



銀娛GEG

银河娱乐集团

集团上半年经调整 EBITDA 创新高 按年增加 23%至 58 亿港元

股东应占溢利增长 35%至 46 亿港元

透过减少 35%负债以进一步强化资产负债表流动性

「澳门银河™」第二期将如期及按预算于 2015 年中前落成
成为澳门下一个大型项目

(2013 年 8 月 20 日 – 香港) 银河娱乐集团有限公司 (「银娱」或「集团」) (香港联合交易所股份代号: 27) 今天公布截至 2013 年 6 月 30 日止三个月及六个月期间之未经审核业绩。

摘要

银娱: 上半年收益、经调整EBITDA及股东应占溢利创新高

- 上半年收益按年上升9%至308亿港元
- 上半年经调整EBITDA按年上升23%至58亿港元
- 第二季度经调整EBITDA为30.2亿港元, 按年增加18%
- 股东应占溢利按年增加35%至46亿港元

银娱: 荣誉及策略性收购

- 于2013年6月17日正式获纳入成为指标恒生指数成份股
- 于2013年7月17日完成涉资32.5亿港元的金都综合楼群策略性收购

「澳门银河™」: 季度经调整EBITDA连续八个季度录得增长

- 上半年收益上升13%至181亿港元, 经调整EBITDA上升40%至40亿港元
- 第二季度经调整EBITDA为21亿港元, 按年上升34%
- 过去十二个月投资回报率*达45%
- 第二期工程将如期及按预算在2015年中前竣工
- 第三及四期计划顺利推进, 目标在2013年底或2014年初前动工

澳门星际酒店: 业务持续回升, 经调整EBITDA创历年季度第二新高

- 上半年收益按年上升2%至116亿港元
- 上半年经调整EBITDA达17亿港元 (2012年上半年: 18亿港元)
- 第二季度经调整EBITDA达8.85亿港元, 创历年季度第二新高
- 过去十二个月投资回报率*达92%

资产负债表: 维持稳健并大幅减债

- 手持现金由2012年12月31日的156亿港元升至2013年6月30日的181亿港元
- 结算日后, 于2013年第三季初, 透过预先偿还35亿港元将债务由2013年6月30日止的103亿港元降至68亿港元, 减少约35%
- 于2013年6月30日, 负债比率维持于零

* 投资回报率乃按过去十二个月经调整EBITDA总额除以于2013年6月30日账面总值 (包括占用的地价) 所得的结果。



銀娛主席呂志和博士表示：

「我們很高興宣布集團各項業務之財務業績均有所增長，以及『澳門銀河™』第二期繼續如期進展。集團亦透過策略性收購金都綜合樓群擴充其現有的路氹土地儲備。我們亦透過預先償還部分銀行借貸以強化資產負債表。本人非常高兴集團以正式獲納入為恒生指數成份股為上半年作結。

展望未来，澳門在2013年未來日子及以後前景依然亮麗。我們相信，集團位於路氹的第二、三及四期等發展計劃加上金都綜合樓群，將讓我們處於優勢以持續增長。」

市場概覽

澳門博彩市場經歷另一個強勁增長時期，博彩收益總額按年上升 15% 至 1,665 億港元，第二季度收益按年上升 16% 至 837 億港元的新高。首六個月旅客人數達 1,410 萬人，較 2012 年上半年增加 4%，中國內地旅客人數增長較快，達 10%，占旅客總數的 63%。

今年上半年澳門博彩市場繼續轉向中場業務，毛利較高的中場業務收益按年上升 30% 至 471 億港元。集團預期未來數年澳門的基建及交通網絡將不斷改善，包括珠海拱北關閘及氹仔渡輪碼頭的擴闊工程、澳門輕鐵系統及港珠澳大橋的興建工程，將大幅改善澳門的對外交通以及吸引更多旅客訪澳。

貴賓廳市場按年上升 10% 至 1,125 億港元，占博彩收益總額 68%，連續三季錄得增長，顯示市場持續改善。

集團財務業績

集團於上半年表現理想，錄得收益達 308 億港元及經調整 EBITDA 達 58 億港元，分別按年上升 9% 及 23%。於 2013 年 6 月 30 日，集團過去十二個月經調整 EBITDA 上升 26% 至 109 億港元。集團盈利增長主要受「澳門銀河™」經調整 EBITDA 增長 40% 的帶動。各項業務的半年收益皆錄得按年增長。

博彩業務方面，中場業務再次錄得最高增幅，主要由於「澳門銀河™」之中場博彩收益由 2012 年上半年的 33 億港元上升至 2013 年上半年的 48 億港元，升幅達 45%。澳門星際酒店也錄得強勁增長，博彩收益由 2012 年上半年的 11 億港元上升 50% 至 2013 年上半年 17 億港元。兩項物業的貴賓廳業務均表現穩定。

