

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## **GALAXY ENTERTAINMENT GROUP LIMITED**

### **銀河娛樂集團有限公司**

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：27)

### **截至二零一三年十二月三十一日止年度 之全年業績公佈**

銀河娛樂集團有限公司（「銀娛」）之董事會欣然宣佈銀娛及其附屬公司（統稱為「集團」）截至二零一三年十二月三十一日止年度之業績如下：

#### **二零一三年全年及第四季度業績摘要**

##### **銀娛：收益、經調整EBITDA及股東應佔溢利創新高**

- 集團全年收益增長 16% 至 660 億港元
- 集團全年經調整 EBITDA 增加 28% 至 126 億港元
- 股東應佔溢利上升 36% 至 101 億港元，經調整股東應佔溢利上升 41% 至 104 億港元
- 第四季度集團經調整 EBITDA 按年增加 41% 至 35 億港元

##### **「澳門銀河™」：連續第十季錄得經調整EBITDA增長**

- 全年收益增加 21% 至 400 億港元，經調整 EBITDA 上升 36% 至 88 億港元
- 第四季度經調整 EBITDA 按年增加 35% 至 25 億港元

##### **澳門星際酒店：年度及季度表現歷來最佳**

- 全年經調整 EBITDA 達 37 億港元，增長近 14%
- 第四季度經調整 EBITDA 達 10 億港元，增長 60%

##### **路氹及橫琴島：令人期待的中期及長期發展計劃**

- 「澳門銀河™」第二期 – 將按預算如期於二零一五年中前落成
- 路氹第三及四期 – 在最後籌劃階段，將投資 500 至 600 億港元專注於非博彩設施，預期最快於二零一四年末動工
- 金都綜合樓群 – 已開始翻新，預計於二零一四年中公佈計劃
- 橫琴島 – 近日與橫琴當局達成框架協議，以推進投資 100 億元人民幣於橫琴島一幅 2.7 平方公里之土地以發展世界級度假勝地之計劃

##### **資產負債表：財政狀況非常強健，流動資金充裕，接近零負債**

- 於二零一三年十二月三十一日手持現金達 103 億港元
- 淨現金 99 億港元，負債比率為零
- 借貸按年減少 96%，由 110 億港元減至 4.5 億港元

##### **股息：宣佈特別股息**

- 宣佈大約於二零一四年七月三十一日派付特別股息每股 0.7 港元

綜合損益表  
截至二零一三年十二月三十一日止年度

	附註	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
收益	2	66,032,501	56,746,423
其他收入／收益，淨額		355,468	246,471
向澳門政府支付的博彩特別稅及其他相關稅項		(24,211,993)	(20,702,234)
博彩業務合作伙伴的佣金及津貼		(20,403,565)	(18,431,589)
物料及消耗品成本		(1,222,545)	(1,016,874)
攤銷及折舊		(1,949,610)	(1,835,355)
僱員福利費用		(4,467,089)	(4,071,959)
其他營運費用		(3,639,306)	(3,105,763)
財務費用		(598,477)	(512,699)
應佔溢利減虧損：			
合營企業		141,208	109,100
聯營公司		230	173
除稅前溢利	4	10,036,822	7,425,694
稅項計入／（支出）	5	18,072	(45,268)
本年度溢利		10,054,894	7,380,426
以下人士應佔：			
本公司權益持有人		10,051,764	7,377,839
非控制性權益		3,130	2,587
		10,054,894	7,380,426
每股盈利	6	港仙	港仙
基本		238.7	176.2
攤薄		234.8	173.4

綜合全面收益表  
截至二零一三年十二月三十一日止年度

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
本年度溢利	<b>10,054,894</b>	7,380,426
其他全面收益		
日後可能重新分類為損益之項目		
非流動投資公平值變動	<b>76,987</b>	44,262
匯兌差額	<b>47,307</b>	(20,191)
現金流量對沖公平值變動	<b>23,672</b>	(17,236)
終止對沖會計處理 - 利率掉期結算	<b>57,039</b>	-
本年度其他全面收益，除稅項	<b>205,005</b>	6,835
本年度總全面收益	<b>10,259,899</b>	7,387,261
總全面收益以下人士應佔：		
本公司權益持有人	<b>10,248,012</b>	7,385,048
非控制性權益	<b>11,887</b>	2,213
	<b>10,259,899</b>	7,387,261

綜合資產負債表  
於二零一三年十二月三十一日

	附註	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備		23,226,216	18,263,567
投資物業		88,500	82,000
租賃土地和土地使用權		5,106,987	4,391,311
無形資產		1,715,360	1,103,508
合營企業		1,373,021	1,351,161
聯營公司		861	631
其他非流動資產		515,823	373,340
		<u>32,026,768</u>	<u>25,565,518</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		133,596	138,611
應收賬款及預付款	7	1,975,443	1,971,183
應收合營企業款項		350,500	399,219
可收回稅項		10,534	6,146
其他投資		8,149	8,149
其他現金等價物		1,391,640	691,136
現金和銀行結餘		10,360,208	15,608,604
		<u>14,230,070</u>	<u>18,823,048</u>
<b>總資產</b>		<u>46,256,838</u>	<u>44,388,566</u>
<b>權益</b>			
股本		421,971	419,958
儲備		32,019,490	21,433,430
股東權益		<u>32,441,461</u>	<u>21,853,388</u>
非控制性權益		612,827	440,992
<b>總權益</b>		<u>33,054,288</u>	<u>22,294,380</u>
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借貸		236,973	6,291,171
遞延稅項負債		245,165	279,059
衍生金融工具		-	80,711
撥備		40,982	78,787
應付保修金		155,007	30,510
其他非流動應付賬款		650,000	-
		<u>1,328,127</u>	<u>6,760,238</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及應計費用	8	11,412,055	10,326,519
應付合營企業款項		36,769	21,259
借貸之現期部分及短期銀行貸款		406,004	4,966,279
稅項撥備		19,595	19,891
		<u>11,874,423</u>	<u>15,333,948</u>
<b>負債總額</b>		<u>13,202,550</u>	<u>22,094,186</u>
<b>總權益及負債</b>		<u>46,256,838</u>	<u>44,388,566</u>
<b>淨流動資產</b>		<u>2,355,647</u>	<u>3,489,100</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>34,382,415</u>	<u>29,054,618</u>

