



2022年第二季度及中期业绩之财务数据

2022年8月18日

银河娱乐集团主席的信

我想藉今日机会，向大家报告银娱的最新概况以及**2022**年第二季度及上半年财务业绩。我们继续支持澳门政府，提供酒店作隔离用途和供医护人员使用，我们亦藉此感谢集团员工参与多项社区的义务工作。。

我们欣然报告，我们已成功申请并已获批准延长澳门娱乐场幸运博彩经营批给期限至 **2022** 年**12**月底。政府随即宣布由**2022**年**7**月**29**日开始招标，截止日前为**2022**年**9**月**14**日。凭借我们在度假城引入创新的非博彩元素、强劲的经营业绩、对澳门经济的重大投资、以及对社会责任的重视，包括支持中小企业的业绩，我们已为竞投其中一个澳门娱乐场幸运博彩经营批给作好最充分准备。我们期待竞投过程在年底前完成。

内地多个城市在**2022**年上半年大部分时间实施旅游限制，这些跨省旅游限制影响访澳旅客量，并对收益及盈利构成负面影响，加上澳门发现新冠肺炎个案，澳门政府宣布于**2022**年**7**月**11**日至**22**日暂停所有工商业运作，进一步影响旅客到访、收益和盈利。于**2022**年第二季度，集团净收益为**24**亿元，按年下跌**56%**，按季下跌**41%**。集团经调整EBITDA为亏损**4**亿元，对比**2021**年第二季度为**11**亿元，**2022**年第一季度为**6**亿元。

集团的资产负债表维持高流动性及稳健。截至**2022**年**6**月**30**日，现金及流动投资为**290** 亿元，净现金为**203**亿元。核心债务大致维持于**3**亿元。这让我们能弹性调整业务，同时支持我们的投资发展计划。由于持续受到新冠肺炎疫情影响，董事会今天决定不派发股息。我们早前宣布之特别股息每股**0.30**元已于**2022**年**4**月**29**日派付。

于季内，集团优化旗下城市娱乐会的营运，停止经营利澳娱乐场以及总统娱乐场。所有与博彩工作相关的员工已获调配到我们旗下其他物业。

至于集团的最新发展，我们继续在旗下的度假城进行提升工程，藉此保持其竞争力及对顾客的吸引力。我们亦继续投资澳门，路氹第三期已经基本竣工，并持续推进第四期工程，第四期乃属于新世代综合度假城，将令我们在路氹的发展全局得以完成。如你所见，我们透过路氹第三及四期以支持澳门成为「世界旅游休闲中心」的愿景，对澳门的未来充满信心。

展望中至长期，我们对澳门的未来仍然充满信心，然而，我们承认未来新冠肺炎疫情的反复将可能会影响我们日后的财务表现。最后，我要再次感谢澳门政府、所有医护及救援人员，竭尽所能确保澳门安全。我亦要感谢每位银娱的员工、管理层及董事会成员自愿参与多项控制成本计划，在此时刻与公司共度时艰。多谢各位。

主席
吕志和博士
GBM, MBE, 太平绅士, LLD, DSSc, DBA

业绩摘要

银娱：透过一系列企业社会责任工作，继续支持澳门政府的新冠肺炎疫情防控工作

2022年第二季度

- 第二季度集团净收益为24亿元，按年下跌56%，按季下跌41%
- 第二季度集团经调整EBITDA为(3.84)亿元，对比 2021年第二季度为11.32亿元，2022年第一季度为5.75亿元
- 撇除因净赢率偏高所增加之2,400万元，第二季度正常化后经调整EBITDA为(4.08)亿元
- 过去十二个月经调整EBITDA为17亿元，按年下跌16%，按季下跌47%

2022年上半年

- 上半年集团净收益为65亿元，按年下跌39%
- 上半年集团经调整EBITDA为1.91 亿元，按年下跌90%
- 上半年股东应占亏损为(8.50)亿元，对比2021年上半年为溢利9.47亿元

业绩摘要

「澳門銀河™」：继续受新冠肺炎疫情及旅游限制所影响

2022年第二季度

- 第二季度净收益为14亿元，按年下跌62%，按季下跌53%
- 第二季度经调整EBITDA为(1.88)亿元，对比 2021 年第二季度为9.24亿元，2022 年第一季度为7.24亿元
- 撇除因净赢率偏高所增加之2,400万元，第二季度正常化后经调整EBITDA为(2.12)亿元
- 第二季度五间酒店平均入住率为28%

2022年上半年

- 上半年净收益为45亿元，按年下跌38%
- 上半年经调整EBITDA为5.36亿元，按年下跌68%

业绩摘要

澳门星际酒店：继续受新冠肺炎疫情及旅游限制所影响

2022年第二季度

- 第二季度净收益为2.20亿元，按年下跌76%，按季下跌48%
- 第二季度经调整EBITDA为(1.58)亿元，对比 2021 年第二季度为1.35亿元，2022年第一季度为(5,800)万元
- 第二季度博彩业务净赢率对经调整EBITDA没有构成影响
- 第二季度酒店入住率为33%

2022年上半年

- 上半年净收益为6.44亿元，按年下跌67%
- 上半年经调整EBITDA为(2.16)亿元，对比2021年上半年为3.05亿元

业绩摘要

「澳門百老匯™」：继续受新冠肺炎疫情及旅游限制所影响

2022年第二季度

- 第二季度净收益为1,500万元，对比 2021 年第二季度为1,400万元，2022 年第一季度为1,600万元
- 第二季度经调整EBITDA为(1,900)万元，对比 2021 年第二季度为(2,000)万元，2022年第一季度为(1,700)万元
- 第二季度博彩业务净赢率对经调整EBITDA没有构成影响
- 第二季度酒店入住率为32%

2022年上半年

- 上半年净收益为3,100万元，按年上升7%
- 上半年经调整EBITDA为(3,600)万元，对比2021年上半年为(4,300)万元

业绩摘要

资产负债表：维持健康及高流动性的资产负债表

- 截至2022年6月30日，现金及流动投资共为290亿元，净现金为203亿元
- 截至2022年6月30日，核心债务为3亿元

股息

- 由于持续受到新冠肺炎疫情影响，董事会今天决定不派发股息
- 我们早前宣布之特别股息每股0.30元已于2022年4月29日派付

业绩摘要

最新发展概况：继续推进路氹第三、四期

- 继续在旗下的度假城进行提升工程，藉此保持其竞争力及对顾客的吸引力
- 路氹第三及四期：第三期已经基本竣工，我们正致力发展第四期。第三及四期项目聚焦在非博彩业务，主要针对MICE、娱乐和适合家庭旅客的设施，此外亦包括博彩
- 澳门银河 莱佛士将会配合市场状况而开幕，其后开幕的会是银河国际会议中心及澳门安达仕酒店，并继续推进余下部分的建筑工程



