



## 银河娱乐集团

# 2023 年第一季度未经审核之财务数据

**2023 年第一季度经调整 EBITDA 为 19.1 亿元**  
**对比 2022 年第一季度为 6 亿元，2022 年第四季度为(2)亿元**

**银河综艺馆及银河国际会议中心顺利试业**

**疫情后通关及扩建第三期创造 900 个新本地职位**

(2023 年 5 月 22 日 – 香港) 银河娱乐集团 (「银娱」、「公司」或「集团」) (香港联合交易所股份代号: 27) 今天公布截至 2023 年 3 月 31 日止三个月期间未经审核之财务数据。(除另有注明以外, 所有金额以港元列示)

### 银河娱乐集团主席的信

感谢各位让我藉此机会报告市场的整体概况并回顾银娱于 2023 年第一季度的财务表现, 但首先我想花点时间来看看 2023 年第一季度业务表现。于 2023 年 1 月 8 日, 澳门政府宣布结束新冠肺炎的防疫限制。自旅游限制放宽后, 我们欣然见到稳健的旅客潜在需求。访客量、酒店入住率、博彩收益和零售业务均呈现良好增长势头。展望 2023 年第二季度, 当更多设施投入使用, 聘请更多员工, 航空和船务的承载力得到提升, 包括银河国际会议中心、澳门银河 莱佛士和澳门安达仕酒店等新设施开幕, 我们预计届时将会见到更大增长。疫情后通关及扩建第三期, 为本地人创造 900 个新职位。

接下来是我们的财务表现, 2023 年第一季度集团净收益为 70.5 亿元, 按年上升 72%, 按季上升 142%, 经调整 EBITDA 为 19.1 亿元, 对比 2022 年第一季度为 6 亿元, 2022 年第四季度则为(2)亿元。农历新年黄金周的业务展现出稳健的需求, 我们对此感到鼓舞。

我们的资产负债表亦保持健康和高流动性。截至 2023 年第一季度, 现金及流动投资为 287 亿元, 净现金为 213 亿元, 负债为 74 亿元, 主要反映持续的库务利息收益率管理策略。

银河国际会议中心已于 4 月试业并成功举办首场 MICE 活动, 而我们最顶级的银河综艺馆亦已开始试业并举办了两场世界级的韩国流行音乐组合演唱会, 包括极受欢迎的 BLACKPINK 和 TREASURE。我们正在为深受期待、将新增 1,150 间客房的澳门银河 莱佛士和澳门安达仕酒店的开幕作准备, 招聘更多员工, 届时我们在澳门的酒店客房和套房总数将增至约 6,000 间。稍后推出的澳门银河 莱佛士将会为澳门带来全新的服务体验和丰富的配套。

我们继续在第四期项目取得良好进展, 此乃属于新世代综合度假城, 包括零售、餐饮、娱乐、天浪淘园、博彩和更优质的酒店套房和客房。这令我们在澳门的酒店客房和套房总数将达至约 7,500 间。

我们已向澳门政府提交未来十年的投资计划, 并正积极与政府商讨提升有关计划内容。我们有信心最终双方议定的计划, 能令银娱的非博彩元素变得更多元化和更广阔, 吸引更多种类的旅客, 包括国际旅客, 并支持澳门政府的世界旅游休闲中心愿景。

银娱承诺履行新牌照下的投资义务并致力投资于澳门经济多元化发展, 透过举办各种世界级的展览及表演, 支持澳门发展成为世界旅游休闲中心的愿景。我们将会为澳门引入一些知名的项目,



以支持政府的非博彩目标，此外，我们将引入新颖和创新的活动，以进一步推动澳门的经济多元化及吸引国际旅客。至于中、长期，我们对澳门，特别是银娱的长远前景充满信心。

最后，我要衷心感谢每一位竭诚尽忠的团队成员，没有他们的努力贡献，我们不可能在疫情中前行。我们的团队成员会继续每日为旅客提供卓越的顾客体验并展示「傲视世界 情系亚洲」的服务。多谢各位！