## 綜合財務報表附註

### 1. 編製基準及會計政策

綜合財務報表乃採用歷史成本法，並對投資物業、非流動投資、金融資產及金融負債（包括衍生金融工具）按公平值列值之重估作出修訂，及按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港財務報告準則（「財務準則」）而編製。

#### (a) 採納新訂／經修訂準則及詮釋

在二零一三年，本集團採納下列與其業務相關的新訂／經修訂準則及詮釋。

香港會計準則第 1 號的修訂	財務報表之呈報
香港會計準則第 16 號的修訂	物業、機器及設備
香港會計準則第 19 號的修訂	僱員福利
香港會計準則第 27 號 (二零一一)	獨立財務報表
香港會計準則第 28 號 (二零一一)	於聯營公司及合營公司之投資
香港會計準則第 32 號的修訂	金融工具：呈報
財務準則第 7 號的修訂	金融工具： 披露－抵銷金融資產及金融負債
財務準則第 10 號	綜合財務報表
財務準則第 11 號	合營安排
財務準則第 12 號	披露於其他實體之權益
財務準則第 13 號	公平值計量
香港(國際財務報告詮釋委員會)－解釋公告 20	露天礦生產階段的剝離成本

除採納香港會計準則第 1 號的修訂、財務準則第 12 號及財務準則第 13 號對本集團的呈列及要求的額外披露有所影響外，本集團已評估採納該等新訂／經修訂財務準則後之影響，認為無論對本集團之業績及財務狀況均無重大影響。

## 1. 編製基準及會計政策（續）

### (b) 尚未生效之準則，詮釋及現有準則修訂

<u>新準則，詮釋及修訂</u>		自以下日期或之後開始之會計期間生效
香港會計準則第 32 號的修訂	金融工具： 呈報 — 抵銷金融資產及金融負債	二零一四年一月一日
香港會計準則第 36 號的修訂	非金融資產可回收金額之披露	二零一四年一月一日
香港會計準則第 39 號的修訂	金融工具：確認及計量 — 衍生工具之更替	二零一四年一月一日
財務準則第 10 號、12 號及香港會計準則第 27 號的修訂	投資實體	二零一四年一月一日
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 解釋公告 21	徵費	二零一四年一月一日
財務準則第 9 號	金融工具	待定
香港財務報告準則2010年至2012年周期之年度改進		二零一四年七月一日
香港財務報告準則2011年至2013年周期之年度改進		二零一四年七月一日

本集團並未提前應用上述之準則，詮釋及修訂，及目前未能確定會否對本集團之會計政策及財務報表之呈列帶來重大改變。

## 2. 收益

收益包括博彩業務，酒店業務的營業額，來自博彩經營業務之行政收入及銷售建築材料。

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
博彩經營業務		
博彩收益淨額	61,615,190	52,647,123
城市娛樂會貢獻 (附註)	169,917	151,142
小費收入	13,471	18,862
酒店業務	1,810,589	1,866,910
來自博彩業務之行政收入	11,210	12,300
建築材料銷售	2,412,124	2,050,086
	<b>66,032,501</b>	<b>56,746,423</b>

(附註)：本集團就城市娛樂會(「城市娛樂會」)與第三方訂立協議(「協議」)，協議年期相等於與澳門特別行政區政府(「澳門政府」)訂立的批給合同年期，直至二零二二年六月屆滿。

根據協議，服務供應商(「服務供應商」)已承諾為城市娛樂會提供穩定客源，並為該等城市娛樂會招攬及/或介紹客戶。此外，服務供應商亦同意就該等娛樂場所物業訂立之租約產生之絕大部分風險向本集團提供彌償，並保證會向本集團支付若干營運及行政費用。本集團所得收益乃依據博彩收益淨額按不同比率釐定。

本集團經分析有關協議下集團本身及服務供應商之風險及回報後，來自城市娛樂會之收益按博彩收益淨額之既定比率予以確認，以反映本集團經濟利益之總流入。此外，城市娛樂會營運有關之所有有關營運及行政費用，並無於綜合財務報表內確認為本集團開支。

本集團截至二零一三年十二月三十一日止年度所得酬金 169,917,000 港元(二零一二年：151,142,000 港元)，乃依據博彩收益淨額按不同比率計算。城市娛樂會向澳門政府支付的博彩特別稅及其他相關稅項及所有有關營運及行政開支，並無於綜合財務報表內確認為本集團開支。

### 3. 分部資料

董事會根據除利息、稅項、折舊、攤銷及若干項目前經調整盈利（「經調整 EBITDA」）負責分配資源、評估營運分部表現，並作出策略決定。經調整 EBITDA 之計算基準不包括營運分部非經常收入及開支之影響，例如開辦前開支、贊助、出售附屬公司之收益、撥備撥回及因非經常性的獨立事項而產生的減值開支。經調整 EBITDA 亦不包括認股權支出、捐獻支出以及金融工具未變現損益所產生影響。