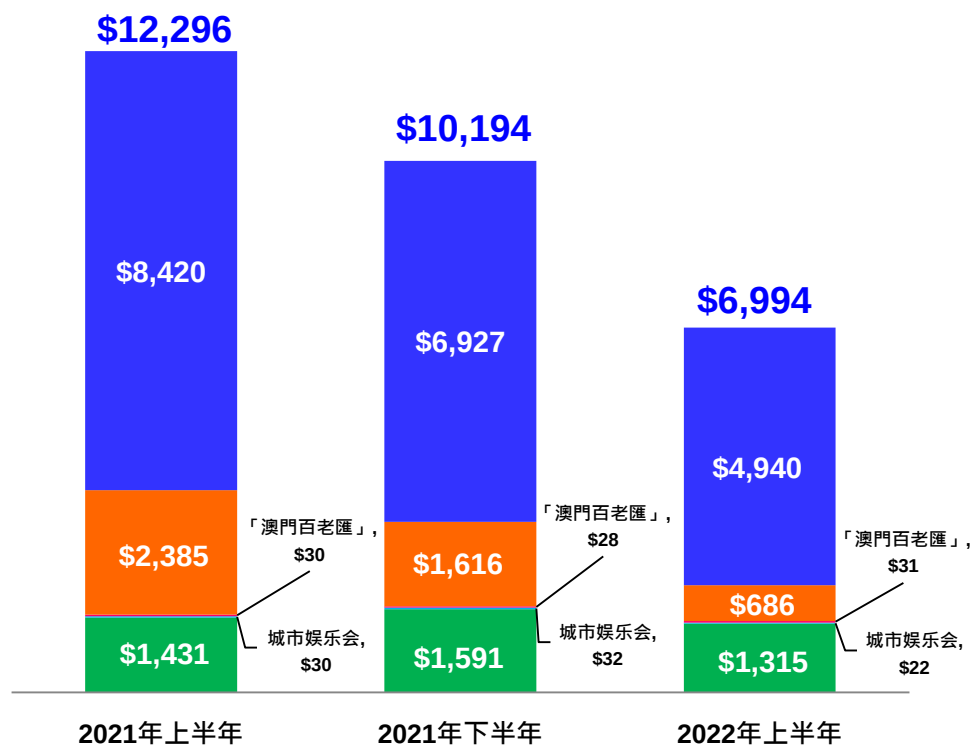
銀娛 GEG

2022年中期业绩

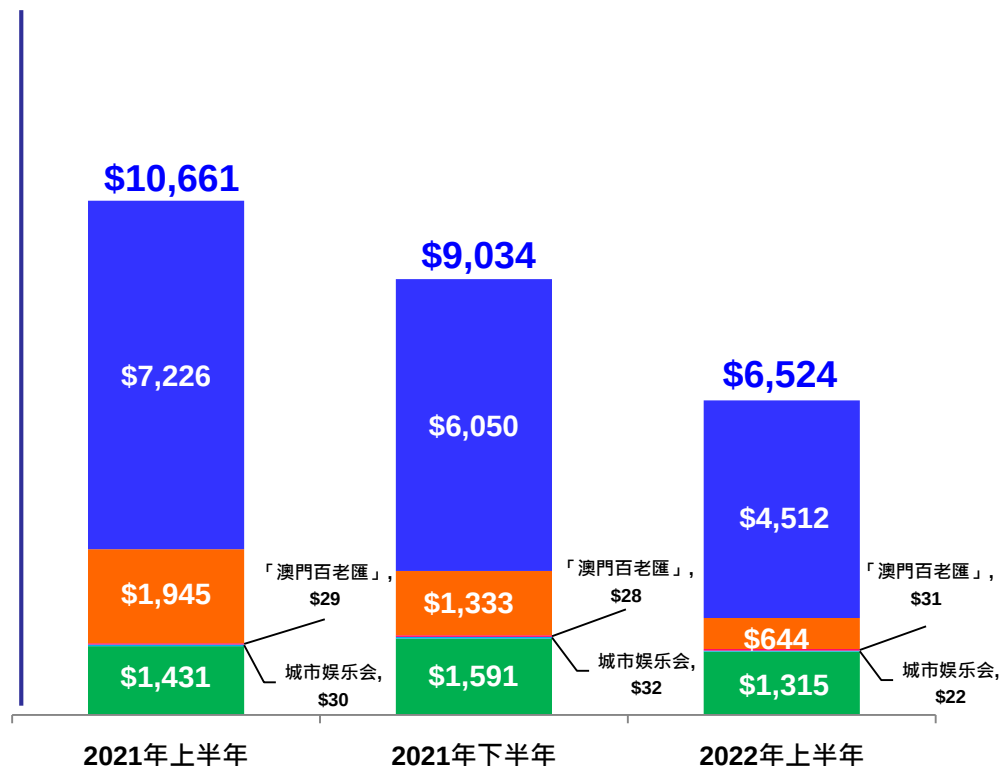
銀娛2022年上半年收益摘要

2022年上半年集团净收益按年下跌39%至65亿港元

銀娛总收益（百万港元）



銀娛净收益（百万港元）



■ 澳門銀河™ ■ 澳門星际酒店 ■ 澳門百老匯™
■ 城市娱乐会 ■ 建筑材料

■ 澳門銀河™ ■ 澳門星际酒店 ■ 澳門百老匯™
■ 城市娱乐会 ■ 建筑材料

银娱2022年上半年收益摘要

2022年上半年集团净收益按年下跌39%至65亿元

按年变化 总收益 净收益

银娱总额 (43)% (39)%

「澳門銀河™」 (41)% (38)%

澳门星际酒店 (71)% (67)%

「澳門百老匯™」 +3% +7%

城市娱乐会 (27)% (27)%

建筑材料 (8)% (8)%

按半年变化 总收益 净收益

银娱总额 (31)% (28)%

「澳門銀河™」 (29)% (25)%

澳门星际酒店 (58)% (52)%

「澳門百老匯™」 +11% +11%

城市娱乐会 (31)% (31)%

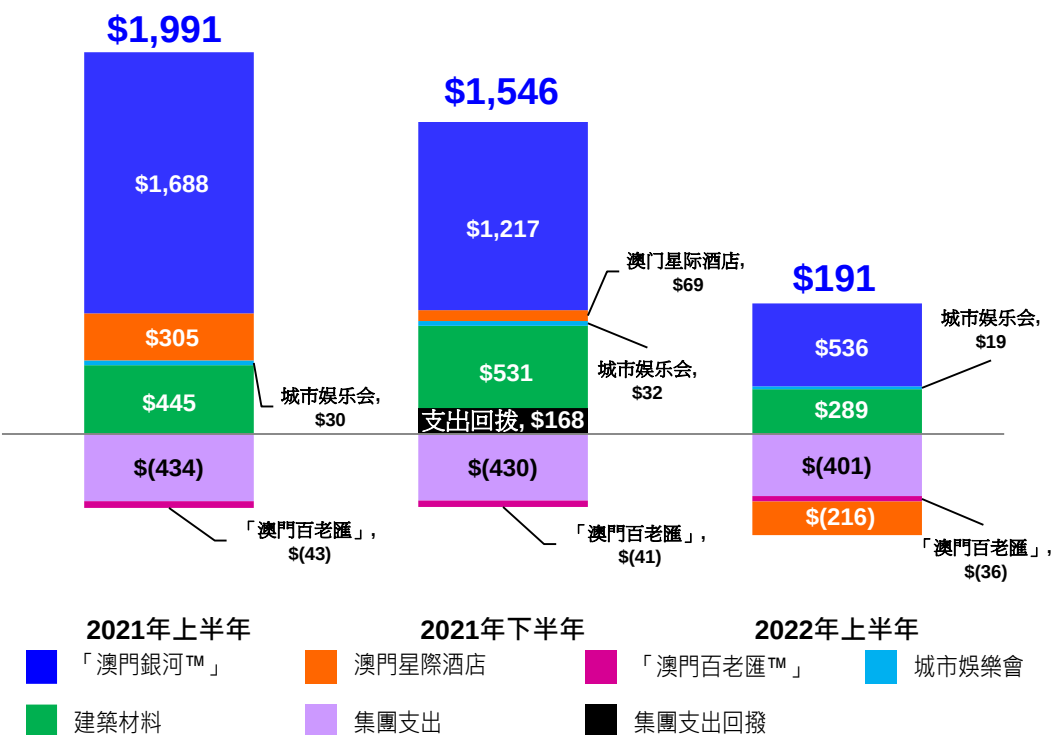
建筑材料 (17)% (17)%

银娱2022年上半年经调整EBITDA摘要

2022年上半年集团经调整EBITDA为1.91亿元，按年下跌90%

- 因净赢率偏高增加2,700万元，2022年上半年正常化后经调整EBITDA为1.64亿元，按年下跌91%

银娱经调整EBITDA（百万港元）



	按年变化	按半年变化
银娱总额	(90)%	(88)%
「澳門銀河™」	(68)%	(56)%
澳门星际酒店	(171)%	(413)%
「澳門百老匯™」	+16%	+12%
城市娱乐会	(37)%	(41)%
建筑材料	(35)%	(46)%

银娱2022年上半年股东应占溢利

2022年上半年股东应占亏损为**8.50**亿元，包括**1.85**亿元非经常项目，对比2021年上半年为溢利**9.47**亿元

	(百万港元)	2021年上半年	2022年上半年	按年变化
净收益	\$	10,661	\$ 6,524	-39%
经调整EBITDA	\$	1,991	\$ 191	-90%
股东应占溢利 / (亏损)	\$	947	\$ (850)	-190%
非经常项目	\$	103	\$ 185	
经调整股东应占溢利 / (亏损)	\$	1,050	\$ (665)	-163%



