億港元，標誌著集團連續第十三個季度錄得經調整EBITDA增長。集團的第四季收益增至142億港元，去年同期則為53億港元。

扣除非經常性項目如「澳門銀河™」的開辦前開支8億港元，可換股票據中之衍生部份公平值變動所產生的非現金開支2億港元及回購有擔保票據之淨虧損1億港元，2011年的備考股東應佔純利增加至40億港元，2010年則為15億港元。

業績大幅增長主要由於2011年5月開幕的「澳門銀河™」所帶來的貢獻及星際酒店的強勁增長，加上集團致力增加具盈利能力的多元化收入來源及嚴格控制成本措施取得進展所致。集團的城市娛樂會及建築材料業務繼續表現理想，經調整EBITDA分別較2010年增長16%及24%。

集團維持強勁的資產負債表，於12月31日的手持現金為77億港元，當中包括20億港元的受限制性使用現金。由於集團錄得強勁收益增長、高營運效率及審慎的長期融資結構，其第四季及全年現金流淨額因此大幅增加。集團已經準備就緒以抓緊未來的增長機遇。

「澳門銀河™」

佔地550,000平方米的娛樂渡假城「澳門銀河™」於2011年5月15日強勢開幕，享譽國際。其願景、設計及服務均獲得賓客、投資者及行業認同，尤其對此項目「傲視世界，情繫亞洲」的服務理念深表欣賞。「澳門銀河™」的成功實有賴銀娛的審慎策劃、測試及營運。於下半年，酒店2,200個客房、套房和水上別墅已全部落成，增加了三間全新貴賓廳，而澳門首間3D影院亦已隆重開幕。酒店提供世界級多元化並最具亞洲特色的娛樂、住宿及美食選擇，傲視同儕。

「澳門銀河™」的所有業務由開幕至年結日的七個半月內均表現理想，集團亦在項目發展越趨成熟時進一步提升營運效率。

「澳門銀河™」財務表現

「澳門銀河™」由開幕至年結日的七個半月內(「期內」)的收益增至 164 億港元，經調整 EBITDA 為 26 億港元。第四季的收入尤為強勁，達 76 億港元，經調整 EBITDA 達 12 億港元。

非博彩業務表現

期內的非博彩收益為 6.97 億港元。酒店入住率於 12 月，達到理想的 90%。

貴賓廳業務表現

期內貴賓廳轉碼數總額為 3,800 億港元，收益為 122 億港元。於下半年增加了 3 間貴賓廳，令貴賓廳總數增加至 10 間。

(百萬港元)	二零一一年 第一季	二零一一年 第二季	二零一一年 第三季	二零一一年 第四季	二零一零 財政年度	二零一一 財政年度	同比變化 (%)
轉碼數	n/a	50,000	163,000	167,000	n/a	380,000	n/a
博彩收益	n/a	1,800	4,900	5,500	n/a	12,200	n/a
淨贏率	n/a	3.5%	3.0%	3.3%	n/a	3.2%	n/a

中場博彩表現

期內的中場博彩收入為 28 億港元，而第四季的中場博彩收入則為 14 億港元，按季增長 31%，遠超市場約 10%的增幅。

(百萬港元)	二零一一年 第一季	二零一一年 第二季	二零一一年 第三季	二零一一年 第四季	二零一零 財政年度	二零一一 財政年度	同比變化 (%)
投注額	n/a	2,400	5,000	5,700	n/a	13,100	n/a
博彩收益	n/a	400	1,000	1,400	n/a	2,800	n/a
淨贏率	n/a	17.5%	20.9%	24.1%	n/a	21.7%	n/a

角子機博彩表現

期內角子機博彩收益為 6.45 億港元。

(百萬港元)	二零一一年 第一季	二零一一年 第二季	二零一一年 第三季	二零一一年 第四季	二零一零 財政年度	二零一一 財政年度	同比變化 (%)
投注額	n/a	1,800	4,000	4,300	n/a	10,100	n/a
博彩收益	n/a	114	262	269	n/a	645	n/a
淨贏率	n/a	6.3%	6.5%	6.3%	n/a	6.4%	n/a

星際酒店及娛樂場

作為澳門最卓越及最受歡迎娛樂場之一，星際酒店的聲譽因 2011 年度進一步創下驕人業績而得以加強。總結全年，收益上升 36%至 225 億港元，令全年經調整 EBITDA 增長達 45%至 30 億港元。如此顯著的增長乃由於博彩收益改善、嚴謹的成本控制及淨贏率正常化所致。

於第四季度，經調整 EBITDA 增長近 41%至 8.27 億港元，增幅較之前兩個季度為高。收益升 33%至 61 億港元，業績增長理想主要是中場博彩市場錄得強勁表現所致。

星際酒店 2011 年的投資回報率由第三季的 80%升至第四季的 86%，進一步鞏固其作為全球回報最高的娛樂場之一的地位。於 2011 年下半年的收益達 125 億港元，較上半年的 100 億港元增長 25%，反映集團旗下另一旗艦項目－「澳門銀河™」的開幕沒有與星際酒店造成惡性競爭。

貴賓廳業務表現

星際酒店的貴賓廳業務再次表現強勁，2011 年貴賓廳轉碼數再創下新高達 6,640 億港元 (2010 年：5,150 億港元)，使收益達 202 億港元 (2010 年：149 億港元)。