根據本集團內部財務報告及經營活動，可呈報分部為博彩及娛樂分部及建築材料分部。公司及庫務管理指公司層面活動，包括中央庫務管理及行政職能。

可呈報分部透過於澳門娛樂場幸運博彩或其他形式的博彩、提供酒店及相關服務，以及於香港、澳門及中國內地生產、銷售及分銷建築材料產生收益。

營運分部之間並無任何銷售或貿易交易。



### 3. 分部資料 (續)

	博彩及娛樂 千港元	建築材料 千港元	公司及 庫務管理 千港元	總計 千港元
截至二零一三年十二月三十一日止年度				
可呈報分部收益	67,165,485	2,412,124	-	69,577,609
調整項目：				
根據附註 2 之城市娛樂會協議 未確認之收益	(3,726,235)	-	-	(3,726,235)
貢獻	169,917	-	-	169,917
其他	11,210	-	-	11,210
根據財務準則確認之收益	<u>63,620,377</u>	<u>2,412,124</u>	<u>-</u>	<u>66,032,501</u>
經調整 EBITDA	<u>12,279,155</u>	<u>487,532</u>	<u>(191,376)</u>	<u>12,575,311</u>
利息收入及融資租賃總盈利				215,113
攤銷及折舊				(1,949,610)
財務費用				(598,477)
稅項計入				18,072
合營企業之稅項				(40,590)
調整項目：				
在路氹之「澳門銀河™」第二期 開辦前開支				(27,920)
其他開辦前開支				(13,843)
認股權支出				(204,897)
捐獻及贊助				(11,554)
出售／撇銷部分物業、機器及設備之虧損				(19,071)
物業、機器及設備減值				(8,664)
出售附屬公司之收益				14,093
撥備撥回				48,529
其他收益				58,402
本年度溢利				<u>10,054,894</u>

### 3. 分部資料 (續)

	博彩及娛樂 千港元	建築材料 千港元	公司及 庫務管理 千港元	總計 千港元
截至二零一二年十二月三十一日止年度				
可呈報分部收益	58,204,763	2,050,086	-	60,254,849
調整項目：				
根據附註 2 之城市娛樂會協議				
未確認之收益	(3,671,868)	-	-	(3,671,868)
貢獻	151,142	-	-	151,142
其他	12,300	-	-	12,300
根據財務準則確認之收益	<u>54,696,337</u>	<u>2,050,086</u>	<u>-</u>	<u>56,746,423</u>
經調整 EBITDA	<u>9,534,878</u>	<u>458,641</u>	<u>(146,191)</u>	<u>9,847,328</u>
利息收入及融資租賃總盈利				153,962
攤銷及折舊				(1,835,355)
財務費用				(512,699)
稅項支出				(45,268)
合營企業之稅項				(28,738)
調整項目：				
在路氹之「澳門銀河™」第二期				(14,401)
開辦前開支				
上市投資未變現虧損				(181)
認股權支出				(141,855)
捐獻及贊助				(32,400)
出售／撇銷部分物業、機器及設備之虧損				(14,849)
商譽減值				(33,014)
非上市投資收益及相關收入				45,487
其他虧損				(7,591)
本年度溢利				<u>7,380,426</u>

### 3. 分部資料 (續)

	博彩及娛樂 千港元	建築材料 千港元	公司及 庫務管理 千港元	總計 千港元
於二零一三年十二月三十一日				
總資產	<b>38,212,082</b>	<b>4,979,395</b>	<b>3,065,361</b>	<b>46,256,838</b>
總資產包括：				
合營企業	<b>51,722</b>	<b>1,321,299</b>	-	<b>1,373,021</b>
聯營公司	-	<b>861</b>	-	<b>861</b>
總負債	<b>11,871,368</b>	<b>1,250,582</b>	<b>80,600</b>	<b>13,202,550</b>
於二零一二年十二月三十一日				
總資產	37,141,474	4,456,697	2,790,395	44,388,566
總資產包括：				
合營企業	31,116	1,320,045	-	1,351,161
聯營公司	-	631	-	631
總負債	17,049,263	1,542,133	3,502,790	22,094,186
截至二零一三年十二月三十一日止年度				
非流動資產增加	<b>8,166,243</b>	<b>295,499</b>	<b>1,044</b>	<b>8,462,786</b>
截至二零一二年十二月三十一日止年度				
非流動資產增加	2,268,793	214,916	29	2,483,738
地區分佈資料				
截至十二月三十一日止年度		二零一三年 千港元		二零一二年 千港元
收益				
澳門		<b>64,192,080</b>		54,997,845
香港		<b>1,391,617</b>		1,189,162
中國內地		<b>448,804</b>		559,416
		<b>66,032,501</b>		56,746,423
非流動資產 (不包括金融工具)		於二零一三年 十二月三十一日 千港元		於二零一二年 十二月三十一日 千港元
澳門		<b>29,333,957</b>		23,044,941
香港		<b>515,620</b>		480,537
中國內地		<b>2,177,191</b>		2,040,040
		<b>32,026,768</b>		25,565,518

#### 4. 除稅前溢利

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
除稅前溢利已計入：		
投資物業租金收入	5,740	5,210
利息收入	214,304	152,780
非上市投資股息收入	38,380	28,000
投資物業公平值變動	6,500	5,000
及已扣除：		
上市投資未變現虧損	-	181
出售／撤銷物業、機器及設備之虧損	43,579	29,051
折舊	1,655,726	1,602,529
攤銷		
博彩牌照	106,337	106,629
電腦軟件	53,092	48,361
改善石礦場費用	16,216	16,216
清除表土費用	8,385	8,385
發展石礦場費用	387	316
租賃土地和土地使用權	70,132	52,919
重購權益	39,335	-

#### 5. 稅項（計入）／支出

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
本年度稅項		
香港利得稅	29,226	29,828
中國內地所得稅	17,691	12,845
澳門所得補充稅	6,613	637
往年超額撥備淨額	(1,008)	(881)
遞延稅項	(70,594)	2,839
稅項（計入）／支出	(18,072)	45,268