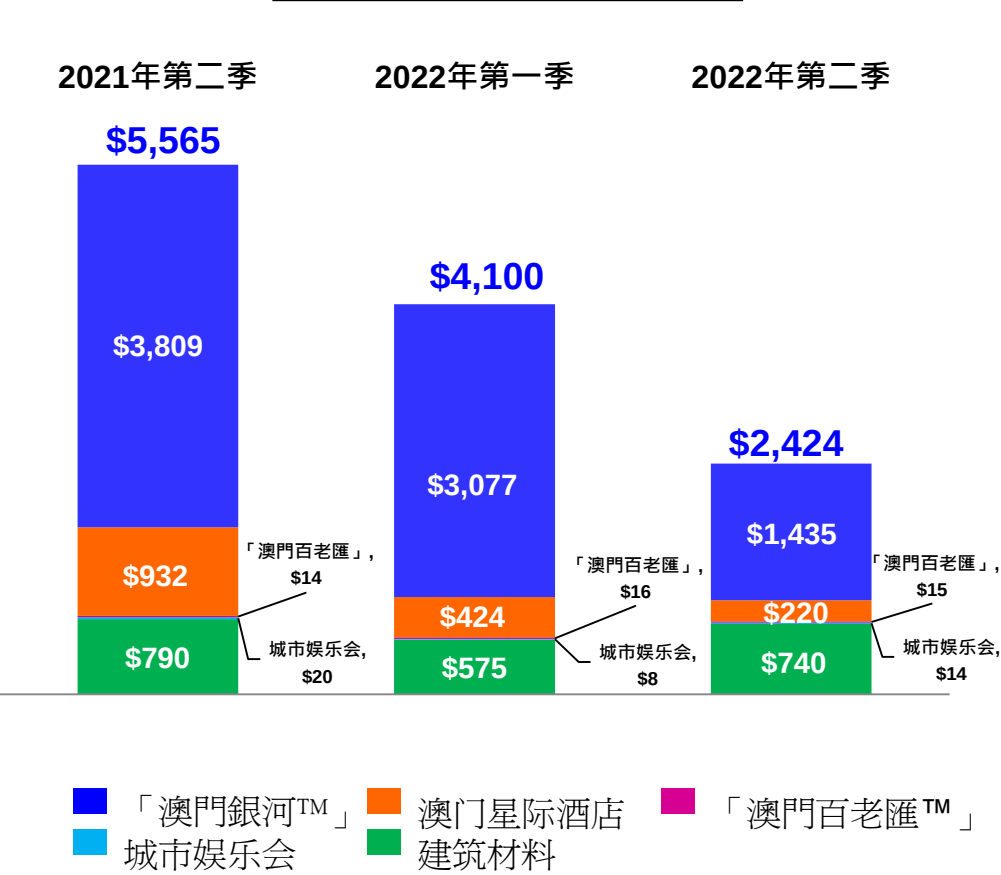
銀娛 GEG

2022年第二季度业绩

银娱2022年第二季度收益

集团于2022年第二季度净收益为24亿元，按年下跌56%，按季下跌41%

银娱净收益（百万港元）



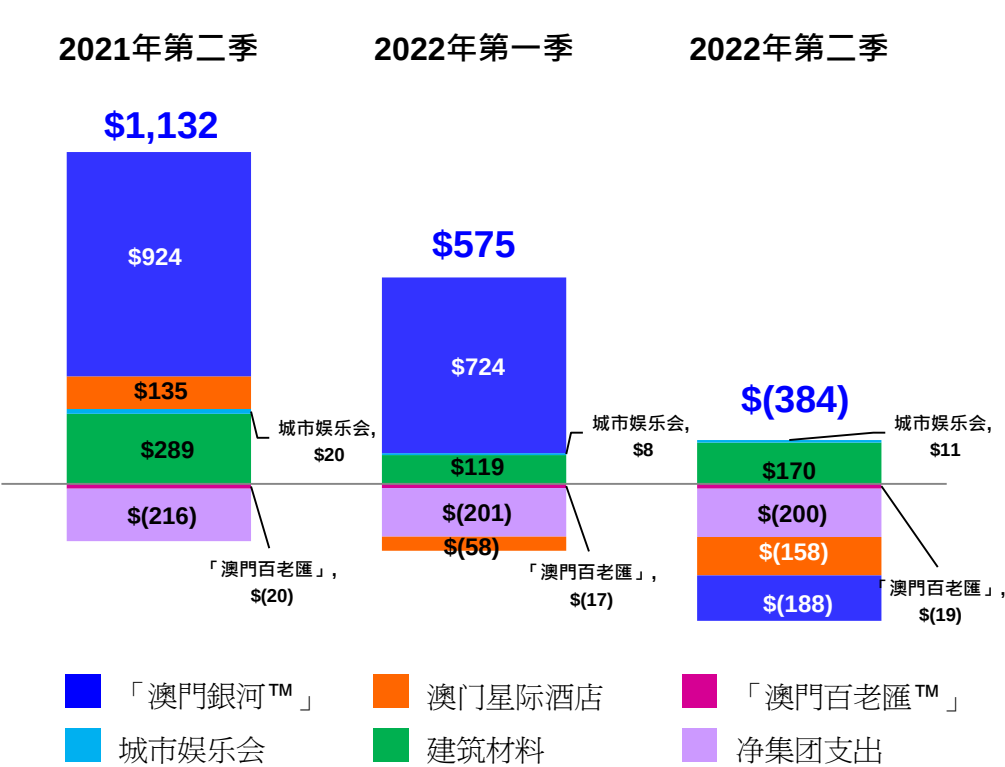
	按年变化	按季变化
银娱总额	(56)%	(41)%
「澳門銀河™」	(62)%	(53)%
澳门星际酒店	(76)%	(48)%
「澳門百老匯™」	+7%	(6)%
城市娱乐会	(30)%	+75%
建筑材料	(6)%	+29%

银娱2022年第二季度经调整EBITDA

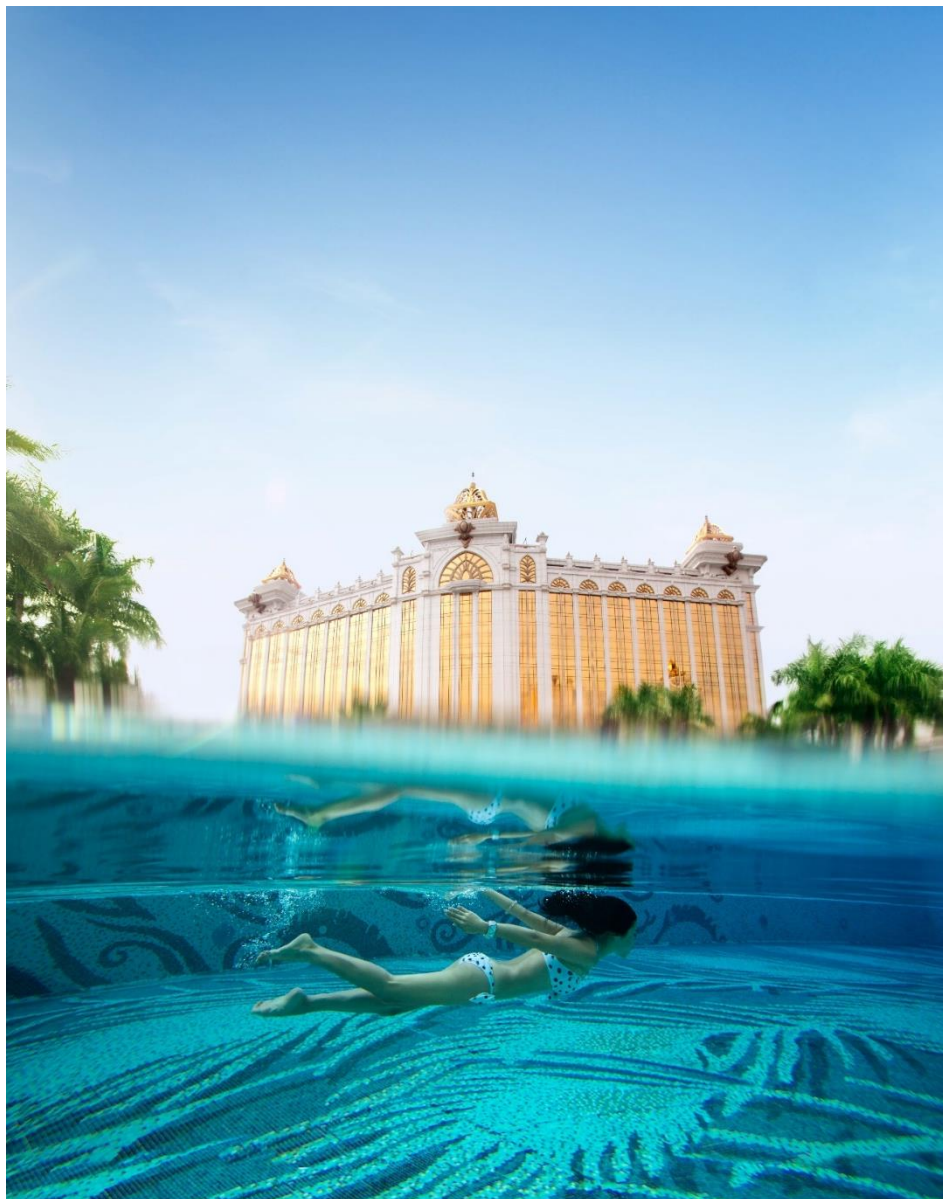
集团2022年第二季度经调整EBITDA为(3.84)亿元，对比去年同期为11.32亿元，2022年第一季度则为5.75亿元