主席

吕志和博士

GBM, MBE, 太平绅士, LLD, DSSc, DBA

### 2023 年第一季度业绩摘要

#### 银娱：为未来的增长做好准备

- 第一季度集团净收益为 70.5 亿元，按年上升 72%，按季上升 142%
- 第一季度集团经调整 EBITDA 为 19.1 亿元，对比 2022 年第一季度为 5.8 亿元，2022 年第四季度为(1.6)亿元
- 因净赢率偏高，令经调整 EBITDA 增加约 5,900 万元。净赢率正常化后，经调整 EBITDA 为 18.5 亿元，对比 2022 年第一季度为 5.7 亿元，2022 年第四季度为(1.2)亿元
- 过去十二个月经调整 EBITDA 为 7.79 亿元，按年下跌 76%，按季上升 241%

#### 「澳門銀河™」：为未来的增长做好准备

- 第一季度净收益为 53.5 亿元，按年上升 74%，按季上升 192%
- 第一季度经调整 EBITDA 为 18.5 亿元，按年上升 155%，对比 2022 年第四季度为 5,800 万元
- 因净赢率偏高，令经调整 EBITDA 增加约 5,900 万元。净赢率正常化后，经调整 EBITDA 为 17.9 亿元，按年上升 148%，对比 2022 年第四季度为 9,800 万元
- 第一季度约 60%客房可投入服务，这些客房的入住率基本达 100%

#### 澳门星际酒店：为未来的增长做好准备

- 第一季度净收益为 9.38 亿元，按年上升 121%，按季上升 281%
- 第一季度经调整 EBITDA 为 2.16 亿元，对比 2022 年第一季度为(5,800)万元，2022 年第四季度则为(1.42)亿元
- 第一季度酒店入住率为 96%

#### 「澳門百老匯™」、城市娱乐会、建筑材料业务

- 「澳門百老匯™」：第一季度经调整 EBITDA 为(1,000)万元，对比 2022 年第一季度为(1,700)万元，2022 年第四季度为(1,000)万元
- 城市娱乐会：第一季度经调整 EBITDA 为 300 万元，对比 2022 年第一季度为 800 万元，2022 年第四季度为(1,400)万元
- 建筑材料业务：第一季度经调整 EBITDA 为 1.01 亿元，按年下跌 15%，按季下跌 37%

#### 资产负债表：健康及高流动性的资产负债表

- 截至 2023 年 3 月 31 日，持有现金及流动投资为 287 亿元，净现金为 213 亿元
- 截至 2023 年 3 月 31 日，负债为 74 亿元，主要反映持续的库务利息收益率管理策略，核心债项为 4 亿元

#### 最新发展概况：包括银河国际会议中心和银河综艺馆的第三期项目顺利试业，澳门银河 莱佛士和澳门安达仕酒店计划将于今年稍后开幕；继续推进第四期

- 路氹第三期：银河国际会议中心和银河综艺馆已顺利试业，澳门银河 莱佛士和澳门安达仕酒店则计划于今年稍后开幕
- 路氹第四期：我们正致力发展第四期。项目聚焦在非博彩业务，主要针对 MICE、娱乐和适合家庭旅客的设施，此外亦包括博彩



## 澳门市场概览

于2023年初，所有新冠的防疫限制均取消，带动澳门访客量和相关收益上升。根据博彩监察协调局报告，2023年澳门第一季度博彩收益总额为336亿元，按年上升95%，按季上升234%。

于2023年第一季度，访澳旅客为490万人次，按年上升164%，按季上升270%。访澳内地旅客为320万人次，按年上升88%，按季上升175%。内地旅客中的64%是自由行旅客。过夜旅客为260万人次，按年上升290%，按季上升257%。