香港利得稅乃在抵銷承前結轉之可用稅項虧損後按照本年度估計應課稅溢利依16.5%（二零一二年：16.5%）稅率提撥。香港以外地區稅項乃按有關地區之現行稅率就當地產生之應課稅溢利提撥。有關稅率介乎12%至25%（二零一二年：12%至25%）。加權平均適用稅率為12%（二零一二年：12%）。

## 6. 每股盈利

每股基本盈利乃按本公司權益持有人應佔溢利除以年內已發行普通股加權平均數計算。

計算每股攤薄盈利時，需假設具潛在攤薄影響的所有普通股已獲兌換並對已發行普通股加權平均數作出調整。本公司有一類（二零一二年：一類）具潛在攤薄影響的普通股：認股權。至於認股權，需根據已發行認股權所附有之認購權的貨幣價值計算能夠按公平值（以本公司股份每年平均市場股價決定）而獲得的股份數目。按上述方法計算之股份數目將與假設行使認股權時所發行之股份數目作出比較。

本年度之每股基本及攤薄之盈利之計算如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
本公司權益持有人應佔溢利	<u>10,051,764</u>	<u>7,377,839</u>
	股份數目	
	二零一三年	二零一二年
用以計算每股基本盈利之股份加權平均數	4,211,650,943	4,187,301,189
具攤薄作用之潛在普通股份之影響 認股權	<u>69,464,607</u>	<u>67,245,243</u>
用以計算每股攤薄盈利之股份加權平均數	<u>4,281,115,550</u>	<u>4,254,546,432</u>

## 7. 應收賬款及預付款

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
業務應收賬款扣除撥備	642,012	628,983
其他應收賬款及已付按金扣除撥備	1,234,583	1,253,587
預付款	81,745	63,596
應收聯營公司款項	11,293	12,174
應收融資租貸款之現期部分	5,810	12,843
	<u>1,975,443</u>	<u>1,971,183</u>

## 7. 應收賬款及預付款（續）

業務應收賬款主要來自銷售建築材料。本集團根據當地行業之標準制定信貸政策。本集團給予香港及澳門客戶之信用期限一般介乎30天至60天（二零一二年：30天至60天），而給予中國內地客戶之信用期限一般則介乎120天至210天（二零一二年：120天至210天）。此政策由管理層定期檢討。

本集團之業務應收賬款扣除呆壞賬撥備後依發票日期之賬齡分析如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
一個月內	249,290	229,972
二至三個月	238,784	206,051
四至六個月	67,488	97,227
六個月以上	86,450	95,733
	<u>642,012</u>	<u>628,983</u>

## 8. 應付賬款及應計費用

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
業務應付賬款	1,872,761	1,499,732
其他應付賬款	4,974,158	5,041,421
已發出籌碼	3,018,755	2,300,394
非控制性權益之貸款	62,653	75,638
應計費用及撥備	1,451,360	1,390,923
已收按金	32,368	18,411
	<u>11,412,055</u>	<u>10,326,519</u>

本集團之業務應付賬款依發票日期之賬齡分析如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
一個月內	1,490,260	1,122,119
二至三個月	168,386	256,401
四至六個月	99,863	64,974
六個月以上	114,252	56,238
	<u>1,872,761</u>	<u>1,499,732</u>

## 股息

董事會不宜派截至二零一三年十二月三十一日止年度之末期股息（二零一二年：無）。

銀娛之主要附屬公司，銀河娛樂場股份有限公司（「銀河娛樂場」）已安排在批准銀河娛樂場之年度報表後宣派股息，並透過銀娛全資附屬公司宣派股息（「附屬公司股息」）後，令銀娛最終可獲大約 33.98 億港元。其可分派儲備大約為 30.86 億港元，這將反映於一份特別用途財務報表並提交香港公司註冊處處長登記以符合《公司條例》規定。

基於以上情況，須待附屬公司股息預期大約於二零一四年四月三十日宣派後，董事會欣然宣佈派發截至二零一四年十二月三十一日止年度之特別現金股息，每股 0.7 港元（「特別股息」），予於二零一四年五月三十日名列在股東名冊內的股東。特別股息預期大約於二零一四年七月三十一日派付。

於本公佈日期，按已發行股份數目 4,230,492,560 股，特別股息（倘支付）將達到總額約 29.61 億港元。

特別股息不應被視作為全年溢利或股息水平的指標。

## 管理層討論及分析

*（除另有指明以外，所有金額以港元為單位）*

### 回顧

二零一三年，銀娛再創輝煌，成績彪炳，收益及盈利均屢創新高，股東應佔溢利上升 36% 至 101 億元。銀娛十二月底的資產負債表現尤其強勁，手持現金達 103 億元，自年內償還大筆借貸後，基本上已無負債。營運方面，銀娛繼續發揮「澳門銀河™」的潛力，並為澳門星際酒店注入全新的增長動能，帶動全年表現創出新高。與此同時，城市娛樂會及建築材料業務對收益及盈利亦有寶貴貢獻。全線業務的全年收益及經調整 EBITDA 均勝去年，令集團收益按年增加 16% 至 660 億元，經調整 EBITDA 按年增加 28% 至 126 億元。

「澳門銀河™」在第二個全年營運年度內，對集團的以往表現依然舉足輕重，全年經調整 EBITDA 增加 36% 至 88 億元，其中第四季度已是連續第十季錄得盈利增長。年內收益增長 21% 至 400 億元，過去十二個月投資回報率<sup>1</sup> 達 51%，主要受惠於優秀的中場業務表現及破紀錄的貴賓廳轉碼數。