於 2013 年 6 月 30 日，集團手持現金由 2012 年 12 月 31 日的 156 億港元升至 181 億港元，包括受限制性使用現金 22 億港元。結算日後，我們預先償還 35 億港元的銀行負債以減少借貸近 35%，令備考總負債由約 103 億港元降至 68 億港元。



「澳门银河™」

今年上半年，管理层集中改善了「澳门银河™」的各项设施，以有效地提升楼面面积的回报率。

「澳门银河™」录得收益达 181 亿港元，较去年同期上升 13%，再次突显其作为集团的增长动力。季度经调整 EBITDA 跃升 34% 至 21 亿港元，该物业连续第八个季度录得增长。

「澳门银河™」的表现持续改善，录得过去十二个月投资回报率达 45%。

按照香港公认会计原则计算，经调整 EBITDA 利润率由 2012 年上半年的 18% 升至 2013 年上半年的 22%，按照美国公认会计原则计算则由 26% 升至 31%。

贵宾厅博彩表现

期内贵宾厅转码数总额为 3,460 亿港元，带动收益达 119 亿元 (2012 年上半年：114 亿港元)。第二季度转码数较 2013 年第一季度上升 6%。

贵宾厅博彩

百万港元	2012年 第二季	2013年 第二季	按年变化%	2012年 上半年	2013年 上半年	按年变化%
转码数	186,442	178,196	-4%	357,835	346,210	-3%
博彩收益	6,287	5,965	-5%	11,407	11,875	4%
净赢率	3.4%	3.3%	不适用	3.2%	3.4%	不适用

中场博彩表现

中场博彩收益为 48 亿港元，较 2012 年上半年上升 45%。第二季度收益按年增加 48% 至 25 亿港元，较上一季度上升 12%。在路氹有其他新项目落成的情况下，集团仍录得如此强劲的增长令人尤其鼓舞。

中场博彩

百万港元	2012年 第二季	2013年 第二季	按年变化%	2012年 上半年	2013年 上半年	按年变化%
投注额	6,041	6,845	13%	11,912	13,539	14%
博彩收益	1,717	2,538	48%	3,310	4,799	45%
净赢率	28.4%	37.1%	不适用	27.8%	35.4%	不适用



角子机博彩表现

角子机博彩收益按年上升 30%至 7.42 亿港元。第二季度收益按年增加 41%，按季则增加 7%。

角子机博彩

百万港元	2012年 第二季	2013年 第二季	按年变化%	2012年 上半年	2013年 上半年	按年变化%
投注额	4,385	7,781	77%	8,731	13,968	60%
博彩收益	271	383	41%	569	742	30%
净赢率	6.2%	4.9%	不适用	6.5%	5.3%	不适用

非博彩业务表现

顾客继续享受「澳门银河™」所提供的多元化零售、餐饮及住宿选择，令业务收益按年增长 4%至 7.2 亿港元。渡假城内三间五星酒店的入住率于 2013 年首六个月平均维持于 97%的高水平。

路氹发展项目的最新进展

占地 450,000 平方米的「澳门银河™」第二期建筑工程将按预算如期于 2015 年中前落成，预期将成为澳门下一个大型项目。

第三及四期计划已接近完成，目标于 2013 年底或 2014 年初前开始动工。该项目的面积将会比首两期项目扩大一倍，目标分阶段于 2016 至 2018 年完成。第三及四期将包括一个可容纳 10,000 个座位以举办世界级娱乐及体育盛事的多用途场馆、一个面积达 50,000 平方米、可容纳最多 5,000 人的会议中心及额外 5,500 个豪华酒店客房及套房。银娱预期该项目能为集团及澳门吸引大量新旅客。

策略性收购金都综合楼群

于 2013 年 5 月 5 日，银娱宣布以 32.5 亿港元收购金都综合楼群。金都综合楼群毗邻「澳门银河™」及集团现有的路氹土地储备，项目对银娱的持续发展计划有策略性意义。该交易在结算日后于 2013 年第三季完成。

澳门星际酒店

澳门星际酒店的半年收益达 116 亿港元，按年上升 2%，而经调整 EBITDA 达 17 亿港元，与去年同期相若。



銀娛GEG

中场业务表现持续优于整体市场，加上贵宾厅业务转强，反映第一季度的增长动力，在第二季度得以延续。

澳门星际酒店持续录得过去十二个月投资回报率逾九成，达 92%。

按照香港公认会计原则计算，经调整 EBITDA 利润率于 2013 年上半年录得 15% (2012 年上半年：16%)，按照美国公认会计原则计算则录得 25% (2012 年上半年：26%)。

