



## 银河娱乐集团 公布

### 2013 年第一季度未经审核之财务数据

集团经调整 EBITDA 创新高达 28 亿港元，按年增长 29%

「澳门银河™」第二期建筑进度理想  
将于 2015 年中前竣工成为澳门下一个大型项目

(2013 年 5 月 15 日 – 香港) 银河娱乐集团有限公司 (「银娱」或「集团」) (香港联合交易所股份代号: 27) 今天公布截至 2013 年 3 月 31 日止三个月期间之第一季度未经审核之财务数据。

#### 2013年第一季度摘要

##### 银娱：盈利创新高

- 收益达 152 亿港元，按年及较上一季度分别增长 15% 及 6%
- 经调整 EBITDA 达 28 亿港元，按年及较上一季度分别增长 29% 及 10%
- 过去十二个月集团经调整 EBITDA 按年上升 46% 至 105 亿港元

##### 「澳门银河™」：连续第七个季度录得经调整 EBITDA 增长

- 收益达 89 亿港元，按年增长 23%
- 经调整 EBITDA 达 19 亿港元，按年及按季分别增长 48% 及 3%
- 中场收益达 23 亿港元，按年及较上一季度分别增长 42% 及 8%
- 录得过去十二个月投资回报率\* 达 42%
- 尽管路逾有新供应，酒店入住率仍高达 95%

##### 星际酒店：业务强势回升，经调整 EBITDA 创历年季度第二新高

- 经调整 EBITDA 达 8.61 亿港元，较 2012 年第四季度及按年分别增长 33% 及 1%
- 中场收益创新高，达 8.02 亿港元，按年及较上一季度分别增长 42% 及 14%，表现较市场优胜
- 酒店入住率高达 98%
- 录得过去十二个月投资回报率\* 达 94%

##### 最新发展：「澳门银河™」第二、三及四期

- 第二期建筑工程将按预算如期于 2015 年中前落成
- 第三及四期计划进展理想，预期于 2013 年底或 2014 年初开始动工

##### 资产负债表：维持稳健

- 于 2013 年 3 月 31 日，集团手持现金为 160 亿港元
- 净现金为 54 亿港元

##### 结算日后事项：策略性收购金都综合楼群及银娱纳入恒生指数

- 于 2013 年 5 月宣布以 32.5 亿港元收购金都综合楼群
- 于 2013 年 5 月 10 日，恒生指数有限公司宣布银娱将被纳入为恒生指数成份股，由 2013 年 6 月 17 日起生效

\* 投资回报率乃按过去十二个月经调整 EBITDA 总额除以于 2013 年 3 月 31 日账面总值 (包括占用的地价) 所得的结果。



银娱主席吕志和博士表示：

「银娱于 2013 年有个理想的开端，首季度盈利创新高。尽管路氹有新项目落成，『澳门银河™』仍然连续第七个季度录得经调整 EBITDA 增长，星际酒店的业务亦稳步回升。

第一季度的业绩反映我们在全方位优化『澳门银河™』各业务方面进展良好，令其得以继续发挥庞大潜力，而在星际酒店推行新的增长计划有助该项目重回增长轨道。我们对旗下两个旗舰项目的中场业务表现尤其感到鼓舞，有关业务继续成为集团的增长动力。

放眼已推行的短期计划，集团对中长期的增长前景感到鼓舞。银娱路氹项目的第二、三及四期，将提供新颖及非凡的全新产品及服务体验，加强澳门在全球休闲及旅游业的地位。我们有信心集团旗下的新设施，必定会受到大型交通基建工程改善来往澳门之交通所带来的新旅客的欢迎。