---

<sup>1</sup> 投資回報率乃按過去十二個月經調整 EBITDA 總額除以於二零一三年十二月三十一日帳面總值（包括佔用的地價）所得的結果。

集團在路氹土地儲備上的發展項目繼續按預算如期推進，「澳門銀河™」第二期項目預定於二零一五年中前落成，為澳門下一個開幕的主要項目。路氹第三及第四期計劃亦順利推進，預計最快在二零一四年末動工。此外，集團亦於二零一三年七月完成以 32.5 億元策略性收購毗鄰「澳門銀河™」的金都綜合樓群，進一步擴大銀娛在路氹獲批作娛樂場土地的儲備。集團深信，上述各發展項目在優勢互補之下，將可為訪澳旅客提供最多元化的娛樂、文化及會展旅遊設施選擇。

集團位於澳門半島的旗艦娛樂場澳門星際酒店，第四季度經調整 EBITDA 是有史以來最高季度的增長，更首次突破 10 億元大關。下半年中場業務續創佳績，加上貴賓廳顯著轉強，令全年經調整 EBITDA 上升 14% 至 37 億元。

銀娛對澳門二零一四年及以後的前景充滿信心。市場重心轉向中場博彩的勢頭持續，而貴賓廳業務的增長動力亦攀升，加上重點基建及交通工程的發展，定必為中國內地往返澳門及澳門區內的交通運輸帶來新氣象。連接拱北口岸的廣珠城際快速軌道於二零一二年十二月通車，珠海拱北口岸擴建工程於二零一三年六月啟用，以上發展項目均大大推升了入境旅客。銀娛深信，上述種種措施將會進一步提升國內消費者的滲透率，讓澳門和銀娛能夠瞄準國內日益富裕的消費者，滿足他們不斷增長的旅遊需求。銀娛對澳門這個全球最具活力的市場已訂立明確清晰的短、中、長期發展藍圖，相信可吸引更多新一批的旅客光臨，進而為股東帶來長期持續增長。

## 主要成就

銀娛自二零一三年六月十七日起成為香港指標恒生指數成份股，為實現「成為亞洲首屈一指的博彩及娛樂企業」的宏願奠下里程碑，肯定了銀娛自二零零二年獲批博彩專營權以來的卓越發展和傑出成就，亦印證了銀娛團隊 16,000 名成員的努力，他們秉承「傲視世界情繫亞洲」的理念，致力確保每位賓客都獲得頂級的產品和服務體驗。

## 澳門博彩市場概覽

澳門博彩市場的按年增幅高於二零一二年，博彩收益總額按年增加接近 19% 至 3,500 億元（二零一二年：2,950 億元，較二零一一年增加 14%）。入境旅客增加 4% 至 2,930 萬人次，其中內地旅客增長率較快，增加 10% 至 1,860 萬人次，佔訪澳旅客總人次 64%，而二零一二年則佔 60%。

貴賓廳博彩繼續成為市場的最大分部，佔博彩收益總額 66%，收益按年增加 13% 至 2,320 億元。

隨著澳門積極多元發展休閒及娛樂產品以吸引形形色色的顧客，市場焦點繼續轉向利潤較高的中場業務，中場業務收益增長 35% 至 1,050 億元，佔澳門博彩收益總額 30%。銀娛不斷完善兩大娛樂場的產品組合，積極把握增長機遇，加上在已規劃的路氹新發展項目配合下，相信集團已蓄勢待發，在是次市場重心轉移中受惠。



主動改善中國內地往返澳門交通及澳門內部連繫的措施，預料將徹底改變區內的旅遊業局面，為澳門及其周邊地區帶來新一波的旅遊觀光熱潮。此外，毗連澳門的橫琴島在支持澳門發展成為世界旅遊度假中心方面亦將擔當一重要角色。

二零一三年，角子機博彩收益增長 9%，目前佔博彩市場總額 4%。

## 業務回顧

### 集團財務業績

銀娛公佈創紀錄的全年業績，所得收益按年增長 16% 至 660 億元，經調整 EBITDA 按年增長 28% 至 126 億元，股東應佔溢利增加 36% 至 101 億元。扣除非經常性的償還銀行貸款相關成本約 3 億元後，經調整股東應佔溢利增加 41% 至 104 億元。全線業務的收益及盈利按年增長，而「澳門銀河™」再次表現出色，經調整 EBITDA 增長 36%。二零一三年，澳門星際酒店亦重拾升軌，經調整 EBITDA 錄得雙位數字增長達 14%。銀娛的建築材料業務及城市娛樂會亦有穩定的貢獻，盈利分別為 4.88 億元及 1.81 億元。

在各項博彩業務中，兩大娛樂場的中場業務再創佳績。「澳門銀河™」的博彩收益由二零一二年的 73 億元增加至二零一三年的 105 億元，增幅為 44%；澳門星際酒店則攀升 59% 至 39 億元。

集團的現金流強勁，於二零一三年十二月三十一日手持現金達 103 億元，當中包括 4 億元的受限制性使用現金。集團錄得淨現金為 99 億元。銀娛透過償還俱樂部式籌組抵押貸款 69 億元、到期人民幣債券 17 億元及對銷貸款 16 億元，使年內借貸總額由 110 億元減少 96% 至 4.5 億元，於二零一三年底基本上已無負債。

以下為集團截至二零一三年十二月三十一日止年度的分部營運業績分析：

二零一三年 (百萬港元)	博彩及娛樂	建築材料	公司	總計
收益	63,620	2,412	-	66,032
經調整 EBITDA	12,279	488	(192)	12,575

二零一二年 (百萬港元)	博彩及娛樂	建築材料	公司	總計
收益	54,696	2,050	-	56,746
經調整 EBITDA	9,534	459	(146)	9,847

## 博彩及娛樂業務

### 「澳門銀河™」

#### 財務及營運表現

「澳門銀河™」於二零一三年五月開業兩周年，再創驕人成績，至末季連續第十季錄得盈利增長。全年收益較去年增長 21% 至 400 億元，經調整 EBITDA 增加 36% 至 88 億元，過去十二個月投資回報率為 51%。