- 因净赢率偏高增加2,400万元，第二季度正常化后经调整EBITDA为(4.08)亿元，对比去年同期为10.51亿元，2022年第一季度则为5.72亿元

银娱经调整EBITDA（百万港元）



	按年变化	按季变化
银娱总额	(134)%	(167)%
「澳門銀河™」	(120)%	(126)%
澳门星际酒店	(217)%	(172)%
「澳門百老匯™」	+5%	(12)%
城市娱乐会	(45)%	+38%
建筑材料	(41)%	+43%



「澳門銀河™」2022年第二季度

「澳門銀河™」第二季度经调整EBITDA为**(1.88)**亿元，对比去年同期为**9.24**亿元，2022年第一季度则为**7.24**亿元

第二季度净收益为**14**亿元，按年下跌**62%**，按季下跌**53%**

- 贵宾厅收益为**1.53**亿元，按年下跌**89%**，按季下跌**73%**
- 中场收益**9.15**亿元，按年下跌**59%**，按季下跌**57%**
- 非博彩收益为**4.19**亿元，按年下跌**43%**，按季下跌**27%**，当中包括**2.44**亿元租金收益净额
- 第二季度五间酒店入住率为**28%**

第二季度经调整EBITDA为**(1.88)**亿元，对比去年同期为**9.24**亿元，2022年第一季度则为**7.24**亿元

- 净赢率偏高，第二季度经调整EBITDA增加约2,400万元
- 撇除净赢率因素，第二季度正常化后经调整EBITDA为**(2.12)**亿元，对比去年同期为**8.42**亿元，2022年第一季度则为**7.21**亿元

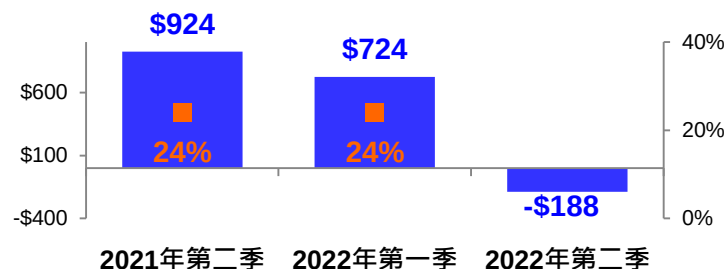
「澳門銀河™」	按年变化	按季变化
总收益	(65)%	(55)%
净收益	(62)%	(53)%
经调整 EBITDA	(120)%	(126)%