## 集团财务业绩

于2023年第一季度，集团录得净收益为70.5亿元，按年上升72%，按季上升142%。集团经调整EBITDA为19.1亿元，对比2022年第一季度为6亿元，2022年第四季度为(2)亿元。过去十二个月经调整EBITDA为7.79亿元，按年下跌76%，按季上升241%。

于2023年第一季度，集团博彩业务因净赢率偏高令经调整EBITDA增加约5,900万元，净赢率正常化后经调整EBITDA为18.5亿元，对比2022年第一季度为6亿元，2022年第四季度为(1)亿元。

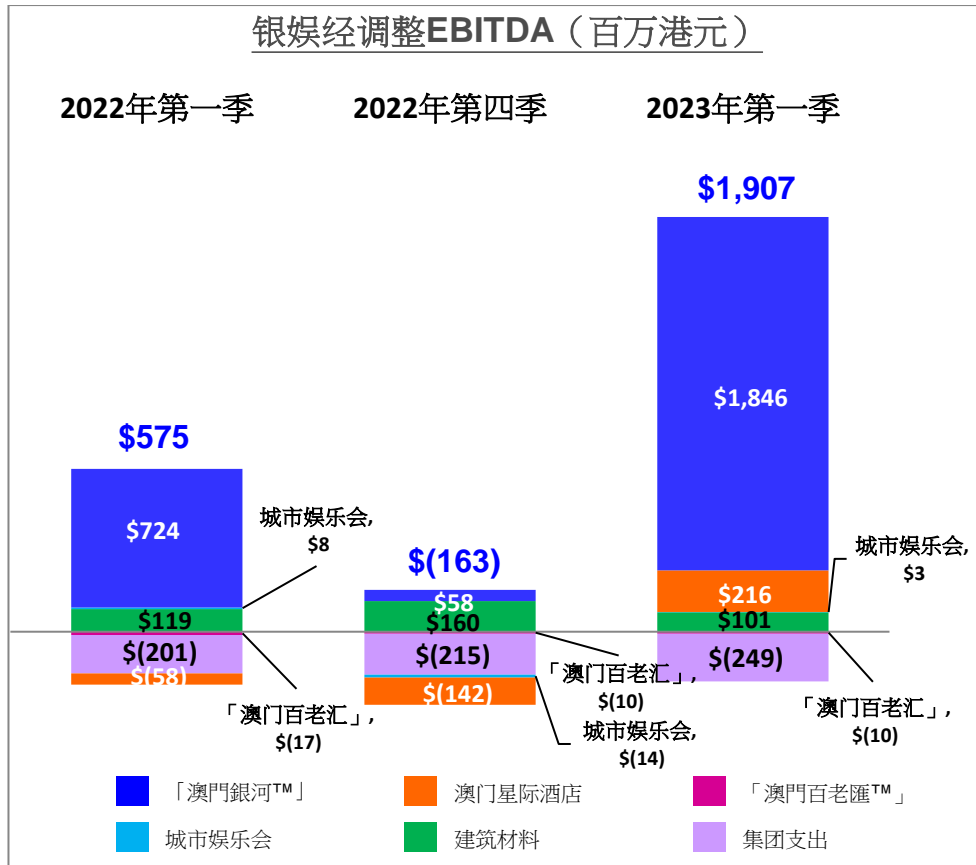
### 银娱2023年第一季度经调整EBITDA及其调整之简表：

(百万港元)	2022年 第一季度	2022年 第四季度	2023年 第一季度	按年 变化	按季 变化
经调整 EBITDA	575	(163)	1,907	232%	1,270%
净赢率之影响 <sup>1</sup>	3	(40)	59	-	-
正常化后之经调整 EBITDA	572	(123)	1,848	223%	1,602%