在中場收益持續改善及各項業務的營運效率提升帶動下，根據香港公認會計原則計算經調整 EBITDA 利潤率由二零一二年的 20% 升至二零一三年的 22%，根據美國公認會計原則計算經調整 EBITDA 利潤率由 28% 升至 31%。

#### 貴賓廳博彩表現

全年貴賓廳轉碼數總額為 7,740 億元，收益達 265 億元，按年增加 15%。

「澳門銀河™」以強勁的第四季度表現為年終作結，第四季度貴賓廳博彩收益按年上升 37% 至 81 億元。

貴賓廳博彩							
百萬港元	二零一三年 第一季	二零一三年 第二季	二零一三年 第三季	二零一三年 第四季	二零一二年 財政年度	二零一三年 財政年度	按年增長%
轉碼數	168,014	178,196	191,140	236,793	698,720	774,143	11%
博彩收益	5,910	5,965	6,473	8,143	23,083	26,491	15%
淨贏率	3.5%	3.3%	3.4%	3.4%	3.3%	3.4%	不適用

#### 中場博彩表現

二零一三年，中場博彩收益為 105 億元，按年增長 44%。第四季度收益為 29 億元，按年增加 40%。

中場博彩							
百萬港元	二零一三年 第一季	二零一三年 第二季	二零一三年 第三季	二零一三年 第四季	二零一二年 財政年度	二零一三年 財政年度	按年增長%
投注額	6,694	6,845	7,012	7,345	24,706	27,896	13%
博彩收益	2,261	2,538	2,730	2,932	7,291	10,461	44%
淨贏率	33.8%	37.1%	38.9%	39.9%	29.5%	37.5%	不適用

## 角子機博彩表現

二零一三年，角子機博彩收益為 15 億元，按年增加 25%。

角子機博彩							
百萬港元	二零一三年 第一季	二零一三年 第二季	二零一三年 第三季	二零一三年 第四季	二零一二年 財政年度	二零一三年 財政年度	按年增長%
投注額	6,187	7,781	8,375	7,708	19,560	30,051	54%
博彩收益	359	383	402	371	1,210	1,515	25%
淨贏率	5.8%	4.9%	4.8%	4.8%	6.2%	5.0%	不適用

## 非博彩業務表現

非博彩收益與去年相若於 15 億元。

渡假城內三間豪華酒店的全年平均入住率達 98%。

## 路氹的土地儲備發展 - 第二、三及四期

「澳門銀河™」第二期的建設工程正在順利推進，可望於二零一五年中前按預算如期落成，成為澳門下一個開幕的主要項目。第二期與第一期聯合起來，將提供最多元化的美食佳餚選擇、近 200 間高級零售店、可容納 3,000 人的會議、活動及宴會場地，以及約 3,600 間五星級豪華酒店客房、套房和別墅。

銀娛於路氹第三及第四期的中長期設計規劃亦進入最後階段，預計最快於二零一四年末動工。這個耗資 500 至 600 億元的龐大項目將會把首兩期的版圖倍增，摘要包括：

- 總樓面面積約 100 萬平方米，非博彩設施將佔總樓面空間 95%
- 額外提供數千間豪華酒店客房
- 一個以舉辦世界級娛樂及體育盛事的多用途場館
- 一個大型的會議中心

集團相信，隨著澳門發展成為全球最具活力的旅遊及休閒勝地，銀娛將可憑藉此項萬眾矚目的嶄新發展項目，吸引大批新訪澳旅客。

## 策略性收購金都綜合樓群

於二零一三年七月十七日，銀娛以 32.5 億元收購金都綜合樓群 100% 權益。金都綜合樓群與「澳門銀河™」的位置策略性地相連，將可互補銀娛的路氹項目集中家庭顧客。其翻新計劃已在籌備階段，預計於二零一四年中揭盅。

## 澳門星際酒店

### 財務及營運表現

收益按年增加 9% 至 235 億元，經調整 EBITDA 攀升至 37 億元，較二零一二年上升 14%。年內，根據香港公認會計原則計算經調整 EBITDA 利潤率由 15% 改善至 16%，根據美國公認會計原則計算經調整 EBITDA 利潤率維持於 25%（二零一二年：25%）。澳門星際酒店過去十二個月投資回報率達 105%（二零一二年：94%）。至第四季度經調整 EBITDA 首度衝破 10 億元大關。

澳門星際酒店優秀的業績可歸功於多項因素，其中包括下半年中場業務表現拋離市場及貴賓廳業務強勁回彈等，尤其是末季，貴賓廳轉碼數創出歷史新高。

### 貴賓廳博彩表現

澳門星際酒店貴賓廳於二零一三年轉碼數較去年增加 5% 至 6,620 億元，收益為 191 億元（二零一二年：184 億元）。第四季度收益按年增長 21%。

澳門星際酒店於年中完成了多項有關翻新貴賓廳設施的增長方案。

管理層將繼續翻新酒店內的其他範圍，確保客人能夠在舒適愜意的環境下，獲得最優質的貴賓廳產品及服務。

貴賓廳博彩							
百萬港元	二零一三年 第一季	二零一三年 第二季	二零一三年 第三季	二零一三年 第四季	二零一二年 財政年度	二零一三年 財政年度	按年增長%
轉碼數	149,440	161,913	169,121	181,548	633,067	662,022	5%
博彩收益	4,805	4,807	4,500	4,964	18,383	19,076	4%
淨贏率	3.2%	2.9%	2.7%	2.7%	2.9%	2.9%	不適用

### 中場博彩表現

中場博彩仍然是澳門星際酒店增長最快的博彩業務，全年收益增長 59% 至接近 39 億元，第四季度收益按年增加 69%，較上季度增長 18%。

中場博彩							
百萬港元	二零一三年 第一季	二零一三年 第二季	二零一三年 第三季	二零一三年 第四季	二零一二年 財政年度	二零一三年 財政年度	按年增長%
投注額	2,664	2,663	2,829	2,935	9,978	11,091	11%
博彩收益	802	856	1,012	1,193	2,433	3,863	59%
淨贏率	29.6%	32.2%	35.4%	40.2%	23.9%	34.4%	不適用