此外，我们很高兴，透过策略性收购金都综合楼群，得以进一步扩大已规范作娱乐场用途之土地储备，相信这对集团的未来发展将更为有利，并可提升股东的资产价值。

最后，对于恒生指数有限公司宣布由 2013 年 6 月 17 日起将银娱加入为恒生指数成份股，本人感到非常鼓舞。」

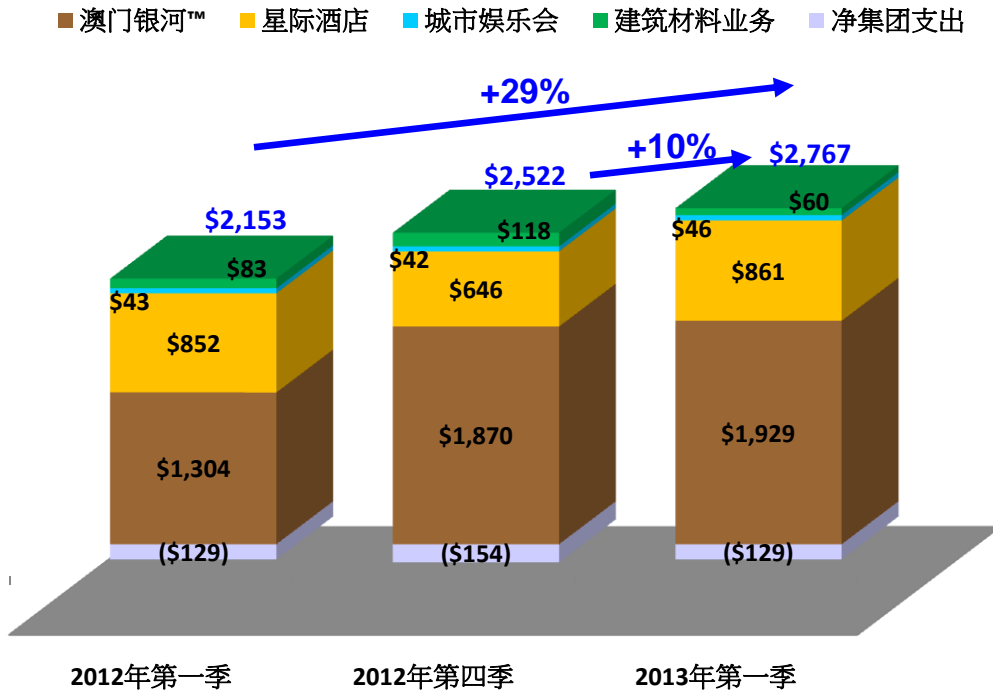
## 集团财务业绩

集团于 2013 年首季表现强劲，录得经调整 EBITDA 达 28 亿港元，按年上升 29%，按季增长 10%。于 2013 年 3 月 31 日，集团录得过去十二个月经调整 EBITDA 按年上升 46% 至 105 亿港元。期内，集团收益达到 152 亿港元，按年及按季分别增长 15% 及 6%。

相关业绩反映集团业务的营运效益持续提升、「澳门银河™」的表现持续增长、两个旗舰项目之中场业务收益均创新高、以及贵宾厅业务继续表现稳定。



### 集团经调整 EBITDA (百万港元)



于 2013 年 3 月 31 日，集团手持现金为 160 亿港元，包括受限制性使用现金 21 亿港元。期末净现金为 54 亿港元。

城市娱乐会及建筑材料业务录得稳定的贡献。

#### 「澳门银河™」

银娱位于路氹、革新的综合渡假项目「澳门银河™」，首季度录得收益89亿港元，按年增加23%。经调整EBITDA连续第七个季度上升至19亿港元，按季及按年分别上升3%及48%。过去十二个月投资回报率上升至42%。

按照香港公认会计原则计算，期内经调整 EBITDA 利润率升至 22% (2012 年第一季度：18%)，按照美国公认会计原则计算则为 30% (2012 年第一季度：26%)。



我们的增长主要受惠于中场业务的卓越表现，此业务的收益按年增长**42%** (对比市场增长为**30%**) 及按季度增长**8%** (对比市场增长为**6%**)。

| 贵宾厅博彩 |           |           |           |       |       |
|-------|-----------|-----------|-----------|-------|-------|
| 百万港元  | 2012年第一季度 | 2012年第四季  | 2013年第一季度 | 按年变化% | 按季变化% |
| 转码数   | \$171,393 | \$167,590 | \$168,014 | -2%   | 0.3%  |
| 博彩收益  | \$5,120   | \$5,956   | \$5,910   | 15%   | -1%   |
| 净赢率   | 3.0%      | 3.6%      | 3.5%      |       |       |