<sup>1</sup> 反映与转码活动相关之净赢率影响。



### 银娱经调整EBITDA (百万港元)



于2023年第一季度，集团博彩收益总额为60.7亿元，按年上升79%，按季上升233%。中场博彩收益总额为49.3亿元，按年上升86%，按季上升214%。转码博彩收益总额为7.94亿元，按年上升40%，按季上升436%。角子机博彩收益总额为3.37亿元，按年上升108%，按季上升227%。



### 集团主要财务数据

(百万港元)	2022 年 第一季	2022 年 第四季	2023 年 第一季
收益：			
净博彩	2,902	1,615	<b>5,323</b>
非博彩	623	504	<b>1,033</b>
建筑材料	575	797	<b>698</b>
净收益总额	4,100	2,916	<b>7,054</b>
经调整 EBITDA	575	(163)	<b>1,907</b>

### 博彩数据<sup>2</sup>

(百万港元)

	2022 年 第一季	2022 年 第四季	2023 年 第一季
转码数 <sup>3</sup>	17,914	6,815	<b>21,548</b>
净赢率 %	3.2%	2.2%	<b>3.7%</b>
博彩收益	566	148	<b>794</b>
中场博彩投注额 <sup>4</sup>	9,463	6,311	<b>20,675</b>
净赢率 %	28.0%	24.9%	<b>23.9%</b>
博彩收益	2,652	1,573	<b>4,934</b>
角子机博彩投注额	4,380	2,964	<b>8,576</b>
净赢率 %	3.7%	3.5%	<b>3.9%</b>
博彩收益	162	103	<b>337</b>
博彩收益总额 <sup>5</sup>	3,380	1,824	<b>6,065</b>

### 资产负债表

集团的资产负债表维持健康及高流动性。截至 2023 年 3 月 31 日，现金及流动投资为 287 亿元，净现金为 213 亿元。负债为 74 亿元，主要反映持续的库务利息收益率管理策略。核心债务维持极低水平的 4 亿元。这让我们能弹性调整业务，同时支持我们继续投资长远的发展计划。

<sup>2</sup> 博彩数据未扣除佣金及奖励。

<sup>3</sup> 反映中介人贵宾厅及自营公司贵宾厅之总和。

<sup>4</sup> 中场投注额包括娱乐桌投注额及于筹码兑换处购买的现金筹码。

<sup>5</sup> 博彩收益总额包括来自城市娱乐会之博彩收益。



## 「澳門銀河™」

「澳門銀河™」为集团的主要收益及盈利贡献来源。于 2023 年第一季度，「澳門銀河™」净收益为 53.5 亿元，按年上升 74%，按季上升 192%。经调整 EBITDA 为 18.5 亿元，对比 2022 年第一季度为 7.24 亿元，2022 年第四季度为 5,800 万元。经调整 EBITDA 利润率为 35%（2022 年第一季度：24%）。

于 2023 年第一季度，「澳門銀河™」博彩业务因净赢率偏高令经调整 EBITDA 增加约 5,900 万元，净赢率正常化后第一季度经调整 EBITDA 为 17.9 亿元，按年上升 148%，对比 2022 年第四季度为 9,800 万元。

第一季度因员工不足，以致只有大约 60%客房提供服务，而这些客房的入住率基本达 100%。目前除了百老汇酒店外，现有度假城内所有客房均有员工服务并全面提供服务。

### 「澳門銀河™」主要财务数据

(百万港元)	2022 年 第一季	2022 年 第四季	2023 年 第一季
收益：			
净博彩	2,503	1,378	4,442
酒店/餐饮/其他	228	208	470
商场	346	248	436
净收益总额	3,077	1,834	5,348
经调整 EBITDA	724	58	1,846
经调整 EBITDA 利润率	24%	3%	35%

### 博彩数据<sup>6</sup>

(百万港元)	2022 年 第一季	2022 年 第四季	2023 年 第一季
转码数 <sup>7</sup>	17,914	6,815	21,548
净赢率 %	3.2%	2.2%	3.7%
博彩收益	566	148	794
中场博彩投注额 <sup>8</sup>	6,627	4,916	15,124
净赢率 %	32.0%	27.2%	26.2%
博彩收益	2,121	1,335	3,970
角子机博彩投注额	3,021	1,925	6,290
净赢率 %	4.5%	4.2%	4.6%
博彩收益	136	81	291
博彩收益总额	2,823	1,564	5,055