(百萬港元)	二零一一年 第一季	二零一一年 第二季	二零一一年 第三季	二零一一年 第四季	二零一零 財政年度	二零一一 財政年度	同比變化 (%)
轉碼數	151,000	158,000	180,000	175,000	515,000	664,000	29%
博彩收益	4,400	4,500	5,900	5,400	14,900	20,200	36%
淨贏率	2.9%	2.9%	3.2%	3.1%	2.9%	3.1%	n/a

中場博彩表現

全年中場收益達 17 億港元，第四季度收益按季升 15%至 5 億港元，超越市場約 10%的增幅。

(百萬港元)	二零一一年 第一季	二零一一年 第二季	二零一一年 第三季	二零一一年 第四季	二零一零 財政年度	二零一一 財政年度	同比變化 (%)
投注額	1,900	2,100	2,300	2,300	6,600	8,600	30%
博彩收益	362	366	433	500	1,153	1,661	44%
淨贏率	18.1%	17.3%	18.9%	20.9%	16.8%	18.9%	n/a

角子機博彩表現

年內角子機收益達 2.41 億港元，較 2010 年上升 16%，反映三樓全新的角子機娛樂區的表現。

(百萬港元)	二零一一年 第一季	二零一一年 第二季	二零一一年 第三季	二零一一年 第四季	二零一零 財政年度	二零一一 財政年度	同比變化 (%)
投注額	1,050	1,020	917	1,038	2,837	4,025	42%
博彩收益	70	49	58	64	207	241	16%
淨贏率	6.7%	4.8%	6.3%	6.1%	7.3%	6.0%	n/a

非博彩業務表現

非博彩收益由 2010 年的 3.15 億港元增至 2011 年的 3.6 億港元，上升 14%。酒店客房經常爆滿，全年的人住率平均達 98%。

星際酒店 2011 年獎項

星際酒店於 2011 年榮獲多個獎項，包括連續五年蟬聯「五星鑽石獎」、由「中國飯店金馬獎」頒發的「中國最佳服務酒店」及「最佳消費者滿意酒店」、由「中國酒店星光獎」頒發的「中國十大最具魅力酒店」以及由「世界酒店・五洲鑽石獎（中國）」頒發的「中國十大魅力品牌酒店」。

城市娛樂會

城市娛樂會繼續為集團帶來寶貴的盈利貢獻，經調整 EBITDA 達 1.83 億元，較去年升近 16%。透過為特選貴賓廳客戶提供尊貴的精品服務，城市娛樂會已建立獨特的市場定位。展望未來，銀娛將繼續審慎管理業務以確保維持盈利水平。

建築材料業務

建築材料業務於 2011 年錄得穩健增長，收益上升 27%至 16 億港元，經調整 EBITDA 較 2010 年的 3.48 億港元大幅上升 24%至 4.33 億港元。此理想表現是由於集團持續擴大生產及銷售礦渣所致，這種材料乃替代水泥之建築材料、具環保元素兼可長期持續發展，故日趨普及。

此業務已在中國內地制訂擴展藍圖以加強其在礦渣市場的領導地位，集團現處於有利位置，可受惠於港澳及中國內地未來多項大型基建項目。

2012 年集團展望

銀娛現處於一個令人欣羨的位置。集團是唯一一間於澳門半島博彩樞紐及渡假重鎮路氹兩地皆擁有旗艦物業的博彩營運商。「澳門銀河™」的正式開幕亦鞏固銀娛作為亞洲首屈一指的博彩及娛樂集團之一的地位，讓我們佔據有利位置，受惠於迅速增長的中場博彩市場。



「澳門銀河™」乃集團旗艦綜合渡假城多個發展階段中的首個項目，「澳門銀河™」在成功開幕並投入營運的首七個半月以來，繼續穩健發展。我們專注提高營運效率及改善利潤率。銀娛擁有澳門最大相連土地儲備，並已獲准作綜合休閒渡假項目用途。其餘階段的發展面積約為 1,500,000 平方米，整個項目的總發展面積則約為 2,000,000 平方米。「澳門銀河™」下一階段的籌劃進展理想，並將於短期內公布。下一階段完成後，已擴展的部分將提供更多娛樂設施，進一步提升「澳門銀河™」的吸引力及競爭力。

銀娛正處於有利位置以把握澳門的未來發展潛力。我們預期來自中國的旅遊及消閒需求將持續增長，加上連接澳門及中國內地的大型基建如高鐵網絡等開通，並在「澳門銀河™」此類多元化的綜合渡假村的推動之下，澳門的吸引力將大大提升，邁向成為世界級的休閒旅遊勝地。

-完-

有關銀河娛樂集團有限公司（香港聯合交易所股份代號：27）

銀河娛樂集團（下稱「銀娛」）透過其附屬公司銀河娛樂場股份有限公司持有澳門博彩經營權，可於澳門開設及營運娛樂場，而澳門乃中國唯一可進行合法博彩活動的地區。

銀娛旗下位於澳門路氹之旗艦綜合渡假項目「澳門銀河™」日前正式開幕。銀娛同時擁有及經營位於澳門半島的超五星級娛樂酒店「星際酒店及娛樂場」。集團將繼續致力擴展並提供多元化的娛樂設施，以及充實澳門的旅遊體驗，鞏固澳門「世界旅遊休閒中心」之定位。

詳情請瀏覽 www.galaxyentertainment.com