## 角子機博彩表現

角子機博彩收益為 2.09 億元，較去年下跌 15%，主要由於年內投注額及淨贏率有輕微減少所致。

角子機博彩							
百萬港元	二零一三年 第一季	二零一三年 第二季	二零一三年 第三季	二零一三年 第四季	二零一二年 財政年度	二零一三年 財政年度	按年增長%
投注額	898	777	744	781	3,545	3,200	(10%)
博彩收益	64	48	44	53	247	209	(15%)
淨贏率	7.1%	6.1%	5.9%	6.8%	7.0%	6.5%	不適用

## 非博彩業務表現

非博彩收益為 3.64 億元（二零一二年：4.16 億元）。收益下跌主要由於旅遊相關收益的會計原則改變，以及一間餐廳因為裝修而停業。

全年酒店入住率維持於接近客滿的 99%。

## 城市娛樂會

城市娛樂會的經調整 EBITDA 按年增加 11%，為集團帶來 1.81 億元的盈利貢獻。

## 建築材料業務

建築材料業務全年繼續取得穩健增長，收益增加 18% 至 24 億元，經調整 EBITDA 增加 6% 至 4.88 億元。

## 香港及澳門

香港方面，港珠澳大橋及相關過境設施等大型基建項目，以及市區重建局重建破舊地區的長期項目，繼續對建築材料產品產生穩定需求。此外，政府在施政報告中承諾處理房屋供應問題，亦將導致中期的建築材料需求進一步增加。我們相信，靠賴建築材料業務在廣東省惠東礦場的策略性石料儲量，再配合佔盡地利的全面整合預拌混凝土及瀝青下游生產設施，建築材料業務將可繼續維持其作為香港主要建築材料供應商的地位。

年內，澳門的基建項目及持續擴張的休閒娛樂板塊帶動建築需求上升，對建築材料的需求亦相應增加。

## 中國內地

中國致力推動城鎮化，將繼續成為經濟增長的主要動力，而基建投資所造成的週期性反彈，將帶動水泥及礦渣微粉等建築材料的需求持續上升。

## 二零一三年選定主要獎項

於二零一三年間，銀娛獲頒超過 50 項殊榮，包括部分選定獎項如下。

銀娛	
國際博彩業大獎	- 年度最佳娛樂場營運商 (澳洲/亞洲)
香港股票分析師協會	- 上市公司年度大獎
《亞洲貨幣》雜誌	- 香港最佳企業管治公司
	- 香港最佳股東權益及公平待遇
	- 香港最佳資訊披露及透明度
《FinanceAsia》雜誌	- 香港區最佳管理公司
《福布斯》雜誌	- 《福布斯》亞洲 50 傑出公司
「澳門銀河™」	
中國酒店星光獎	- 中國十佳旅遊度假酒店
中國飯店金馬獎	- 亞洲最具魅力渡假城
國際酒店大獎	- 澳門最佳渡假酒店
胡潤百富	- 胡潤百富至尚優品獎 – 澳門酒店最佳表現獎
澳門星際酒店	
中國酒店星光獎	- 中國十大最具魅力酒店
中國飯店金馬獎	- 中國最佳服務酒店
《Travel Weekly 旅訊》雜誌與《Events 商旅圈》雜誌 - 中國旅遊業界獎	- 年度最卓越服務酒店
建築材料業務	
香港社會服務聯會	- 連續 10 年以上「商界展關懷」標誌
商界環保協會	- 滙豐營商新動力 2013 – 長期成就獎
勞工處/職業安全健康局	- 第十二屆香港職業安全健康大獎 – 最佳安全表現大獎

## 最新事項

### 橫琴島的發展

銀娛近日達成框架協議，以推進在橫琴島一幅 2.7 平方公里之土地發展世界級渡假勝地的計劃。項目擁有長約 2.5 公里之海岸線。銀娛計劃投資 100 億元人民幣於所計劃之渡假項目，將可與銀娛的澳門業務優勢互補，讓銀娛在同業中突圍而出，並在支持澳門成為世界旅遊休閒中心方面扮演重要角色。

## 集團展望

二零一三年，銀娛取得顯著的財務、營運及發展進度。全年及季度收益及盈利均創歷史高位，借貸減少 96%，大大強化了資產負債表。集團在提升「澳門銀河™」及澳門星際酒店兩大旗艦物業的表現方面取得重大進展，第四季度更創出歷來最佳的表現。路氹第二、三及四期發展規劃進展迅速，在銀娛策略性收購金都綜合樓群後，更是如虎添翼，同時配合擴展橫琴島將進一步互補我們澳門的業務及支持澳門發展成為世界級渡假勝地。銀娛正積極探討新機會以在海外市場拓展銀娛的成功品牌，並為持份者創造價值。最後，集團於二零一三年六月入選成為恒生指數藍籌股，鞏固了其作為區內龍頭企業之一的地位。

銀娛對澳門的未來前景信心十足。未來幾年規劃的基建及交通網絡改善工程，比如廣珠城際快速軌道延長線、港珠澳大橋及連接澳門、氹仔和路氹的輕軌系統等，預計將吸引更多旅客到訪，隨著日益富裕的國內消費者的滲透率愈來愈高，料可帶動利潤較高的中場業務強勁增長。

集團憑藉獨有的專門技能、卓爾不群的建築、透過幅員廣闊的發展計劃逐步實現的短、中及長期明確發展藍圖、知名度日益飛升的品牌，已具備有利條件為股東進一步創值，並為澳門及中國旅遊業的持續變革作出貢獻。