<sup>6</sup> 博彩数据未扣除佣金及奖励。

<sup>7</sup> 反映中介人贵宾厅及自营公司贵宾厅之总和。

<sup>8</sup> 中场投注额包括娱乐桌投注额及于筹码兑换处购买的现金筹码。



## 澳门星际酒店

于 2023 年第一季度，澳门星际酒店录得净收益 9.38 亿元，按年上升 121%，按季上升 281%。经调整 EBITDA 为 2.16 亿元，对比 2022 年第一季度为(5,800)万元，2022 年第四季度为(1.42)亿元。

2023 年第一季度酒店入住率<sup>9</sup>为 96%。

### 澳门星际酒店主要财务数据

(百万港元)	2022 年 第一季	2022 年 第四季	2023 年 第一季
收益：			
净博彩	391	217	828
酒店/餐饮/其他	27	24	105
商场	6	5	5
净收益总额	424	246	938
经调整 EBITDA	(58)	(142)	216
经调整 EBITDA 利润率	NEG <sup>10</sup>	NEG <sup>10</sup>	23%

### 博彩数据<sup>11</sup>

(百万港元)	2022 年 第一季	2022 年 第四季	2023 年 第一季
中场博彩投注额 <sup>12</sup>	2,183	1,320	5,289
净赢率 %	18.8%	17.3%	17.5%
博彩收益	410	229	926
角子机博彩投注额	475	522	1,406
净赢率 %	2.2%	2.4%	2.3%
博彩收益	10	12	32
博彩收益总额	420	241	958

### 「澳門百老匯™」

「澳門百老匯™」是适合一家大小，配以街头娱乐和美食的度假城，并得到澳门本地中小企支持。于 2023 年第一季度，「澳門百老匯™」净收益为 1,800 万元，按年上升 13%，按季下跌 5%。经调整 EBITDA 为(1,000)万元，对比 2022 年第一季度为 (1,700) 万元，2022 年第四季度为 (1,000)万元。

<sup>9</sup> 酒店入住率按可供应之房间量计算。

<sup>10</sup> 负利润率。

<sup>11</sup> 博彩数据未扣除佣金及奖励。

<sup>12</sup> 中场投注额包括娱乐桌投注额及于筹码兑换处购买的现金筹码。



## 城市娱乐会

于 2023 年第一季度，城市娱乐会净收益为 5,200 万元，按年上升 550%，按季上升 160%。经调整 EBITDA 为 300 万元，对比 2022 年第一季度为 800 万元，2022 年第四季度为(1,400)万元。

## 建筑材料业务

于 2023 年第一季度，建筑材料业务的经调整 EBITDA 为 1.01 亿元，按年下跌 15%，按季下跌 37%。第一季度属于传统淡季，此外今年更面对低水平的基建和物业发展的市场环境挑战。而内地的疲弱市场表现，被香港机场加快三跑道系统的预拌混凝土需求增加而得到部分抵销。

## 最新发展概况

### 「澳門銀河™」及澳门星际酒店

我们继续在旗下的度假城进行提升工程，藉此保持其竞争力及对顾客的吸引力。

### 路氹 – 新里程

于 2023 年 4 月，第三期的银河国际会议中心及银河综艺馆顺利试业。银河国际会议中心更于 2023 年 4 月 12 日成功举行了首场 MICE 活动。我们最顶级的银河综艺馆亦举办了两场世界级的韩国流行音乐组合演唱会，包括极受欢迎的 BLACKPINK 和 TREASURE。我们正在为深受期待、将新增 1,150 间客房的澳门银河 莱佛士和澳门安达仕酒店的开幕作准备，招聘更多员工，届时我们在澳门的酒店客房和套房总数将增至约 6,000 间。稍后推出的澳门银河 莱佛士将会为澳门带来全新的服务体验和丰富的配套。