贵宾厅博彩表现

澳门星际酒店于 2013 年首六个月的贵宾厅转码数总额为 3,110 亿港元 (2012 年上半年：3,390 亿港元)，带动收益达 96 亿港元。

贵宾厅市场需求增加的正面讯号，主要见于今年首两季的转码数和收益均重回 2012 年第二季度以来的最高水平。集团正继续为设施注入动力，以确保物业在最理想的环境下，提供最优质的贵宾厅产品和服务。

贵宾厅博彩

百万港元	2012年 第二季	2013年 第二季	按年变化%	2012年 上半年	2013年 上半年	按年变化%
转码数	162,971	161,913	-1%	339,088	311,353	-8%
博彩收益	5,115	4,807	-6%	9,869	9,612	-3%
净赢率	3.1%	2.9%	不适用	2.9%	3.1%	不适用

中场博彩表现

中场博彩收益于上半年度按年增长 50% 至 17 亿港元，投注额达 53 亿港元。

中场博彩

百万港元	2012年 第二季	2013年 第二季	按年变化%	2012年 上半年	2013年 上半年	按年变化%
投注额	2,374	2,663	12%	4,766	5,327	12%
博彩收益	545	856	57%	1,109	1,658	50%
净赢率	22.5%	32.2%	不适用	22.9%	30.9%	不适用

角子机博彩表现

澳门星际酒店于 2013 年上半年的角子机博彩收益达 1.12 亿港元，与去年同期相若。



角子机博彩

百万港元	2012年 第二季	2013年 第二季	按年变化%	2012年 上半年	2013年 上半年	按年变化%
投注额	835	777	-7%	1,762	1,675	-5%
博彩收益	60	48	-20%	122	112	-8%
净赢率	7.2%	6.1%	不适用	6.9%	6.7%	不适用

非博彩业务表现

期内非博彩业务收益为 1.81 亿港元。澳门星际酒店继续是澳门最顶尖的豪华酒店之一，期内酒店入住率维持在接近客满的 99% 水平。

城市娱乐会

于 2013 年上半年，城市娱乐会的经调整 EBITDA 为 9,400 万港元，按年增长 15%。

金都娱乐场作为银娱收购金都综合楼群的一部份，在结算日后暂停营运进行装修。

建筑材料业务

建筑材料业务于 2013 年上半年表现稳健，期内收益按年增加 8% 至 10.13 亿港元。上半年经调整 EBITDA 为 1.91 亿港元，比 2012 年上半年下降 3,700 万港元或 16%。盈利减少主要由于中国若干省份的水泥及矿渣微粉售价下跌所致。

展望

于 2013 年，银娱奠下不少里程碑，包括上半年股东应占溢利创新高、以及在「澳门银河™」及澳门星际酒店强劲业绩的带动下，集团季度经调整 EBITDA 超越 30 亿港元。与此同时，集团的未来发展也有显著进展，例如「澳门银河™」第二期的工程、路氹第三及四期计划的持续准备工作及金都综合楼群的策略性收购。我们亦为银娱获纳入恒生指数成份股而感到自豪。此外，资产负债表随着预先偿还银行负债而有所改善，并维持高流动性。

展望未来，在 2013 年下半年及以后，澳门和银娱前景秀丽。受主要基建及交通的改善所推动，银娱深信市场将会继续转向中场业务，而贵宾厅业务维持强劲。凭借清晰的发展蓝图以提升营运表现，以及进一步发展在路氹的土地储备，银娱有信心能扩大顾客群，并为持份者及股东缔造更高价值。

-完-



有关银河娱乐集团有限公司（香港联合交易所股份代号：27）

银河娱乐集团有限公司（「银娱」）是亚洲首屈一指的博彩及娱乐企业，为恒生指数成份股之一。

银娱于澳门发展及经营酒店、娱乐场及综合渡假城等设施。而澳门乃中国唯一可进行合法博彩活动的地区，亦是全球最大的博彩娱乐市场。

银娱的两个旗舰项目分别是 2011 年 5 月开幕、位于路氹的世界级综合渡假项目「澳门银河™」，以及位于澳门半岛、于 2006 年开幕后屡获殊荣的星际酒店及娱乐场。

2012 年 4 月，银娱宣布开展「澳门银河™」第二期工程，目标于 2015 年中前落成之后，将综合渡假城的面积增加接近一倍至 1,000,000 平方米，为澳门带来刺激的娱乐、休闲、零售及会议展览等设施。于 2012 年 12 月，银娱公布路氹地皮第三及四期的发展蓝图，并预计项目于 2013 年底或 2014 年初前动工，目标于 2016 年至 2018 年间分阶段开幕。

此外，银娱亦在澳门开设城市娱乐会并经营建筑材料业务。

详情请浏览 www.galaxyentertainment.com