## 流動資金及財務資源

集團於二零一三年十二月三十一日之股東權益為 324.41 億元，較於二零一二年十二月三十一日之 218.53 億元增加約 48%。集團於二零一三年十二月三十一日之總資產增至 462.57 億元，而於二零一二年十二月三十一日則為 443.89 億元。

集團之現金狀況繼續保持充裕。於二零一三年十二月三十一日之現金及銀行結餘總額為 103.60 億元，於二零一二年十二月三十一日則為 156.09 億元。於二零一三年十二月三十一日，集團之總債務為 6.43 億元，於二零一二年十二月三十一日則為 112.57 億元。集團於二零一三年十二月三十一日及二零一二年十二月三十一日處於淨現金狀況。

集團之總債務主要包括銀行貸款及其他債務責任，大多以港元及人民幣為單位。集團會密切監控借貸水平，以確保於債務到期日時能順利償還款項。

集團之流動資金狀況繼續保持穩健，集團深信可穩取充足資源以應付承擔、滿足營運資金需要及用於未來資產收購。

## 庫務政策

集團繼續採取保守之庫務政策，所有銀行存款以港元、人民幣或以營運附屬公司之當地貨幣為主，故此，外匯風險維持在極低水平。集團所有借貸以港元及人民幣為基礎。考慮到集團之庫務管理業務之需要，在時機合適及認為適當之情況下，利用外幣遠期合約對沖外匯風險。



## 集團資產之抵押

賬面淨值 2.39 億元（二零一二年：153.77 億元）之物業、機器及設備，賬面淨值 2,400 萬元（二零一二年：25.84 億元）之租賃土地和土地使用權，賬面淨值 5,100 萬元之其他資產（二零一二年：3 億元），價值 2.62 億元（二零一二年：18.92 億元）之銀行存款，已作為銀行融資之抵押。

## 擔保

銀娛已就附屬公司獲授之信貸額向銀行作出為數 3.69 億元（二零一二年：75.52 億元）擔保，其中 1.78 億元（二零一二年：73.14 億元）經已動用。

集團已就合營企業及一間聯營公司獲授之信貸額向銀行作出為數 2.58 億元（二零一二年：900 萬元）擔保。於二零一三年十二月三十一日，已動用信貸額為 1.86 億元（二零一二年：900 萬元）。

## 買賣上市證券

銀娛或其任何附屬公司於截至二零一三年十二月三十一日止年度並無購入、出售或贖回任何銀娛之股份。

## 建議修訂組織章程大綱及章程細則

董事會經考慮於二零一四年三月三日生效之新公司條例（香港法例第 622 章）項下之若干條文後，就內部管理方面建議對銀娛之組織章程大綱及章程細則作出若干修訂（「建議修訂」）。

建議修訂須待銀娛股東於二零一四年股東週年大會上通過特別決議案批准後，方始作實。建議修訂全文將載列於股東週年大會通告，載有（其中包括）股東週年大會通告之通函將於切實可行範圍內盡快寄發予股東。

## 暫停辦理股份過戶登記

### 特別股息

以釐定有權獲取建議之特別股息的股東身份，銀娛將於二零一四年五月二十七日（星期二）至二零一四年五月三十日（星期五）（包括首尾兩日），暫停辦理股份過戶登記手續，於此期間將不會辦理任何股份過戶登記。為符合獲取建議之特別股息的資格，所有填妥的股份過戶文件連同有關股票須於二零一四年五月二十六日（星期一）下午四時三十分前送交銀娛之股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東一百八十三號合和中心十七樓一七一二室至一七一六室。



## 出席二零一四年股東週年大會並於會上表決之權利

銀娛謹訂於二零一四年六月十一日（星期三）召開二零一四年股東週年大會。銀娛將於二零一四年六月九日（星期一）至二零一四年六月十一日（星期三）（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續，於此期間將不會辦理任何股份過戶登記。為確定出席二零一四年股東週年大會並於會上表決之權利，所有填妥之股份過戶文件連同有關股票須於二零一四年六月六日（星期五）下午四時三十分前送交銀娛之股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東一百八十三號合和中心十七樓一七一二室至一七一六室。

## 審閱全年業績

集團截至二零一三年十二月三十一日止年度之全年業績，已經由銀娛審核委員會審閱。銀娛核數師羅兵咸永道會計師事務所已對集團此份截至二零一三年十二月三十一日止年度之初步業績公佈所載之金額，與集團年內之草擬綜合財務報表所載金額作出比對及相符。就此而言，羅兵咸永道會計師事務所之工作並不構成香港會計師公會頒佈之香港核數準則、香港審閱委聘準則或香港保證委聘準則之保證委聘。

## 企業管治

於回顧年內，除守則條文第 A.4.2 條外，銀娛已符合香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四內企業管治守則所載之守則條文。

第 A.4.2 條 — 鑑於其他董事根據銀娛之組織章程細則輪席退任，而主席因對集團分佈各地的業務有深遠知識，其所具備的領導才能及遠見是銀娛的可貴資產，董事會認為其留任對銀娛而言有莫大裨益，而其不須輪席退任實對本集團有利。

## 二零一三年年報

載有上市規則所規定全部資料之銀娛二零一三年年報將於稍後時間分別在香港交易及結算所有公司及銀娛網頁上登載，以及郵寄予股東。

承董事會命  
銀河娛樂集團有限公司  
公司秘書  
冼李美華

香港，二零一四年三月十九日

於本公佈日期，銀娛之執行董事為呂志和博士（主席）、呂耀東先生、徐應強先生及鄧呂慧瑜女士；銀娛之非執行董事為唐家達先生；以及銀娛之獨立非執行董事為顏志宏先生、葉樹林博士及黃龍德教授。

網址：[www.galaxyentertainment.com](http://www.galaxyentertainment.com)