目前我们正聚焦发展进行中的第四期工程，我们认为高端市场正在不断发展，这阶层较喜欢高素质及更宽敞的客房。我们继续推进路氹第四期的工程，此乃属于新世代综合度假城，并将令我们在路氹的发展全局得以完成。第四期包括有娱乐、零售、餐饮、博彩和多幢酒店，当完成后我们在澳门的酒店客房和套房总数将达至约 7,500 间。由此可见，我们透过路氹第三及四期以支持澳门成为「世界旅游休闲中心」的愿景，对澳门的未来充满信心。





銀娛 GEG



澳门银河 莱佛士之最新的近照(2023年4月)



银河国际会议中心、银河综艺馆和安达仕酒店大楼之最新的近照(2023年4月)



银河综艺馆最新之活动照片(2023年4月)



路氹第四期之最新近照(2023年4月)

2023年第一季度选定主要奖项

奖项	颁发单位
<b>银娱</b>	
最佳博彩营运商	亚洲博彩业大奖 2023
可持续发展大奖	国际博彩业大奖 2023
<b>「澳门银河™」</b>	
米芝莲一星餐厅 - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA - 丽轩	《香港澳门米芝莲指南 2023》



<ul style="list-style-type: none"> <li>「2023 福布斯旅游指南」五星酒店</li> <li>- 「银河酒店™」</li> <li>- 澳门大仓酒店</li> <li>- 澳门悦榕庄</li> <li>- 澳门丽思卡尔顿酒店</li> </ul>	福布斯旅游指南
<ul style="list-style-type: none"> <li>「2023 福布斯旅游指南」五星餐厅</li> <li>- 8½ Otto e Mezzo BOMBANA</li> <li>- 丽轩</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>「2023 福布斯旅游指南」五星水疗</li> <li>- 澳门悦榕 SPA</li> <li>- 澳门丽思卡尔顿水疗中心</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>《南华早报》「100 Top Tables 2023」</li> <li>- 8½ Otto e Mezzo BOMBANA</li> <li>- 丽轩</li> </ul>	《南华早报》
<ul style="list-style-type: none"> <li>EarthCheck 银徽认证</li> <li>- 「银河酒店™」</li> <li>- 澳门大仓酒店</li> </ul>	EarthCheck
最佳酒店精选餐厅 - The Apron 蚝吧扒房	我最爱餐厅选举

<b>澳门星际酒店</b>	
米芝莲二星餐厅 - 风味居	《香港澳门米芝莲指南2023》
《南华早报》「100 Top Tables 2023」 - 风味居	《南华早报》

<b>建筑材料业务</b>	
「商界展关怀」计划 - 连续20年或以上「商界展关怀」标志	香港社会服务联会
第二十一届香港职业安全健康大奖 - 安全管理制度大奖 - 各行各业组别 - 嘉许证书 - 安全表现大奖 - 各行各业组别 - 杰出奖	香港劳工处 / 职业安全健康局

## 展望

随着澳门在一月初重开，澳门的业务经历了强劲的反弹。目前我们度假城内的所有岗位几乎已全数填补，并已开展为今年稍后开幕的澳门银河 莱佛士和澳门安达仕酒店进行员工招聘和培训。为现有的物业和扩建的第三期，我们为本地人创造 900 个新职位。

4 月中银河国际会议中心和银河综艺馆已顺利试业，新开设的 MICE、展览和综艺馆为银娱的未来增长做好准备。我们预计澳门银河 莱佛士和澳门安达仕酒店将于今年稍后正式开幕。当这两所世界级酒店投入服务后，将会令我们的客房量显著增加，并为现时的度假城引进更多访客。我们继续为现有的度假城进行升级改造，引进崭新和刺激的构念和设施。更长远的是，我们继续推进第