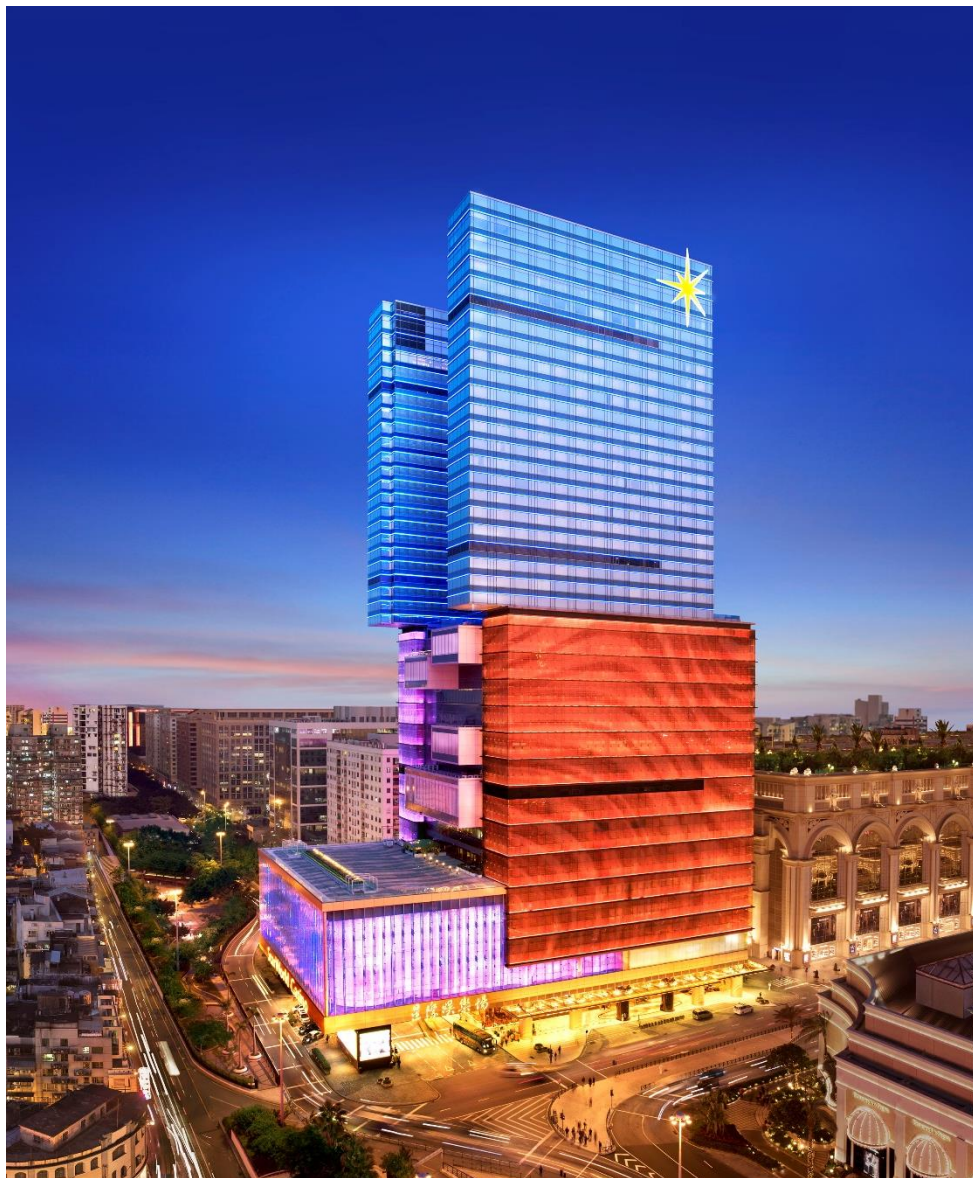
博彩总收益

贵宾厅博彩	(89)%	(73)%
中场博彩	(59)%	(57)%
角子机博彩	(69)%	(60)%
博彩总收益	(70)%	(60)%

非博彩收益	(43)%	(27)%
-------	-------	-------

经调整EBITDA（百万港元）及
经调整EBITDA利润率（%）





澳门星际酒店第二季度经调整EBITDA为**(1.58)**亿元，对比去年同期为**1.35**亿元，2022年第一季度则为**(5,800)**万元

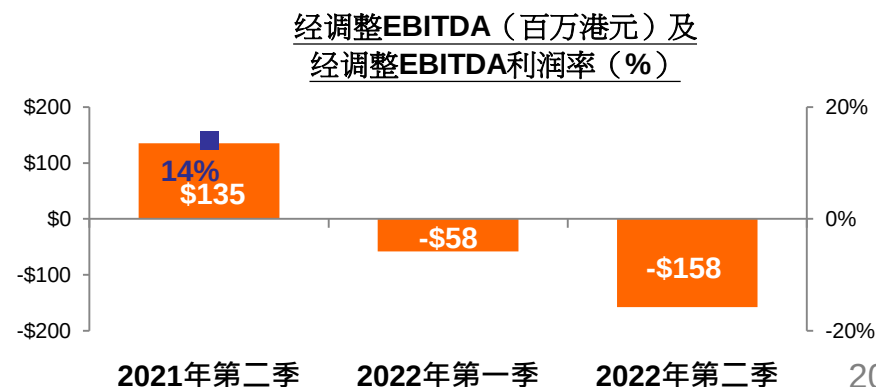
净收益为**2.2**亿元，按年下跌**76%**，按季下跌**48%**

- 中场收益2.02亿元，按年下跌71%，按季下跌51%
- 非博彩收益为2,200万元，按年下跌53%，按季下跌33%，当中包括500万元租金收益净额
- 第二季度酒店入住率为33%

经调整EBITDA为**(1.58)**亿元，对比去年同期为**1.35**亿元，2022年第一季度则为**(5,800)**万元

- 第二季度博彩业务净赢率对经调整EBITDA没有构成影响，对比去年同期正常化后经调整EBITDA为1.36亿元，2022年第一季度则为(5,800)万元

澳门星际酒店	按年变化	按季变化
总收益	(79)%	(49)%
净收益	(76)%	(48)%
经调整 EBITDA	(217)%	(172)%
博彩总收益		
中场博彩	(71)%	(51)%
角子机博彩	(44)%	(10)%
博彩总收益	(81)%	(50)%
非博彩收益	(53)%	(33)%