| 中场博彩 |           |          |           |       |       |
|------|-----------|----------|-----------|-------|-------|
| 百万港元 | 2012年第一季度 | 2012年第四季 | 2013年第一季度 | 按年变化% | 按季变化% |
| 投注额  | \$5,871   | \$6,497  | \$6,694   | 14%   | 3%    |
| 博彩收益 | \$1,593   | \$2,096  | \$2,261   | 42%   | 8%    |
| 净赢率  | 27.1%     | 32.3%    | 33.8%     |       |       |

| 角子机博彩 |           |          |           |       |       |
|-------|-----------|----------|-----------|-------|-------|
| 百万港元  | 2012年第一季度 | 2012年第四季 | 2013年第一季度 | 按年变化% | 按季变化% |
| 投注额   | \$4,346   | \$5,484  | \$6,187   | 42%   | 13%   |
| 博彩收益  | \$298     | \$328    | \$359     | 20%   | 9%    |
| 净赢率   | 6.9%      | 6.0%     | 5.8%      |       |       |

非博彩业务方面，「澳门银河™」提供众多具吸引力的零售、餐饮及住宿选择，收益按年增长**17%**至**3.83**亿港元。季内，酒店入住率高达**95%**。

#### 「澳门银河™」第二、三及四期的最新发展概况

集团于去年四月宣布、占地**450,000**平方米的「澳门银河™」第二期项目，建筑工程进展理想，将按目标如期于**2015**年中前竣工，预计成为澳门下一个开幕的大型项目，连同第一期，项目将提供最多亚洲美食选择、近**200**间高级零售店、可容纳**3,000**人的会议、活动及宴会场地，以及合共提供**3,600**间客房、套房及别墅的五星级豪华酒店，以迎合顾客不同口味。管理层有信心，第二期项目将进一步加强第一期及澳门整体市场的吸引力。

银娱于路氹的最后两期发展规划蓝图已接近完成。第三及四期将令整个项目的面积倍增，将增添包括一个可容纳**10,000**个座位以举办世界级娱乐及体育盛事的多用途场馆及一个面积达**50,000**平方米的会议中心，令银娱的产品及服务更趋多元化。银娱相信，这预算



达 500 亿至 600 亿港元、以高端中场客为主要对象的大型项目，将为全球休闲旅游行业奠下新指标，并将为吸引新旅客访澳担当重要角色。有关项目目标于 2013 年底或 2014 年初动工。

### 星际酒店及娱乐场

集团位于澳门半岛的旗舰物业星际酒店，第一季表现显著反弹，录得经调整 EBITDA 达 8.61 亿港元，较上一季升 33%，更是纪录以来表现第二理想的季度。收益上升 5%至 58 亿港元。

业绩改善主要受惠于若干因素，包括中场业务表现优于市场，收益创新高达 8.02 亿港元，按年及按季分别上升 42%及 14%。此外，贵宾厅市场的需求亦见回稳，转码数更创下自 2012 年第二季度以来的新高，按季上升 2%，净赢率较高达 3.2%，令该业务的收益按季增加 17%至 48 亿港元，可见集团在星际酒店实施的若干新增长策略已见成效。

| 贵宾厅博彩 |           |           |           |       |       |
|-------|-----------|-----------|-----------|-------|-------|
| 百万港元  | 2012年第一季  | 2012年第四季  | 2013年第一季  | 按年变化% | 按季变化% |
| 转码数   | \$176,117 | \$146,915 | \$149,440 | -15%  | 2%    |
| 博彩收益  | \$4,754   | \$4,098   | \$4,805   | 1%    | 17%   |
| 净赢率   | 2.7%      | 2.8%      | 3.2%      |       |       |

| 中场博彩 |          |          |          |       |       |
|------|----------|----------|----------|-------|-------|
| 百万港元 | 2012年第一季 | 2012年第四季 | 2013年第一季 | 按年变化% | 按季变化% |
| 投注额  | \$2,392  | \$2,585  | \$2,664  | 11%   | 3%    |
| 博彩收益 | \$564    | \$706    | \$802    | 42%   | 14%   |
| 净赢率  | 23.2%    | 26.7%    | 29.6%    |       |       |

| 角子机博彩 |          |          |          |       |       |
|-------|----------|----------|----------|-------|-------|
| 百万港元  | 2012年第一季 | 2012年第四季 | 2013年第一季 | 按年变化% | 按季变化% |
| 投注额   | \$927    | \$901    | \$898    | -3%   | -0.3% |
| 博彩收益  | \$62     | \$66     | \$64     | 3%    | -3%   |
| 净赢率   | 6.6%     | 7.3%     | 7.1%     |       |       |