四期项目，以及在大湾区及其他地方发掘发展和投资的机遇。凭借我们的发展蓝图和强劲而没有杠杆的资产负债表，我们为未来的发展已经作为准备。

我们积极地向国际旅客作宣传推广，此能进一步利用好我们的度假城设施。我们正透过 MICE 和综艺馆等设施来构建我们的娱乐产品。银娱与多间内地和国际的知名娱乐企业签定了多年的策略性合作协议，为银河国际会议中心和银河综艺馆引进多元化的文艺和娱乐项目。

由 2022 年 6 月起，我们停止利澳娱乐场以及总统娱乐场的营运，从而优化集团的营运规模。所有相关的娱乐桌已有效地调配到我们的中场和高端中场作更好的使用，当中亦包括调配一些前贵宾厅的娱乐桌。

随着澳门关口重开，前往澳门的交通得到改善，包括增加香港和澳门的航运以及前往澳门的巴士和船务班次。在新冠疫情期间，中央政府和澳门政府均继续扩展和提升基础设施，令澳门更易于前往，亦加强澳门与国内的交通联系。

凭着我们的世界级度假城组合、庞大的发展蓝图和强健的资产负债表，银娱已为长远发展做好准备，并藉此支持澳门政府把澳门发展成「世界旅游休闲中心」的愿景。

- 完 -

#### 有关银河娱乐集团（香港联合交易所股份编号：27）

银河娱乐集团（「银娱」或「集团」）是全球首屈一指的度假城、酒店及博彩企业，主要在澳门发展及经营一系列综合度假城、零售、餐饮、酒店及博彩项目。集团于香港联合交易所上市，并为恒生指数成份股。

澳门博彩市场在 2002 年开放时，银娱为三家最初获得批给合同的营运商之一。于 2022 年，银娱获授予新的博彩批给合同，期限由 2023 年 1 月 1 日至 2032 年 12 月 31 日止。银娱一直以成功打造崭新、触目及屡获殊荣的项目、产品及服务见称，加上「傲视世界 情系亚洲」的服务理念，令集团的表现持续傲视澳门市场。

银娱于澳门经营三个旗舰项目：包括位于路氹、全球其中一个规模最大的综合度假城「澳門銀河™」；毗邻「澳門銀河™」独一无二的娱乐及美食街新地标「澳門百老匯™」；以及位于澳门半岛、屡获殊荣的尊尚项目澳门星际酒店。

集团拥有的尚待开发之土地为澳门博彩营运商之中最大。随着位于路氹的新里程落成后，银娱在路氹的度假城版图将倍增至超过二百万平方米，成为全球其中一个规模最大并集度假城、娱乐及会展设施于一身的多元化综合旅游度假胜地。银娱亦继续推进横琴项目的计划，并正扩大我们在横琴及澳门以外的拓展重点，可能包括快速发展中的大湾区之机遇。这些项目将有助银娱发展，并支持澳门发展成为世界旅游休闲中心的愿景。

于 2015 年 7 月，银娱宣布对摩纳哥公国之世界著名豪华酒店及度假村营运商「蒙地卡罗滨海渡假酒店集团」（Société Anonyme des Bains de Mer et du Cercle des Étrangers à Monaco）作出策略性股权投资。银娱会继续与「蒙地卡罗滨海渡假酒店集团」积极物色海外发展机会。

银娱致力为顾客提供世界级的独特度假体验，并矢志为其经营业务之小区建立可持续发展的未来。

更多关于集团的详情，请浏览 [www.galaxyentertainment.com](http://www.galaxyentertainment.com)

#### 传媒垂询:

银河娱乐集团 — 投资者关系

贾文尼先生／古素兰小姐／冯佩乐小姐

电话: +852 3150 1111

电邮: [ir@galaxyentertainment.com](mailto:ir@galaxyentertainment.com)