「澳門百老匯™」第二季度经调整EBITDA为(1,900)万元，对比去年同期为(2,000)万元，2022年第一季度则为(1,700)万元

净收益为1,500万元，按年上升7%，按季下跌6%

- 2022年第二季度酒店入住率为32%

经调整EBITDA为(1,900)万元，对比去年同期为(2,000)万元，2022年第一季度则为(1,700)万元

- 第二季度博彩业务净赢率对经调整EBITDA没有构成影响，对比去年同期正常化后经调整EBITDA为(2,000)万元，2022年第一季度则为(1,700)万元

「澳門百老匯™」	按年变化	按季变化
总收益	0%	(6)%
净收益	+7%	(6)%
经调整 EBITDA	+5%	(12)%

博彩总收益

角子机博彩	NMF*	NMF*
博彩总收益	NMF*	NMF*

* NMF指意义不大

非博彩收益	+7%	(6)%
-------	-----	------

经调整EBITDA（百万港元）

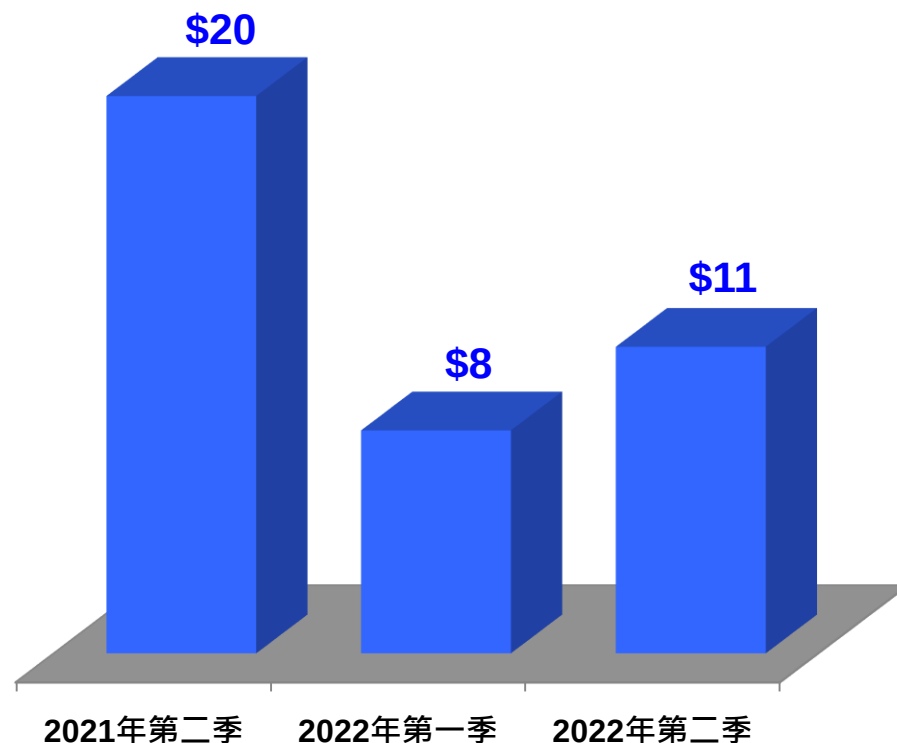


城市娱乐会2022年第二季度

城市娱乐会2022年第二季度经调整EBITDA为1,100万元，按年下跌45%，按季上升38%，季度内优化营运



经调整EBITDA（百万港元）



建筑材料2022年第二季度

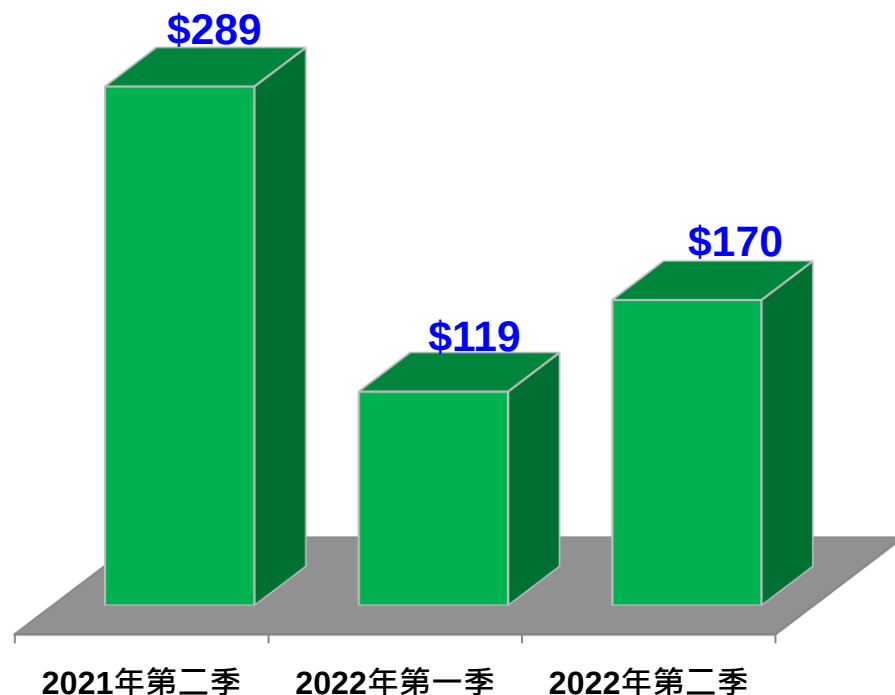
建筑材料于2022年第二季度经调整EBITDA按年下跌41%，按季上升43%至1.70亿元

- 于第二季度期间，由于内地有疫情爆发导致建筑工地暂时关闭，因而影响建筑材料需求

普洱水泥厂



经调整EBITDA（百万港元）



2022年上半年部分主要奖项

	奖项			颁发单位
银娱	慈善团体大奖			2022年国际博彩业大奖
「澳門銀河™」	EarthCheck认证2022 - 金徽认证 - 澳门悦榕庄 - 银徽认证 - 「银河酒店™」			EarthCheck
	米芝莲指南推荐酒店 - 澳门悦榕庄 - 澳门JW万豪酒店 - 澳门丽思卡尔顿酒店	米芝莲一星餐厅 - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA - 丽轩	米芝莲推介餐厅 - 庭园意大利餐厅 - 山里 - 丽思咖啡厅	《米芝莲指南 香港澳门 2022》
	「福布斯旅游指南」五星酒店 - 澳门丽思卡尔顿酒店 - 澳门悦榕庄 - 澳门大仓酒店	「福布斯旅游指南」五星餐厅 - 丽轩	「福布斯旅游指南」五星水疗 - 澳门丽思卡尔顿水疗中心 - 澳门悦榕SPA	福布斯旅游指南
	LEED V4 Gold Certificate – Galaxy Macau Phase 3 (MICE)			U.S. Green Building Council
澳门星际酒店	米芝莲二星 - 风味居			《米芝莲指南 香港澳门 2022》
	《南华早报》「100 Top Tables 2022」- 风味居			《南华早报》
「澳門百老匯™」	澳门环保酒店奖 2021 - 环境绩效银奖 - 「百老汇酒店」			环境保护局
建筑材料业务	「商界展关怀」计划 2021/22 –20 年以上「商界展关怀」标志			香港社会服务联会

最新银娱参与的企业社会责任工作

特别聚焦于支持澳门政府参与抗疫

我们参与防疫抗疫重点

- 提供旗下「百老汇酒店」作为持有黄色健康码状态之人士的自我健康管理酒店，之后提升规格用作接待持红色健康码之人士的医学观察酒店
- 提供130张流动床连床褥于澳门东亚运动会体育馆的小区治疗中心（方舱医院）
- 安排超过600名内地医疗人员住宿于我们的澳门大仓酒店
- 邀请澳门大学生物医药博士吴靄琳女士，分别于澳门悦榕庄及澳门星际酒店举办两场新型冠状病毒疫苗讲座
- 推出一日有薪「家庭接种假期」，让员工陪伴未满18岁的子女或70岁或以上的父母接种疫苗
- 响应澳门政府呼吁，银娱安排逾50名义工，协助长者及行动不便人士到佑汉公园接种新冠疫苗
- 在进行17轮核酸检测期间，银娱动员约500名义工，在核酸检测站提供关爱专区协助分流、解答查询及为有特别需要的人士提供协助