季内，星际酒店入住率达 98%。过去十二个月投资回报率高达 94% (2012 年第一季：91%)。



## 城市娱乐会及建筑材料业务

于第一季，城市娱乐会的经调整 EBITDA 为 4,600 万港元，按年增长 7%。

建筑材料业务的经调整 EBITDA 为 6,000 万港元，2012 年第一季度则为 8,300 万港元，主要由于内地矿渣微粉及水泥市场持续疲弱，香港及澳门的稳健需求只能作部分抵销。

## 结算日后事项

### *策略性收购金都综合楼群*

于 2013 年 5 月，集团就收购金都综合楼群之全部物业签订协议，总代价为 32.5 亿港元，预计该交易将于今年第三季完成。

金都综合楼群包括娱乐场、酒店及消闲娱乐物业，毗邻「澳门银河™」及集团现有的路氹土地储备。集团视此收购为一项策略性投资，预期对银娱在路氹的发展具策略性影响。

### *银娱被纳入为恒生指数成份股*

于 2013 年 5 月 10 日，恒生指数有限公司宣布银娱将被纳入为恒生指数成份股，由 2013 年 6 月 17 日起生效。

## 展望

澳门博彩市场于 2013 年继续转向毛利较高的中场业务。而银娱凭借其「傲视世界 情系亚洲」的经营理念，继续为顾客提供独一无二的产品及服务，加上各项基建工程改善往来澳门的交通连系，令集团得以成功把握中场业务的增长机遇。此外，贵宾厅业务亦见复苏，反映需求正重拾升轨。

银娱对澳门于 2013 年及往后的前景继续充满信心，随着经济好转、覆盖更广的各项基建计划令交通网络持续改善、加上澳门政府的支持，均有助提升澳门整体消费及访客量。



透过逐步发展我们旗下已获批可提供博彩设施的土地，包括加快「澳门银河™」第二期的兴建以及推进第三及四期发展，此等定位清晰的短期、中期及长期发展策略，释放出集团的盈利潜力，让我们进一步迈向实践「成为亚洲首屈一指的博彩及娱乐企业」的愿景，并提升澳门作为世界级旅游胜地的地位。

- 完 -



**有关银河娱乐集团有限公司（香港联合交易所股份代号：27）**

银河娱乐集团有限公司（下称「银娱」）是亚洲首屈一指的博彩及娱乐企业，于澳门发展及经营酒店、娱乐场及综合渡假城等设施。银娱透过其附属公司银河娱乐场股份有限公司持有澳门博彩经营权。而澳门乃中国唯一可进行合法博彩活动的地区，亦是全球博彩业发展速度最快的市场。

银娱的两个旗舰项目分别是 2011 年 5 月开幕、位于路氹的世界级综合渡假项目「澳门银河™」，以及位于澳门半岛、于 2006 年开幕后屡获殊荣的星际酒店及娱乐场。

2012 年 4 月，银娱宣布开展「澳门银河™」第二期工程，到 2015 年中前落成后，综合渡假城的面积将增加接近一倍至 1,000,000 平方米，为澳门带来革新而刺激的娱乐、休闲、零售及会议展览等设施。于 2012 年 12 月，银娱公布路氹土地第三及四期的发展蓝图，并预计项目于 2013 年底或 2014 年初前动工，目标于 2016 年至 2018 年间分阶段开幕，将提供一系列顶级的渡假设施，并以高端中场客为主要对象。银娱预期项目将为行业奠下新标准，并支持政府将澳门打造成为世界旅游休闲中心。

此外，银娱亦在澳门开设城市娱乐会并经营建筑材料业务。

详情请浏览 [www.galaxyentertainment.com](http://www.galaxyentertainment.com)