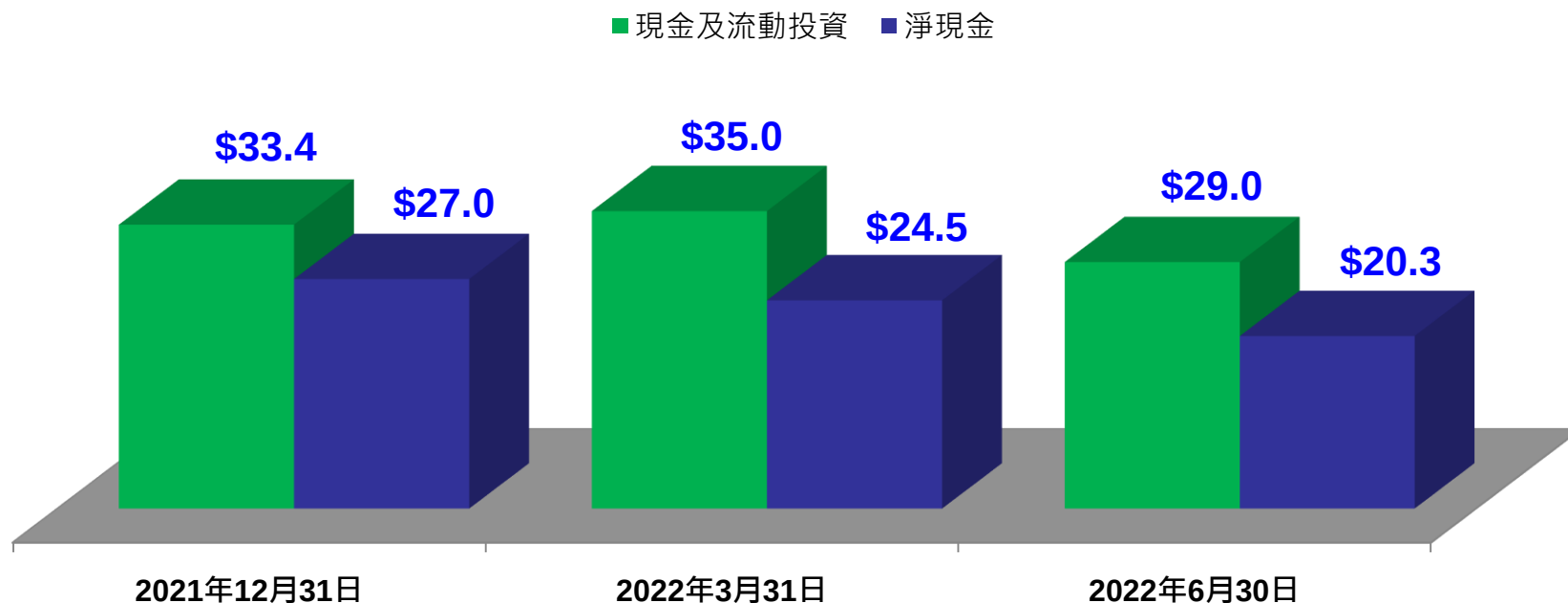


現金及負債概況

資產負債表：維持穩健及高流動性的資產負債表

- 截至2022年6月30日，持有現金及流動投資合共為290億元，淨現金為203億元
- 截至2022年6月30日，核心債務為3億元
- 由於持續受到新冠肺炎疫情影響，董事會今天決定不派发股息
- 我們早前宣布之特別股息每股0.30元已于2022年4月29日派付

現金及流動投資和淨現金（十億港元）



银娱最新发展概况

「澳門銀河™」及澳门星际酒店

- 我们继续在旗下的度假城进行提升工程，藉此保持其竞争力及对顾客的吸引力

路氹－新里程

- 银娱已为长远的发展建立独特定位。第三期已基本竣工，我们期待具标志性的澳门银河莱佛士带来**450**间全套房的酒店大楼开幕。我们将会配合市场状况而开幕，并预计**MICE**和娱乐市场将会复苏，因此紧随其后的是银河国际会议中心和澳门安达仕酒店的开业
- 第三及四期将合共提供约**3,000**间适合高端和家庭旅客的客房及别墅、**400,000** 平方呎的会议展览空间、**500,000** 平方呎并设有**16,000** 个座位的多用途场馆、餐饮、零售以及娱乐场等。由此可见，我们透过路氹第三及四期以支持澳门成为「世界旅游休闲中心」的愿景，对澳门的未来充满信心



澳门银河 莱佛士近照



银河国际会议中心、银河综艺馆及安达仕酒店大楼近照

银娱最新发展概况

路氹－新里程 (续)

- 我们正聚焦进行中的第四期工程，我们认为高端市场正在不断发展，这阶层较喜欢高素质及更宽做的客房。我们继续推进路氹第四期的工程，此乃属于新世代综合度假城，并将令我们在路氹的发展全局得以完成



路氹第四期项目近照

总结

集团：继续受新冠肺炎疫情及旅游限制所影响

- 上半年集团经调整EBITDA为2亿元，对比去年同期为20亿元
- 第二季度集团经调整EBITDA为(4)亿元，对比去年同期为11亿元，2022年第一季度为6亿元
- 由于持续受到新冠肺炎疫情影响，董事会今天决定不派发股息
- 我们早前宣布之特别股息每股0.30元已于2022年4月29日派付

营运：继续受新冠肺炎疫情及旅游限制所影响

- 「澳門銀河™」于2022年上半年净收益为45亿元，经调整EBITDA为5.36亿元；第二季度经调整EBITDA为(1.88)亿元
- 澳门星际酒店于2022年上半年净收益6.44亿元，经调整EBITDA为(2.16)亿元；第二季度经调整EBITDA为(1.58)亿元
- 「澳門百老匯™」2022年上半年净收益3,100万元，经调整EBITDA为(3,600)万元；第二季度经调整EBITDA为(1,900)万元
- 建筑材料于2022年上半年净收益为13亿元，经调整EBITDA为2.89亿元；第二季度经调整EBITDA为1.70亿元

财务状况：稳健及高流动性的资产负债表

- 截至2022年6月30日，持有现金及流动投资为290亿元，净现金为203亿元
- 截至2022年6月30日，核心债务为3亿元

发展蓝图：继续推进第三及四期项目

- 继续在旗下的度假城进行提升工程，藉此保持其竞争力及对顾客的吸引力
- 路氹第三及四期：第三期已基本竣工，我们正致力发展第四期。第三及四期项目聚焦在非博彩业务，主要针对MICE、娱乐和适合家庭旅客的设施，此外亦包括博彩
- 澳门银河 莱佛士会配合市场状况而开幕，其后开幕的会是银河国际会议中心及澳门安达仕酒店，并继续推进余下部分的建筑工程

定位清晰达至长期增长



- 银娱以一个愿景起步
- 「成为全球公认亚洲首屈一指的博彩及娱乐企业」
- 集团向着实现愿景迈进

本文件及任何口述发表或讨论均由银河娱乐集团有限公司（「本公司」）提供及仅供个人参考之用。本文件所载数据并没有得到独立核实，概无就本文件所载数据或意见是否公平、准确、完整或正确作出明确或隐含声明或保证。本文件数据应以出版当时的所有情况作为参考依据，若数据没有，亦将不会作出更新以反映此文件发表后发生的任何重大发展。对于使用本文件所载数据或其内容、或基于本文件所载数据而引致的任何亏损或损失，本公司或其任何关联人士、顾问或代表一概不需承担任何责任(不论属疏忽或其他原因)。

本文件包含反映本公司对未来发展的看法及展望声明。由于这些前瞻性声明乃基于有关本公司之经营及其他不受本公司控制因素的假设而定，实际业绩与该等前瞻性声明可能出现重大差异。本公司不会承担修改前瞻性声明以反映未来事件或情况。

本文件及与其相关的口述均含有专有信息，不得因任何目的直接或间接地将全部或部分内容复制、发表、流通、或分发给阁下所属组织/机构内外的其他人。



2022年第二季度及中期业绩之财务数据

2022年8月18日